



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICION Y CULTURA

PROYECTO:

**" INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO SOCIO -
CULTURAL Y DEPORTIVO DE LA PARROQUIA DE SAN
ANTONIO DE PICHINCHA"**

02 DE SEPTIEMBRE DE 2024

GAD PARROQUIAL SAN ANTONIO DE PICHINCHA

ELABORADO POR: ING. JOSÉ LUIS VALLEJOS D.

APROBADO POR: SRA. VERÓNICA CEVALLOS





CONTENIDO

PROYECTO:.....	1
" INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO SOCIO - CULTURAL Y DEPORTIVO DE LA PARROQUIA DE SAN ANTONIO DE PICHINCHA "	1
1. Antecedentes:.....	3
2. Necesidad o necesidades que se pretenden resolver:.....	4
3. Beneficiarios del proyecto:.....	4
4. Opinión de los beneficiarios frente al proyecto:	5
5. Responsable de los estudios:.....	7
6. Estudios previos o en proceso:.....	7
7. Objetivos del proyecto:.....	7
6.1 Objetivo general.....	7
6.2 Objetivos específicos:	7
8. Promoción del Proyecto:	8
9. Ámbito y alcances del proyecto: productos o servicios del proyecto, área de influencia y vida útil del proyecto:.....	9
11. Balance entre la oferta y la demanda:	10
12. Aspectos técnicos del proyecto:.....	11
13. Tamaño del proyecto:	12
14. Localización del proyecto:	13
15. Estudios básicos:	13
16. Procesos técnicos necesarios y especificaciones técnicas:.....	14
17. Instalaciones y equipos requeridos:	16
18. Programación de actividades (fase preparatoria, precontractual, contractual y cierre):.....	18
19. Personal del GADPR responsable de la ejecución:	19
20. Aspectos financieros del proyecto:.....	20
21. Costos del proyecto:.....	20
22. Fuentes de Financiamiento:.....	20
23. Conclusiones:	21
24. Recomendaciones:.....	21
25. Firmas de Responsabilidad:.....	22





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

1. Antecedentes:

A la parroquia de San Antonio de Pichincha, es más conocida como la Mitad del Mundo, posicionada como el centro del planeta, uno de los destinos turísticos, científicos y culturales más visitados e importantes del Ecuador.

Está ubicado al noroccidente de la capital, (13.5 km), la Mitad del Mundo, por su privilegiada localización geográfica, se ha convertido en un imán turístico, donde se conjugan aspectos clave como el conocimiento ancestral, la naturaleza, la ciencia.

Su nombre original es Lulumbamba que significa llanura de frutas maduras, nombre que se conserva hasta 1901, fecha en la que cambia a San Antonio de Pomasqui; y, por petición de los pobladores y a consecuencia de ser elevada a parroquia civil, en 1901, adopta el nombre actual de San Antonio de Pichincha. Su clima es seco, alcanzando en el día temperaturas de hasta 24°C y en la noche 12°C.

Es interesante conocer que el asentamiento inca en esta zona (línea ecuatorial) refleja sin duda el gran conocimiento que los pueblos andinos poseían respecto de los movimientos de los astros y su aplicación en la agricultura ancestral. En este lugar los Shirys, gobernantes del antiguo Reino de Quito, construyeron un observatorio astronómico de su dios sol, con el afán de determinar el lugar preciso de su paso, para establecer sus cambios en los equinoccios y solsticios y fijar de esta manera el Intiñán (camino del sol).

En 1936, se levantó el monumento a la Línea Equinoccial, en el sitio fijado por los sabios de la Misión Geodésica Francesa en el siglo XVIII. El constructor del monumento fue el Ing. Luis A. Tufiño. La latitud 0°0'0" se enmarca en línea recta desde el cerro Catequilla hasta el cerro Padre Rumi.

Esta obra está impulsada por el constante pedido de la comunidad de contar con la cubierta de la cancha de uso múltiple del parque Santo Domingo, que permitan desarrollar actividades sociales, culturales, lúdicas y deportivas por parte de la comunidad en general, en esta ocasión este proyecto busca ubicar la infraestructura en una zona libre de riesgo que permita el desarrollo de estas actividades en la comunidad.

Uno de los aspectos fundamentales para el desarrollo integral de la comunidad es la provisión de espacios adecuados para la recreación y el ejercicio físico, elementos esenciales para la salud y el bienestar de la población. En este sentido, hemos identificado la carencia de equipamiento específico en el parque Santo Domingo, en la cancha de uso múltiple.

En cuanto a las obras planteadas para la **"IMPLEMENTACIÓN DE LA CUBIERTA EN LA CANCHA DE USO MULTIPLE DEL PARQUE SANTO DOMINGO"**, es importante indicar que, la infraestructura planteada no existe y es bastante necesaria para el cuidado de los usuarios que en su mayoría son niños y jóvenes deportistas de la parroquia, que se exponen a los altos índices de radiación solar durante el día y a las fuertes lluvias cuando se presenta esta época, por lo tanto, el proyecto busca mejorar las áreas para aprovechamiento y disfrute de los niños y jóvenes de nuestra parroquia.

Cabe indicar que esta obra está sustentada en pedidos ciudadanos, que durante los últimos años han elevado sus pedidos formales para el mejoramiento de esta área, ya que las



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

condiciones actuales no permiten el uso adecuado de las instalaciones presente, ya que los usuarios están a merced del clima para su uso.

2. Necesidad o necesidades que se pretenden resolver:

- a) Falta de espacios de desarrollo de actividades culturales, sociales y deportivas que genere sentido de pertenencia en la comunidad.
- b) Implementación de un espacio seguro donde tanto niños como adultos puedan disfrutar compartir de actividades sociales, culturales y deportivas.
- c) Implementación de talleres, cursos y otros vínculos con formas de expresión artística para nuestra comunidad.
- d) Desarrollo Físico y Mental de los Niños: La implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple proporcionará a los niños y jóvenes un espacio seguro y adecuado para el juego, estimulando su desarrollo físico y mental.
- e) Promoción de la Salud: La instalación de equipamiento adecuado en el parque Santo Domingo ofrecerá a la comunidad una opción accesible para la actividad física regular. Esto contribuirá a la mejora de la salud cardiovascular, fortalecimiento muscular y flexibilidad, reduciendo los riesgos asociados a un estilo de vida sedentario.
- f) Cohesión Familiar y Comunitaria: La creación de espacios adecuados para el juego y la práctica de ejercicio físico generará oportunidades para que las familias se reúnan y fortalezcan sus lazos. El parque se convertirá en un punto de encuentro para la comunidad, fomentando la convivencia y la participación activa de los residentes en actividades recreativas.
- g) Diversidad de Opciones Recreativas: La diversificación de las opciones recreativas con la implementación de la cubierta ampliará las posibilidades de entretenimiento para todos los grupos de edad. Esto impulsará la participación activa de la comunidad en actividades diversas, abordando las necesidades recreativas de una manera integral.
- h) Incentivo a un Estilo de Vida Activo: El proyecto proporcionará a los habitantes de la parroquia oportunidades concretas para llevar un estilo de vida más activo. Al contar con instalaciones adecuadas para el deporte y la recreación, se incentivará la adopción de hábitos saludables, impactando positivamente en la salud general de la población.
- i) Generación de Espacios de Socialización: La presencia de la cubierta no solo cumplirá funciones recreativas, sino que también se convertirá en puntos de encuentro para la socialización. Estos espacios se convertirán en lugares donde los vecinos pueden interactuar, fortaleciendo el sentido de comunidad y propiciando la construcción de relaciones sociales sólidas.

3. Beneficiarios del proyecto:

- a) Residentes locales: principalmente los residentes del barrio Santo Domingo, se benefician al contar con la cubierta de la cancha de uso múltiple, esto generará un sentido de pertenencia, orgullo y rescate de los espacios deportivos de nuestro territorio, fortaleciendo la identidad local. Además, el proyecto puede estimular la economía local, mostrar empleo y oportunidades comerciales que beneficien directamente a los residentes.
- b) Niños y Adolescentes: Los niños y adolescentes de la parroquia serán beneficiarios directos a través de un espacio con cubierta que ofrezca protección para el clima de la



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

- zona. Estos espacios proporcionarán oportunidades para el juego, el aprendizaje y el desarrollo físico y social.
- c) **Adultos y Jóvenes:** Los adultos y jóvenes de la parroquia se beneficiarán con la instalación de la cubierta en el parque Santo Domingo. Este grupo demográfico disfrutará de un lugar accesible para realizar actividades deportivas, mejorando su salud y bienestar general.
 - d) **Familias:** Las familias de la parroquia experimentarán beneficios significativos al tener acceso a espacios recreativos y deportivos adecuados. Estos lugares se convertirán en puntos de encuentro familiares, fomentando la convivencia y fortaleciendo los lazos familiares.
 - e) **Adultos Mayores:** Aunque el proyecto se centra en la cubierta de la cancha de uso múltiple, las personas mayores también se beneficiarán indirectamente. La creación de espacios recreativos puede generar un ambiente más animado y propicio para la interacción intergeneracional, promoviendo la inclusión y el bienestar de la comunidad en general, como danza y bailoterapia.
 - f) **Comunidad en General:** La población en general de la Parroquia de San Antonio de Pichincha se verá beneficiada al tener acceso a instalaciones que promueven un estilo de vida activo, la recreación y la convivencia comunitaria. Estos beneficios contribuirán a la mejora de la calidad de vida de todos los residentes.
 - g) **Organizaciones Locales y Grupos Sociales:** Las organizaciones locales y grupos sociales que promueven actividades culturales, deportivas o recreativas también se verán favorecidos al tener espacios adecuados para llevar a cabo sus eventos. El proyecto podría generar colaboraciones y sinergias que fortalezcan la oferta cultural y deportiva en la parroquia.
 - h) **Turistas nacionales y extranjeros.**
 - i) **Empresas y restaurantes locales.**
 - j) **Comunidad artística cultural.**

En resumen, el proyecto busca ser inclusivo y abarcar a toda la comunidad, reconociendo las diversas edades y necesidades de los habitantes de la Parroquia de San Antonio de Pichincha, no solo el barrio Santo Domingo. La implementación exitosa de la cubierta impactará positivamente en la calidad de vida de todos, contribuyendo al desarrollo integral de la comunidad.

4. Opinión de los beneficiarios frente al proyecto:

Los beneficiarios frente al proyecto de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, indican aceptación y en general la reacción es positiva, varios de los actores sociales, culturales, deportivos, de los residentes locales, ven el proyecto como una oportunidad para realzar la identidad y el orgullo de su parroquia.

La implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo puede convertirse en un punto de encuentro para la comunidad y contribuir a fortalecer la identidad cultural y deportiva, además los residentes mencionan que pueden aumentar indirectamente el impulso económico y la generación de zonas seguras para los habitantes.

Niños y Adolescentes:





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

Los más jóvenes de la parroquia expresarán su entusiasmo ante la idea de contar con un espacio cubierto donde hacer deporte. Esta adición no solo se traduce en diversión, sino en un espacio propio para el juego creativo y socialización. Sus opiniones podrían reflejar expectativas de aventuras diarias y la posibilidad de compartir momentos lúdicos con amigos y familiares.

Adultos y Jóvenes:

La implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo será recibido con interés y agradecimiento por parte de adultos y jóvenes. Sus opiniones reflejarán la percepción de esta nueva oferta como una oportunidad para mejorar la salud física, adoptar hábitos de ejercicio, y disfrutar de un espacio al aire libre. También podrían expresar el deseo de establecer rutinas de entrenamiento comunitarias.

Familias:

Las opiniones de las familias estarán marcadas por la apreciación de contar con espacios que atiendan las necesidades tanto de los niños como de los adultos. La expectativa de crear recuerdos familiares positivos y fortalecer vínculos será evidente en sus comentarios. También podrían resaltar la importancia de tener lugares seguros y adecuados para que sus hijos jueguen.

Personas Mayores:

Aunque no sean los destinatarios directos, las personas mayores podrían expresar su satisfacción al notar un ambiente más activo y vibrante en la comunidad. Sus opiniones podrían reflejar la alegría de presenciar interacciones intergeneracionales y la creación de un entorno amigable para todas las edades. La valoración de la inclusión y la vitalidad comunitaria podría destacarse en sus comentarios.

Comunidad en General:

Las opiniones de la comunidad en general reflejarán la percepción colectiva sobre la mejora del entorno. La valoración de la inversión en infraestructura para el bienestar y la calidad de vida será evidente. Los comentarios podrían resaltar el impacto positivo del proyecto en la identidad local y el orgullo de pertenecer a una comunidad que invierte en el desarrollo integral de sus habitantes.

Organizaciones Locales y Grupos Sociales:

Las opiniones de organizaciones locales y grupos sociales estarán orientadas hacia la optimización de sus actividades. La percepción de contar con espacios adecuados para eventos culturales, deportivos o recreativos será clave. Sus comentarios podrían reflejar el potencial de colaboración para fortalecer la oferta cultural y deportiva en la parroquia, generando un sentido de comunidad más fuerte.

En conjunto, las diversas opiniones de los beneficiarios convergerán en un relato que destaca la importancia del proyecto para el bienestar individual y colectivo. Estas voces representarán un respaldo valioso para la ejecución y sostenibilidad a largo plazo de la infraestructura propuesta en San Antonio de Pichincha.



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

5. Responsable de los estudios:

Los estudios para el proyecto para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, serán responsabilidad de una empresa consultora que contará con los diferentes profesionales y expertos en distintas áreas.

6. Estudios previos o en proceso:

Para el proyecto, se ha consultado con la Prefectura de Pichincha, institución que ha realizado un anteproyecto sobre la implementación de la cubierta, la misma que han mencionado la factibilidad de ejecución del proyecto, tomando en cuenta las especificaciones técnicas correspondientes para su diseño y ejecución.

7. Objetivos del proyecto:

6.1 Objetivo general

Realizar la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, para convertirlo en un punto de encuentro socio cultural, mejorando la perspectiva en la mente de los parroquianos sobre el deporte, generando desarrollo social, cultural y artístico, así también, desarrollar un entorno socio-cultural y deportivo inclusivo y sostenible en la Parroquia de San Antonio de Pichincha mediante la implementación de infraestructuras comunitarias, con el propósito de promover la salud, la convivencia y el bienestar integral de sus habitantes, fomentando un estilo de vida activo y contribuyendo al fortalecimiento de la identidad local.

6.2 Objetivos específicos:

- ✓ Implementar un espacio comunitario para desarrollo de actividades culturales, sociales y deportivas que genere sentido de pertenencia en la comunidad.
- ✓ Crear un espacio que la comunidad reconozca como un espacio de esparcimiento y re encuentro.
- ✓ Implementar un espacio seguro donde tanto niños como adultos puedan disfrutar de la infraestructura sin preocupaciones.
- ✓ Crear espacios deportivos que satisfagan las necesidades de la comunidad en cuanto a fútbol, básquet y ecua vóley.
- ✓ Instalar la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo: Adquirir e instalar equipamiento especializado para la práctica deportiva en el parque Santo Domingo, ofreciendo a adultos y jóvenes un espacio accesible y adecuado para promover la actividad física y la salud.
- ✓ Promover la Participación Activa de la Comunidad: Desarrollar programas de concientización y actividades que incentiven la participación activa de la comunidad en el uso de las nuevas instalaciones, destacando los beneficios para la salud, la cohesión social y el desarrollo personal.





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

- ✓ Fomentar la Inclusión de Personas de Todas las Edades: Diseñar las instalaciones de manera inclusiva, considerando las necesidades de personas de todas las edades y habilidades, para garantizar que los espacios sean accesibles y acogedores para toda la comunidad.
- ✓ Crear Alianzas con Organizaciones Locales: Establecer colaboraciones con organizaciones locales, instituciones educativas y grupos culturales para enriquecer la oferta de actividades recreativas y culturales en los nuevos espacios, fomentando la diversidad y el intercambio cultural.
- ✓ Evaluar el Impacto y Satisfacción de la Comunidad: Realizar evaluaciones periódicas del impacto del proyecto en términos de salud, bienestar y participación comunitaria, recabando feedback de los habitantes para realizar ajustes y mejoras continuas en función de sus necesidades y expectativas.
- ✓ Fomentar la promoción y difusión de la parroquia.

Al cumplir con estos objetivos específicos, se busca lograr una transformación integral en la Parroquia de San Antonio de Pichincha, consolidando un entorno que promueva la salud, la interacción comunitaria y el desarrollo socio-cultural y deportivo.

8. Promoción del Proyecto:

Para posesionar y promover el proyecto de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, se pueden implementar diversas estrategias de promoción de las cuales se detallan las siguientes propuestas de promoción:

- I. Campañas en redes sociales: Usar plataformas como Facebook, Instagram y Twitter para compartir imágenes, renders y actualizaciones del progreso del proyecto. Se pueden utilizar hashtags relevantes como #CanchaDeUsoMultipleLaY, #ParqueLaY, #ParqueSantoDomingo, etc., para aumentar la visibilidad en las redes sociales y generar interés en el proyecto.
- II. Creación de un sitio web: incluir en el sitio web del GAD un espacio dedicado al proyecto, donde se puede encontrar información detallada, imágenes, videos y actualizaciones sobre el proceso de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo.
- III. Participación en eventos comunitarios: Aprovechar eventos y festividades locales para promocionar el proyecto. Por ejemplo, establecer un stand informativo durante ferias o festivales comunitarios donde se pueda proporcionar información sobre el proyecto, mostrar diseños y responder preguntas de los residentes y visitantes.
- IV. Colaboración con influencers y bloggers locales: Identificar influencers y bloggers locales con una audiencia relevante, especialmente aquellos interesados en turismo, arte y cultura. Invitarlos a visitar el lugar, experimentar el proceso de creación o incluso participar en eventos relacionados con el proyecto. Esto puede generar publicaciones y reseñas en sus plataformas, aumentando la visibilidad y el interés en el proyecto.
- V. Material promocional impreso: Diseñar folletos, volantes y carteles impresos que destaquen la importancia del proyecto y muestren imágenes del diseño



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

propuesto. Distribuir este material en lugares estratégicos como oficinas de turismo, hoteles, restaurantes y otros establecimientos de interés turístico.

9. **Ámbito y alcances del proyecto: productos o servicios del proyecto, área de influencia y vida útil del proyecto:**

Ámbito y Alcances del Proyecto: El proyecto de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo tiene como objetivo principal transformar los espacios públicos de la comunidad para promover el bienestar y la convivencia.

Productos o Servicios del Proyecto: Los productos resultantes del proyecto incluirán la cubierta de la cancha de uso múltiple, diseñada para estimular el desarrollo físico y mental de los niños, así como espacios equipados para la práctica de deportes destinados a adultos y jóvenes.

Área de Influencia: El proyecto beneficiará directamente a la comunidad de San Antonio de Pichincha, abarcando a niños, adolescentes, adultos, personas mayores y familias en general. La zona de influencia se extenderá a los habitantes del barrio Santo Domingo, a su vez el parque con el mismo nombre se convertirá en punto de encuentro y participación comunitaria.

Vida Útil del Proyecto: La vida útil del proyecto está diseñada para ser a largo plazo, buscando establecer instalaciones sostenibles y duraderas. Los materiales para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo se seleccionarán cuidadosamente para resistir el desgaste y las inclemencias del tiempo.

Los productos y servicios del proyecto de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo serán:

Cancha de uso múltiple: la cubierta de la cancha de uso múltiple contempla enmarcar en las dimensiones de una cancha de básquet ball, una de indoor fútbol y otra de ecua vóley, los materiales serán estructura metálica y techo, pintadas y soldadas con todos los implementos necesarios.

En cuanto a la vida útil del proyecto, tomando en cuenta varios factores, como el mantenimiento y cuidado de la infraestructura, la durabilidad de los materiales utilizados y la evolución de la parroquia en términos de desarrollo y planificación urbana. Si se plantea un proyecto que sea sostenible y autosustentable se podrá asegurar la permanencia de esta infraestructura por aproximadamente 50 años con sus respectivos mantenimientos y adecuaciones.

10. **Estudio de la oferta y de la demanda: comportamiento de la oferta y demanda histórica y estimación de la oferta y demanda futura:**

Oferta Actual:





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

El análisis de la oferta actual en la Parroquia de San Antonio de Pichincha revela una carencia significativa de espacios amplios con cubierta para desarrollar actividades socio-culturales y deportivas. La oferta de estas instalaciones para deportes es limitada en la parroquia. Esta falta de infraestructuras específicas ha generado una demanda no satisfecha en la comunidad.

Demanda Actual:

La demanda actual se sustenta en la necesidad de espacios adecuados para la recreación y el deporte, así como en la búsqueda de opciones accesibles para la práctica de ejercicio físico por parte de adultos y jóvenes. La población de 49,984 habitantes muestra un interés manifiesto en actividades que promuevan el bienestar y la convivencia comunitaria. La demanda también se observa en la falta de lugares seguros y atractivos para el encuentro familiar y la socialización.

Comportamiento de la Oferta y Demanda Histórica:

Históricamente, la oferta y la demanda en la Parroquia de San Antonio de Pichincha han estado desequilibradas, con una oferta insuficiente para satisfacer las crecientes necesidades de una población en constante aumento. A lo largo de los años, se ha observado un aumento en la conciencia sobre la importancia del bienestar socio - cultural y la actividad física, generando una demanda creciente de instalaciones recreativas y deportivas.

Estimación de la Oferta y Demanda Futura:

Con base en las tendencias actuales y proyectando el crecimiento poblacional, se espera que la demanda de instalaciones socio - culturales, recreativas y deportivas en San Antonio de Pichincha continúe aumentando en el futuro. La estimación considera un incremento en la conciencia sobre la importancia de un estilo de vida activo y saludable. Ante esta perspectiva, el proyecto de Infraestructura para el Desarrollo Socio-Cultural y Deportivo está diseñado para anticipar y satisfacer la creciente demanda, proporcionando una oferta adecuada y sostenible para las generaciones venideras.

En resumen, el estudio de oferta y demanda subraya la necesidad crítica de mejorar las infraestructuras recreativas y deportivas en la Parroquia de San Antonio de Pichincha, evidenciando una oportunidad significativa para la implementación exitosa del proyecto propuesto.

11. Balance entre la oferta y la demanda:

El análisis detallado de la oferta y demanda en la Parroquia de San Antonio revela un desequilibrio existente, donde la demanda actual supera significativamente la oferta disponible en términos de infraestructuras para el desarrollo socio-cultural y deportivo.

Oferta Insuficiente: La oferta actual en la parroquia se caracteriza por la escasez de espacios dedicados específicamente al bienestar y la recreación. La limitada presencia de espacios con cubierta para realizar actividades socio - culturales ejercicio y deportes



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

subrayan la insuficiencia de instalaciones que satisfagan las necesidades diversificadas de la comunidad.

Demanda Creciente: Por otro lado, la demanda actual es considerable, impulsada por una población de 49,984 habitantes que busca activamente opciones para mejorar su calidad de vida. La necesidad de espacios seguros para el juego infantil, la práctica de ejercicio físico y la socialización familiar ha generado una demanda creciente y sostenida en la parroquia.

Comportamiento Histórico: Históricamente, este desequilibrio se ha acentuado, ya que la oferta ha estado rezagada frente a la demanda en constante aumento. A lo largo de los años, la conciencia sobre la importancia de la actividad física y el deporte ha aumentado, exacerbando aún más la brecha entre lo que está disponible y lo que la comunidad busca activamente.

Estimación de Equilibrio Futuro: El proyecto de la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo se presenta como una respuesta estratégica para restablecer el equilibrio entre la oferta y la demanda. Al anticipar y abordar las crecientes necesidades de la población, se proyecta que el proyecto contribuirá significativamente a alcanzar un equilibrio sostenible. La implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo está diseñada para cumplir con la demanda actual y futura, estableciendo un escenario donde la oferta se ajusta a las expectativas y aspiraciones de la comunidad.

En resumen, el proyecto busca armonizar la relación entre la oferta y la demanda, proporcionando instalaciones que no solo satisfacen las necesidades inmediatas, sino que también anticipan y se adaptan a las crecientes expectativas de una comunidad activa y comprometida en San Antonio de Pichincha.

12. Aspectos técnicos del proyecto:

Para el proyecto para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, existen varias especificaciones técnicas que deben considerarse, a continuación, se presentan algunos de los aspectos técnicos clave:

Diseño y estructura: Se realizará un diseño detallado y definitivo de las infraestructuras requeridas para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, teniendo en cuenta , diseños definitivos, diseño de redes de electricidad, para lo cual, se centrarán las especificaciones técnicas, se requiere además la participación de contratistas que tengan conocimientos en proyectos similares, área de ingeniería civil, arquitectura, diseño industrial, urbanismo, entre otros, especializados en construcción de infraestructuras civiles, diseño de áreas deportivas y parques urbanos.

Ingeniería civil: Se llevará a cabo especificaciones técnicas, de ingeniería civil en el área para garantizar la adecuada cimentación y construcción de la estructura, esto implica el análisis de la carga, los estudios geotécnicos para evaluar las características del suelo y la selección de métodos de construcción adecuados.

La ingeniería civil en la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, se enfoca en la construcción sólida y segura de las instalaciones. Se



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

llevan a cabo estudios geotécnicos y estructurales para garantizar la estabilidad. La infraestructura cumple con los estándares de carga y resistencia necesarios para soportar el uso continuo y variado por parte de la comunidad.

Iluminación e instalaciones eléctricas: Se considerará un sistema de iluminación y electricidad adecuado para resaltar la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo, el mismo que incluye la selección de tecnología de iluminación, ubicación de las luces, cálculos para de corriente y consideraciones técnicas para la eficiencia energética.

La iluminación se planifica estratégicamente para garantizar el uso seguro de las instalaciones durante las horas nocturnas. La selección de luminarias eficientes y sostenibles proporciona una iluminación adecuada, destacando zonas específicas y creando un entorno seguro y acogedor. Se presta especial atención a minimizar el impacto lumínico en el entorno circundante.

Mejoramiento de la cancha de Uso Múltiple: se realizará trabajos de mantenimiento y mejoramiento con un nuevo masillado de la superficie de la cancha y la implementación de pintura adecuada para soportar el tráfico y la carga del uso del espacio.

Accesibilidad: Al estar ubicado estratégicamente en la zona de proyección de crecimiento de la parroquia, garantizamos la accesibilidad para todos los visitantes, e incluye a los grupos de atención prioritaria, por lo cual se va a considerar rampas y otras características para facilitar el acceso de manera inclusiva.

La accesibilidad es un elemento clave del diseño, asegurando que todas las instalaciones sean fácilmente accesibles para personas de todas las edades y habilidades. Se implementan rampas y senderos accesibles, y se presta atención a la disposición espacial para facilitar la movilidad de usuarios con diferentes capacidades físicas.

Mantenimiento: acorde al manual de operaciones se planificará un programa de mantenimiento regular para preservar la apariencia y el estado de conservación de la cancha y la cubierta, mismo que va a incluir limpieza, reparaciones menores, inspecciones periódicas y pintura de mantenimiento.

La sostenibilidad del proyecto se garantiza mediante programas de mantenimiento periódicos. Se establecen protocolos para la inspección regular de las instalaciones, reparación de posibles desgastes y renovación de elementos según sea necesario. La comunidad será informada y educada sobre la importancia del cuidado y el mantenimiento adecuado de las instalaciones para garantizar su durabilidad a lo largo del tiempo.

Estos aspectos técnicos se combinan para formar un proyecto integral que no solo cumple con los estándares de calidad y seguridad, sino que también busca crear un entorno sostenible y amigable que enriquezca la vida de la comunidad de San Antonio de Pichincha.

13. Tamaño del proyecto:



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

El tamaño del proyecto estará establecido por las especificaciones técnicas realizadas por la empresa o persona que luego de publicar la necesidad en el portal de compras públicas cumpla con los Términos de referencia y requerimientos que se necesitan para la ejecución del proyecto, esto dependerá del diseño y dimensiones específicas que se elijan, determinado por varios factores inherentes al espacio donde se desarrollará el proyecto, considerando también la estética, la visibilidad, el impacto visual, las restricciones del sitio y los requisitos técnicos, cumpliendo con el objetivo del proyecto.

En cuanto al Parque Santo Domingo se encuentra ubicado en el Predio No. 283508 y la cancha de uso múltiple en el sector noroccidente de la misma, colindante con la calle 13 de Junio.

14. Localización del proyecto:



Parque Santo Domingo, Predio No. 283508

15. Estudios básicos:

Los estudios que se podrían realizar para el proyecto, pueden incluir los siguientes:





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

Estudios de factibilidad:

- Estudio de mercado para evaluar la aceptación y necesidad del proyecto en la comunidad.
- Análisis financiero para determinar la viabilidad económica y la capacidad de inversión del Gobierno Autónomo Descentralizado.
- Evaluación de la disponibilidad de recursos, incluyendo terrenos, materiales y mano de obra.

Estudios de Especificaciones Técnicas:

- Especificaciones detalladas de los materiales y equipos a utilizar, asegurando calidad y durabilidad.
- Planificación de la distribución espacial y diseño técnico de las instalaciones, considerando normativas de seguridad y accesibilidad.

Estudios de Seguridad Frente a Riesgos de Accidentes:

- Evaluación de riesgos potenciales durante la construcción y uso de las instalaciones.
- Implementación de medidas de seguridad, señalización adecuada y protocolos para prevenir accidentes.

Estudio de Impacto Visual, Cultural y Deportivo:

- Evaluación del impacto visual del proyecto en el entorno, considerando la estética y la armonía con la comunidad.
- Análisis de la compatibilidad cultural del diseño con las tradiciones y valores locales.

Estudio de Impacto Ambiental:

- Evaluación de los posibles impactos ambientales, como cambios en la flora y fauna local.
- Desarrollo de estrategias para minimizar la huella ecológica y promover prácticas sostenibles durante la construcción y el uso.

Estudios de Participación Comunitaria:

- Encuestas y reuniones comunitarias para recopilar opiniones y preferencias de los residentes.
- Establecimiento de canales de comunicación efectivos para involucrar a la comunidad en la toma de decisiones y la implementación del proyecto.

Estudios de Factibilidad Social:

- Análisis de las implicaciones sociales del proyecto, considerando la diversidad de la comunidad.
- Evaluación de cómo el proyecto puede contribuir a la cohesión social y al bienestar general.

Estudios Geotécnicos:

- Investigación del suelo para garantizar la estabilidad estructural de las instalaciones.
- Estos estudios proporcionarán una base sólida para la planificación y ejecución del proyecto, asegurando que se aborden de manera integral los aspectos técnicos, sociales, culturales y ambientales.

16. Procesos técnicos necesarios y especificaciones técnicas:



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

Los procesos técnicos necesarios incluyen los siguientes puntos:

- **Diseño Conceptual:**
Colaboración con arquitectos y diseñadores para crear un concepto atractivo y funcional.
- **Especificaciones Técnicas:**
Contemplar todos los elementos requeridos para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo.
Garantizar que los materiales utilizados cumplan con normativas de seguridad y durabilidad, preferiblemente de bajo mantenimiento.
Asegurar que la instalación siga el diseño conceptual y se realice según estándares de seguridad y accesibilidad.
Uso de cimentación profunda o superficial según lo indique el estudio geotécnico, y anclaje seguro al terreno.
Uso de iluminación LED eficiente, respetuosa con el entorno y con enfoque en evitar contaminación lumínica.
Garantizar que las instalaciones sean accesibles y atractivas para personas de todas las edades, géneros y habilidades.
Uso de tecnología, como cámaras o encuestas, para evaluar la frecuencia y patrones de uso.
Incluir inspecciones periódicas, reparaciones inmediatas y reposición de elementos desgastados.
- **Fabricación:**
Contratación de fabricantes especializados en cubiertas y estructuras metálicas.
- **Preparación del Sitio:**
Acondicionamiento del terreno para la construcción, considerando topografía y estudios de suelo.
- **Estudio geotécnico:**
Para determinar la cimentación adecuada y asegurar la estabilidad del suelo.
- **Dimensiones y Materiales:**
Elección de dimensiones apropiadas para cada área y selección de materiales resistentes.
- **Cimentación y Anclaje:**
Establecimiento de bases sólidas para la seguridad y estabilidad estructural, según se indique en los estudios técnicos y consultoría.
- **Iluminación:**
Instalación de sistemas de iluminación adecuados para uso nocturno, según se indique en los estudios técnicos y consultoría.
- **Seguridad y Accesibilidad:**
Implementación de medidas de seguridad y accesibilidad para todas las edades y habilidades.
- **Inclusión Social:**
Diseño considerado para la diversidad de la comunidad, fomentando la inclusión.
- **Monitoreo de Uso:**
Implementación de sistemas de seguimiento para evaluar el uso de las instalaciones.
- **Mantenimiento:**
Establecimiento de programas regulares de mantenimiento preventivo y correctivo.

   @gadsapec

 info@gadsap.gob.ec

 www.gadsap.gob.ec

 (593) 0987743661 / 02 343 4894

 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

Estos procesos técnicos y especificaciones garantizarán que el proyecto se desarrolle de manera eficiente, segura y sostenible, cumpliendo con los objetivos de promover el desarrollo socio-cultural y deportivo en San Antonio de Pichincha.

17. Instalaciones y equipos requeridos:

Este proyecto será ejecutado por la Prefectura de Pichincha, quienes serán los encargados y responsables de toda la ejecución del proyecto, dotando del lugar y los equipos requeridos para el cumplimiento del mismo, tomando en cuenta aspectos como:

Preparación del Terreno:

Antes de la instalación, se realizará una preparación del terreno, considerando el estudio geotécnico para asegurar la estabilidad del suelo. Se llevarán a cabo tareas de nivelación y adecuación según las especificaciones técnicas del diseño.

Construcción de la infraestructura de la cubierta:

La infraestructura contemplada, debe contar con estructura metálica para colocación de la cubierta, cubierta tipo techo adecuada, mejoramiento de la superficie del suelo de la cancha, pintura adecuada para señalar las áreas deportivas de la cancha, colocación de arcos, postes y aros, entre otras para la práctica de los diferentes deportes.

Implementación de Elementos de Iluminación:

El sistema de iluminación será instalado para asegurar una iluminación adecuada en áreas específicas, permitiendo el uso seguro del espacio durante las horas nocturnas. Se utilizarán tecnologías eficientes y respetuosas con el entorno.

Ajustes Finales y Revisión de Accesibilidad:

Se realizarán ajustes finales para garantizar que todas las instalaciones estén en óptimas condiciones. Se llevará a cabo una revisión exhaustiva de la accesibilidad, asegurando que las instalaciones sean fácilmente utilizables por personas de todas las edades y habilidades.

Equipo Humano Requeridos para la Ejecución

Equipo de Construcción Civil:

- Ingenieros civiles, arquitectos y obreros para la preparación del terreno y montaje de las instalaciones.
- Equipo de para la la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo.
- Técnicos especializados en la instalación de cubiertas.

Equipo de Iluminación:

- Electricistas y técnicos de iluminación para la instalación de sistemas de iluminación eficientes y sostenibles.

Equipo de Seguridad y Prevención de Riesgos:



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

- Profesionales encargados de la seguridad en el lugar de trabajo, asegurando que se cumplan las normativas y medidas preventivas.

Equipo de Inspección y Control de Calidad:

- Inspectores para revisar la instalación final, garantizando que cumpla con las especificaciones técnicas y estándares de calidad establecidos.
- La coordinación efectiva de estos equipos asegurará una instalación exitosa del proyecto, contribuyendo al desarrollo integral de la Parroquia de San Antonio de Pichincha.

Equipamiento No Humano Necesario para la Instalación:

Maquinaria de Construcción:

- Equipos como excavadoras, niveladoras y compactadoras para la preparación del terreno y la nivelación adecuada del espacio.
- Transporte de Materiales:
- Camiones y vehículos de carga para transportar materiales como estructura metálica, techo, mobiliario, tierra, piedra y otros materiales.

Herramientas Manuales:

- Conjunto completo de herramientas manuales, incluyendo taladros, sierras, llaves, martillos, entre otras, necesarias para el montaje y ajuste de las instalaciones.

Material de Construcción:

- Suministros diversos como concreto, acero, madera tratada, pinturas y recubrimientos, necesarios para la construcción y acabado de las estructuras.

Equipos de Iluminación:

- Luminarias, cables eléctricos y otros componentes necesarios para la instalación del sistema de iluminación, considerando la eficiencia energética y la seguridad.

Elementos de Seguridad y Señalización:

- Barreras de seguridad, conos, vallas y letreros para garantizar la seguridad durante la instalación y para informar a la comunidad sobre las áreas en construcción.

Materiales de Fijación y Anclaje:

- Tornillería, grapas, anclajes y otros materiales de fijación necesarios para asegurar la estabilidad y seguridad de las estructuras instaladas.

Equipo de Monitoreo y Evaluación:

- Dispositivos y sistemas de monitoreo para evaluar el uso de las instalaciones y su rendimiento a lo largo del tiempo.

Equipo de Mantenimiento:



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

- Herramientas y suministros necesarios para llevar a cabo las tareas de mantenimiento programadas, como lubricantes, pinturas de retoque y elementos de reparación.

Equipos de Prevención de Riesgos Ambientales:

- El suministro y gestión eficiente de este equipamiento no humano es esencial para llevar a cabo la instalación del proyecto de manera efectiva y asegurar que cumpla con los estándares de calidad y seguridad establecidos.

18. Programación de actividades (fase preparatoria, precontractual, contractual y cierre):

A continuación, se detalla las fases del proceso de contratación para el proyecto:

Fase Preparatoria:

- Identificación de la necesidad, se determina la necesidad de ejecutar el proyecto, se realiza asamblea parroquial para la priorización de obra.
- Se elaboran de los términos de referencia, redactando los términos de referencia que incluyen los requerimientos técnicos, plazos, presupuesto estimado y otros aspectos relevantes del proyecto.
- Presupuesto y financiamiento, se establece el presupuesto necesario para la ejecución del proyecto y se busca la financiación correspondiente.
- Convocatoria y publicación, se realiza la convocatoria pública para la presentación de propuestas y se publica en los medios de comunicación o plataformas correspondientes.
- Recepción de propuestas, se reciben las propuestas de los interesados que cumplan con los requisitos establecidos en los términos de referencia.

Fase Precontractual:

- Evaluación de propuestas, se evalúan las propuestas recibidas con base en los criterios establecidos en los términos de referencia, como la experiencia, capacidad técnica, oferta económica, entre otros.
- Selección del contratista, se selecciona al contratista que haya presentado la propuesta más favorable de acuerdo con los criterios establecidos.
- Negociación y firma del contrato, se lleva a cabo la negociación contractual con el contratista seleccionado y se procede a firmar el contrato correspondiente.

Fase Contractual:

- Ejecución del proyecto, el contratista inicia la ejecución del proyecto de acuerdo con los plazos, especificaciones técnicas y condiciones establecidas en el contrato.
- Administración y fiscalización, se designa personal como administrador del contrato del proyecto para velar por el cumplimiento, junto a un fiscalizador que se encarga de velar por la ejecución técnica el proyecto que vamos a implementar.



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



- Supervisión y seguimiento, se realiza una supervisión constante del avance del proyecto para garantizar el cumplimiento de los requisitos técnicos y plazos establecidos.
- Pagos y liquidación, se realizan los pagos correspondientes al contratista de acuerdo con los hitos y etapas completadas, al finalizar el proyecto, se realiza la liquidación final del contrato.

Fase de Cierre:

- Recepción del proyecto, una vez finalizada la instalación, se realiza una recepción formal del proyecto, verificando que se cumplan todas las especificaciones técnicas y requisitos contractuales.
- Evaluación del proyecto, se evalúa el impacto del proyecto en la comunidad.
- Cierre administrativo y financiero, se concluyen los trámites administrativos y financieros relacionados con el proyecto, incluyendo la liquidación de contratos, pagos finales y cierre de cuentas.

El proceso de contratación estará asesorado por el área legal y técnica del Gobierno Parroquial.

19. Personal del GADPR responsable de la ejecución:

El personal del gobierno parroquial de San Antonio de Pichincha que estará involucrado en el proyecto para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo podría ser:

EQUIPO DE TRABAJO			
NO.	Área	Responsable	Actividad
1	Presidenta de la parroquia.	Sra. Verónica Cevallos	Ejecutora del proyecto, responsable legal de todo el proceso.
2	Junta Parroquial	Vocales del GADSAP	Vocales que están informados del proyecto a realizar, fiscalizar.
3	Comisión de vialidad y obras publicas	Sra. Verónica Cevallos	Comisión encargada de velar por el cumplimiento del proceso.
4	Técnico de Proyectos	Ing. José Luis Vallejos	Encargado de coordinar todo el proyecto
5	Obras públicas	Arq. Gabriel Yangari	Vigilar la ejecución del proyecto en todas sus etapas.
6	Personal de supervisión y control:	Administrador del contrato	Encargado de elaborar informes favorables, velar por el cumplimiento de la ejecución del proyecto





7	Personal administrativo y financiero	Macarena Guerrero (secretaria) encargada de la recepción y seguimiento de documentación para el proceso. Yadira Pujota (tesorera) encargada de la certificación presupuestaria y pagos en cada etapa del proceso. Miriam Trujillo (contadora), encargada de verificar el estado contable durante el proyecto.	Vigilar por el cumplimiento administrativo y financiero del proceso para la ejecución y cumplimiento del proyecto a ejecutar.
8	Personal de comunicación	Ing. Jessica Quisilema (comunicación), encargado de la difusión del proyecto.	Encargados de la comunicación para conocimiento de la ciudadanía en sus plataformas comunicacionales.
9	Personal en área Legal	Asesoría legal para el cumplimiento de la normativa legal para el proyecto	Responsables de brindar asesoría legal por escrito para respaldo de la ejecución del proyecto.

20. Aspectos financieros del proyecto:

Para la ejecución del proyecto, el área financiera con su tesorera, la Sra. Yadira Pujota será la responsable de certificar que existen todos los recursos financieros para la ejecución de este proyecto.

21. Costos del proyecto:

Para la ejecución del proyecto se ha dividido en tres obras importantes, detalladas a continuación en el siguiente detalle:

DETALLE	PRESUPUESTO
Estudios para la implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo.	USD 35.000,00 (treinta y cinco mil 00/100 dólares americanos).
Obra de implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo	El costo de la obra lo determinará el estudio, en concordancia con los elementos que se implementen.

22. Fuentes de Financiamiento:





G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO, TRADICIÓN Y CULTURA

La fuente de financiamiento para la ejecución del proyecto, es el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de San Antonio de Pichincha, quien destinará el recurso para la contratación de los estudios para la obra.

Por otro lado la Prefectura de Pichincha aportará el costo de la obra, de acuerdo se determine en los estudios, la responsabilidad es total hasta la entrega de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo.

23. Conclusiones:

- La ejecución de este proyecto contribuirá significativamente al bienestar de la comunidad de San Antonio de Pichincha al proporcionar espacios seguros y atractivos para el desarrollo socio-cultural y deportivo.
- La creación de espacios públicos revitalizados promoverá la interacción social y la cohesión comunitaria.
- La implementación de la cubierta en la cancha de uso múltiple en el parque Santo Domingo incentivará a los adultos y jóvenes a participar en actividades físicas y deportivas. Esto no solo contribuirá a la salud individual, sino que también promoverá la adopción de hábitos activos y la prevención de enfermedades relacionadas con la inactividad.
- La ejecución de este proyecto garantizará la creación de espacios sostenibles y seguros. Con el uso de materiales duraderos, iluminación eficiente y medidas de seguridad adecuadas, se establecerán instalaciones que perdurarán en el tiempo y se convertirán en un activo duradero para la comunidad.
- El proyecto tiene como objetivo brindar un espacio para esparcimiento y desarrollo de las actividades sociales, culturales y deportivas.

24. Recomendaciones:

- Realizar el estudio de viabilidad socio - económica para evaluar la factibilidad y el impacto potencial del proyecto.
- Garantizar una correcta planificación y ejecución del proyecto, teniendo en cuenta los aspectos técnicos, legales y medioambientales.
- Realizar un seguimiento continuo del proyecto una vez implementado, evaluando su impacto socio - cultural y la satisfacción de los beneficiarios.
- Fomentar la participación activa de la comunidad en el proceso, involucrando a la ciudadanía, grupos sociales, culturales, deportivos y otros actores relevantes para el desarrollo del proyecto antes, durante y después.
- Llevar a cabo una estrategia de promoción del proyecto, utilizando diferentes canales de comunicación como redes sociales, páginas web, medios de comunicación.
- Establecer canales efectivos de comunicación con la comunidad desde las etapas iniciales del proyecto. La participación activa de los residentes en la toma de decisiones y la implementación garantizará que las instalaciones se alineen con las necesidades y expectativas locales.
- Fomentar alianzas estratégicas con instituciones locales, como escuelas, centros de salud o clubes deportivos, para maximizar el impacto del proyecto. Colaboraciones con



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027



G.A.D. SAN ANTONIO
DE PICHINCHA
SOMOS TURISMO. TRADICIÓN Y CULTURA

estas entidades pueden amplificar los beneficios sociales y culturales, así como facilitar programas educativos y de promoción de la salud.

- Desarrollar un plan integral de mantenimiento a largo plazo que incluya presupuestos específicos, cronogramas regulares de inspección y reparación, así como la formación de personal local para realizar tareas básicas de mantenimiento. Esto garantizará la durabilidad y funcionalidad continua de las instalaciones.

25. Firmas de Responsabilidad:

Elaborado por:	Revisado por:
Ing. José Luis Vallejos D. ASESOR TÉCNICO GADPR San Antonio de Pichincha	Sra. Verónica Cevallos PRESIDENTE GADPR San Antonio de Pichincha



@gadsapec

✉ info@gadsap.gob.ec

🌐 www.gadsap.gob.ec

☎ (593) 0987743661 / 02 343 4894

📍 De los Hemisferios S1-128 y Equinoccial



Administración 2023-2027