

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2024-5628-O

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2024

Asunto: Criterio legal sobre Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Municipales, predios Nos. 274203 y 132958, requerido por el Club Deportivo Especializado de Alto Rendimiento Universidad Católica del Ecuador. EXP. No. 2021-02378.

Señora Doctora

Libia Fernanda Rivas Ordóñez

Secretaria General

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Presente.

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-AZVCH-2024-027 de 25 de octubre de 2024, suscrito por la Sra. Rosa Mireya Cárdenas Hernández, Administradora Zonal Valle de Los Chillos, mediante el cual remitió el expediente para continuar con el proceso de suscripción del Convenio para la Administración y Uso del área total de los predios Nro. 132958 y Nro. 274203, de propiedad Municipal del Distrito Metropolitano de Quito; me permito nuevamente adjuntar el Criterio legal para la suscripción del Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos, requerido por el Club Deportivo Especializado de Alto Rendimiento Universidad Católica del Ecuador, de 7 de noviembre de 2024, puesto que por fallas en el sistema documental SITRA, no se realizó la entrega del documento completo.

Atentamente,

Abg. Ana Sofía Reyna Gallegos

SUBPROCURADORA DE ASESORÍA DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO

Referencias:

- GADDMQ-PM-2024-5575-O

Anexos:

- 0. Petición de Convenio Club Católica 09 de marzo de 2022.pdf
- 0.1. Oficio S-N.pdf
- 1. Acata de inscripción en el RP 27 de enero 2023.pdf
- 2. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-0659-O 21 de marzo de 2023.pdf
- 3. Escrito S-N 22 de marzo 2023.pdf
- 4. DMGBI-ATI-2023-086 17 de abril de 2023.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2024-5628-O

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2024

- 5. Escrito S-N 18 de abril 2023.pdf
- 6. GADDMQ-AZVCH-DJ-2023-297-M 09 de mayo de 2023.pdf
- 7. GADDMQ-AZVCH-DJ-2023-555-M 11 de octubre de 2023.pdf
- 8. GADDMQ-AZVCH-2024-0698-O 20 de febrero de 2024.pdf
- 9. Cédula Catastral 26 de febrero de 2024 predio Nro. 132958.pdf
- 10. Cédula Catastral 26 de febrero de 2024 predio Nro. 274203.pdf
- 11. IRM 132958 26 de febrero de 2024.pdf
- 12. IRM 274203 26 de febrero de 2024.pdf
- 13. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0109-IT 27 de febrero de 2024.pdf
- 14. GADDMQ-AZVCH-2024-0814-O 28 de febrero de 2024.pdf
- 15. Informe Técnico Nro. DMDR-AFR-CDU-007-2024 28 de marzo 2024.pdf
- 16. GADDMQ-DMGBI-2024-1860-O 09 de abril de 2024.pdf
- 17. GADDMQ-AZVCH-2024-1613-O 10 de abril de 2024.pdf
- 18. Informe de Accidentes Geográficos Nro. STHV-DMC-USIG-2024-06890 11 de abril 2024.pdf
- 19. Informe Replanteo Vial Nro. AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-202 17 de mayo de 2024.pdf
- 20. Informe Replanteo Vial Nro. AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-211 17 de mayo de 2024.pdf
- 21. GADDMQ-AZVCH-2024-2430-O 07 de junio de 2024.pdf
- 22. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT 07 de junio de 2024.pdf
- 23. Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT 07 de junio de 2024.pdf
- 24. GADDMQ-AZVCH-2024-2482-O 12 de junio de 2024.pdf
- 25. GADDMQ-AZVCH-2024-2652-O 20 de junio de 2024.pdf
- 26. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1274 03 de julio de 2024.pdf
- 27. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1275 03 de julio de 2024.pdf
- 28. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1183-O 07 de julio de 2024.pdf
- 29. GADDMQ-AZVCH-DZAJ-2024-299-M de 08 de julio de 2024.pdf
- 30. Cédula Catastral 12 de julio de 2024 predio Nro. 132958.pdf
- 31. Cédula Catastral 12 de julio de 2024 predio Nro. 274203.pdf
- 32. Informe Técnico Nro. AVZCH-DZHOP-UZGU-346 12 de julio de 2024.pdf
- 33. Informe Técnico Nro. AVZCH-DZHOP-UZGU-347 12 de julio de 2024.pdf
- 34. IRM 32958 12 de julio de 2024.pdf
- 35. IRM 274203 12 de julio de 2024.pdf
- 36. Informe Social Nro. DZPC-UPC-2024-001 23 de julio 2024.pdf
- 37. GADDMQ-AZVCH-2024-3253-O 23 de julio de 2024.pdf
- 38. GADDMQ-AZVCH-DZAJ-IV-2024-033 02 de agosto 2024.pdf
- 39. INFORME GADDMQ-AZVCH-2024-017 predios 274203 y 132958 02 de agosto de 2024.pdf
- 40. Proyecto Actualizado U. Católica 06 de agosto de 2024.pdf
- 41. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1383-O.pdf
- 41.1. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1513 07 de agosto de 2024.pdf
- 42. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1514 07 de agosto de 2024.pdf
- 43. GADDMQ-AZVCH-2024-3641-O.pdf
- 44. GADDMQ-PM-2024-4341-O.pdf
- 45. GADDMQ-AZVCH-2024-4241-O.pdf
- 45.1. 3019-o-2 20 de julio de 2022.pdf
- 45.2. gaddmq-dmgbi-2023-0650-o 16 de febrero de 2023.pdf
- 45.2.1. informe-dmgbi-ati-2023-050-predio-274203-signed-signed 16 de febrero de 2023.pdf
- 45.3. nombramiento_md-dad-2024-0836-of_(1) 09 de mayo de 2024.pdf
- hop-uzgu-406_informe_tecnico_liga_catolica_274203-signed-signed-signed_(1) 02 septiembre de 2024.pdf
- zhop-uzgu-407_informe_tecnico_liga_catolica_132958-signed-signed-signed 02 de septiembre de 2024.pdf
- 45.6. ultimo_documento_de_territorio.-_gaddmq-azvch-dzhop-2024-719-m-2 03 de septiembre de 2024.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2024-5628-O

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2024

- 45.7. gaddmq-shot-dmc-2024-1805-o 09 de septiembre de 2024.pdf
- 45.7.1. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1383-O.pdf
- .8. informe_técnico_nro._dmdr-afr-católica_110924ff-signed-signed_(1) 11 de septiembre de 2024.pdf
- 45.9. informe_legal_convenio_universidad_catolica-signed-signed 12 de septiembre de 2024.pdf
- informe_unificado_catolica_predios_274203_y_13295-signed-signed_(1)-signed 12 de septiembre 2024.pdf
- 46. GADDMQ-PM-2024-4851-O.pdf
- 47. GADDMQ-AZVCH-2024-4699-O.pdf
- 47.1. GADDMQ-DMGBI-2024-5632-O 30 de septiembre de 2024.pdf
- 47.1.1. informe-dmgbi-ati-2023-050-predio-274203-signed-signed.pdf
- 47.2. GADDMQ-AZVCH-2024-4556-O 04 de octubre de 2024.pdf
- 47.3. GADDMQ-AZVCH-2024-4630-O 09 de octubre de 2024.pdf
- 47.3.1. predio__132958_(1)_(2).dwg
- 47.3.2. predio_274203_(1)_(1)_(2).dwg
- 47.3.3. predio_274203_municipio-signed-signed_(3).pdf
- 47.3.4. predio__132958__municipio-signed-signed.pdf
- 47.4. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1614-O 10 de octubre de 2024.pdf
- 47.4.1. INFORME TÉCNICO Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1933 10 de octubre de 2024.pdf
- 47.4.2. INFORME TÉCNICO Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1934 10 de octubre de 2024.pdf
- 47.5. INFORME LEGAL No. GADDMQ-AZVCH-DZAJ-IV-2024-074 10 de octubre de 2024.pdf
- 47.6. INFORME UNIFICADO GADDMQ-AZVCH-2024-024 10 de octubre de 2024.pdf
- 48. GADDMQ-PM-2024-5303-O.pdf
- 49. GADDMQ-AZVCH-2024-4872-O.pdf
- 49.1. gaddmq-azvch-2024-4801-o.pdf
- 49.2. gaddmq-serd-dmdr-2024-00905-o.pdf
- 49.2.1. informe_dmdr-afr-cdu-022-2024-signed-signed-signed._final.pdf
- 49.3. informe_legal_convenio_universidad_catolica-80-signed-signed.final.pdf
- 49.4. informe_unificado_027-2024._catolica_predios_274203_y_13295-signed-signed-signed._final.pdf
- iag_274203.zip
- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 132958 (1).pdf
- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 132958.pdf
- Levantamiento Planimetrico Predio Nro. 274203 (1).pdf
- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 274203.pdf
- predio__132958.dwg
- predio_274203.dwg
- proyecto_de_convenio_club_cataloca_jc._final.pdf
- CRITERIO LEGAL CLUB DEPORTIVO CATÓLICA-signed.pdf

Copia:

Señora Doctora
Veronica Elizabeth Caceres Barrera
Lideresa de Equipo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE ASESORÍA DE GESTIÓN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Ingeniera
Adriana Jenoveva Buitrón Cobo
Funcionario Directivo 10



Oficio Nro. GADDMQ-PM-2024-5628-O

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2024

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE ASESORÍA DE GESTIÓN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Abogado

David Alejandro Castellanos Moretta

Servidor Municipal 11 - Analista Jurídico

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE ASESORÍA DE GESTIÓN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

NUT: GADDMQ-2024-758749

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Adriana Jenoveva Buitrón Cobo	PM-SAGUOS	2024-11-08

