

Memorando Nro. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-719-M

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2024

PARA: Sr. Gabriel Alcides Ocampo Andrade
Director Zonal de Asesoría Jurídica
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - DIRECCIÓN ZONAL DE ASESORÍA JURÍDICA

ASUNTO: Informe técnico Convenio de Administración y Uso de las instalaciones y escenarios deportivos de Propiedad Municipal con el CLUB DEPORTIVO UNIVERSIDAD CATÓLICA, predios Nos. 132958 y 274203 EXP. PM. Nro. 2021-02378.

De mi consideración:

Con Memorando N° GADDMQ-AZVCH-DZAJ-2024-385-M de fecha 28 de agosto de 2024, la Dirección a su cargo realiza el siguiente requerimiento:

“En atención al Oficio Nro. GADDMQ-PM-2024-4341-O, de 27 de agosto de 2024, el mismo que en parte pertinente dice:

De la revisión de los documentos que forman parte del expediente administrativo, se realiza las siguientes observaciones:

1. La Administración Zonal del Valle de los Chillos, a través de la Dirección Zonal de Hábitat y Obra Pública, ha remitió cuatro informes técnicos sin anular ninguno de ellos. Dado que estos informes contienen discrepancias en la información presentada, es necesario que se aclare cuál de ellos se encuentra vigente y se dejen sin efecto los demás. (...)

Previo a requerir a las áreas y Unidades de esta Entidad Edilicia, que subsanen lo que le corresponde a cada una; comedidamente solicito a usted con el CARÁCTER DE URGENTE, se digne emitir un informe en el cual se absuelvan las observaciones realizadas por parte de Procuraduría Metropolitana, en especial lo concerniente al numeral 1 del oficio de marras, de ser necesario verificar lo referente a las áreas que se indica que existen diferencias en los Informes.”

Al respecto se indica:

Adjunto sírvase encontrar los informes técnicos N° AZVCH-DZHOP-UZGU-406 y N° AZVCH-DZHOP-UZGU-407 para el Convenio de Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos, de los predios 274203 y 132958, respectivamente.

Con la emisión de los informes antes descritos, quedan sin efecto los informes técnicos N° GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0109-IT, de 27 de febrero de 2024, GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT de 07 de junio de 2024, N° AZVCH-DZHOP-UZGU-346 y N° AZVCH-DZHOP-UZGU-347 fechados el 12 de julio de 2024 (estos últimos remitidos con Memorando N° GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-551-M de 22 de julio de 2024). La actualización de los datos de cabidas y linderos de los inmuebles, proporcionada por la Dirección Metropolitana de Catastros, justifica esta modificación.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Memorando Nro. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-719-M

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2024

Documento firmado electrónicamente

Ing. Cesar Ricardo Galarza Mero

DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - DIRECCIÓN ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

Referencias:

- GADDMQ-AZVCH-DZAJ-2024-385-M

Anexos:

- 1. Acata de inscripción en el RP 27 de enero 2023.pdf
- 2. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-0659-O 21 de marzo de 2023.pdf
- 3. Escrito S-N 22 de marzo 2023.pdf
- 4. DMGBI-ATI-2023-086 17 de abril de 2023.pdf
- 5. Escrito S-N 18 de abril 2023.pdf
- 6. GADDMQ-AZVCH-DJ-2023-297-M 09 de mayo de 2023.pdf
- 7. GADDMQ-AZVCH-DJ-2023-555-M 11 de octubre de 2023.pdf
- 8. GADDMQ-AZVCH-2024-0698-O 20 de febrero de 2024.pdf
- 9. Cédula Catastral 26 de febrero de 2024 predio Nro. 132958.pdf
- 10. Cédula Catastral 26 de febrero de 2024 predio Nro. 274203.pdf
- 11. IRM 132958 26 de febrero de 2024.pdf
- 12. IRM 274203 26 de febrero de 2024.pdf
- 13. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0109-IT 27 de febrero de 2024.pdf
- 14. GADDMQ-AZVCH-2024-0814-O 28 de febrero de 2024.pdf
- 15. Informe Técnico Nro. DMDR-AFR-CDU-007-2024 28 de marzo 2024.pdf
- 16. GADDMQ-DMGBI-2024-1860-O 09 de abril de 2024.pdf
- 17. GADDMQ-AZVCH-2024-1613-O 10 de abril de 2024.pdf
- 18. Informe de Accidentes Geográficos Nro. STHV-DMC-USIG-2024-06890 11 de abril 2024.pdf
- 19. Informe Replanteo Vial Nro. AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-202 17 de mayo de 2024.pdf
- 20. Informe Replanteo Vial Nro. AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-211 17 de mayo de 2024.pdf
- 21. GADDMQ-AZVCH-2024-2430-O 07 de junio de 2024.pdf
- 22. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT 07 de junio de 2024.pdf
- 23. Informe Técnico Nro. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT 07 de junio de 2024.pdf
- 24. GADDMQ-AZVCH-2024-2482-O 12 de junio de 2024.pdf
- 25. GADDMQ-AZVCH-2024-2652-O 20 de junio de 2024.pdf
- 26. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1274 03 de julio de 2024.pdf
- 27. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1275 03 de julio de 2024.pdf
- 28. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-1183-O 07 de julio de 2024.pdf
- 29. GADDMQ-AZVCH-DZAJ-2024-299-M de 08 de julio de 2024.pdf
- 30. Cédula Catastral 12 de julio de 2024 predio Nro. 132958.pdf
- 31. Cédula Catastral 12 de julio de 2024 predio Nro. 274203.pdf
- 32. Informe Técnico Nro. AVZCH-DZHOP-UZGU-346 12 de julio de 2024.pdf
- 33. Informe Técnico Nro. AVZCH-DZHOP-UZGU-347 12 de julio de 2024.pdf
- 34. IRM 32958 12 de julio de 2024.pdf
- 35. IRM 274203 12 de julio de 2024.pdf
- 36. Informe Social Nro. DZPC-UPC-2024-001 23 de julio 2024.pdf
- 37. GADDMQ-AZVCH-2024-3253-O 23 de julio de 2024.pdf
- 38. GADDMQ-AZVCH-DZAJ-IV-2024-033 02 de agosto 2024.pdf
- 39. INFORME GADDMQ-AZVCH-2024-017 predios 274203 y 132958 02 de agosto de 2024.pdf
- 40. Proyecto Actualizado U. Católica 06 de agosto de 2024.pdf
- 41. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1513 07 de agosto de 2024.pdf
- 42. Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1514 07 de agosto de 2024.pdf
- 43. GADDMQ-AZVCH-2024-3641-O.pdf
- Escrito S-N y fecha.pdf
- iag_274203.zip



Memorando Nro. GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-719-M

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2024

- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 132958 (1).pdf
- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 132958.pdf
- Levantamiento Planimetrico Predio Nro. 274203 (1).pdf
- Levantamiento Planimetrico predio Nro. 274203.pdf
- predio_132958.dwg
- predio_274203.dwg
- proyecto_de_convenio_club_u._catolica_la_armenia.pdf
- GADDMQ-AZVCH-DZAJ-2024-385-M (1).pdf
- GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-551-M.pdf
- REQUERIMIENTOS DE PROCURADURIA. GADDMQ-PM-2024-4341-O-3.pdf
- GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1383-O.pdf
- DZHOP-UZGU-406 Informe Tecnico Liga CATOLICA 274203-signed.pdf
- DZHOP-UZGU-407 Informe Tecnico Liga CATOLICA 132958-signed.pdf

Copia:

Sra. Arq. Lucía Liliana Malquín Rueda
Servidora Municipal 11
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - UNIDAD ZONAL DE GESTIÓN URBANA

Srta. Mgs. Maria Mercedes Uzcatogui Madrid
Jefa Unidad Zonal de Gestión Urbana
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - UNIDAD ZONAL DE GESTIÓN URBANA

Sr. Dr. Jorge Humberto Cofre Moran
Analista Jurídico
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - DIRECCIÓN ZONAL DE ASESORÍA JURÍDICA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Lucía Liliana Malquín Rueda	llmr	AZVCH-UZGU	2024-09-02	
Aprobado por: CESAR RICARDO GALARZA MERO	crgm	AZVCH-DZHOP	2024-09-03	

