

Oficio Nro. GADDMQ-AZVCH-2024-2430-O

Quito, D.M., 07 de junio de 2024

Asunto: Respuesta al Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-0541-O / Convenio de Administración y Uso, predios 274203 y 132958, Club Universidad Católica.

Señorita Ingeniera

Andrea Pardo

Directora Metropolitana de Catastro

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial y atento saludo de la Administración Zonal Valle de Los Chillos, deseándole éxitos en cada una de sus funciones.

En respuesta al oficio GADDMQ-SHOT-DMC-2024-0541-O, de 10 de abril de 2014; en atención al Oficio Nro. GADDMQ-AZVCH-2024-1613-O de 10 de abril de 2024, el cual señalaba: "(...)Adjunto al presente, encontrará el levantamiento planimétrico en formato PDF, debidamente firmado, así como el dwg correspondiente a los predios Nros. 274203 y 132958, para su consideración y continuar con gestión oportuna, respecto a lo solicitado en el memorando GADDMQ-AZVCH-2024-0814-O(...)".

Mediante el cual se informa y solicita lo siguiente:

"(...)Al respecto, pongo en su conocimiento que, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de esta Dirección Metropolitana, una vez realizado el análisis de la documentación adjunta, verificó que el levantamiento planimétrico corresponde a un solo polígono, cuando en realidad son dos, ya que existen dos predios, por lo que es necesario se adjunte el levantamiento planimétrico de cada predio, detallando sus respectivos linderos y área. Además, al recibir la nueva información, observa que existe una sobreposición en ciertas áreas del espacio público como es la calle N10k Manuel Abad y la calle Estadio eje de vía, por lo que deberá adjuntar el replanteo vial para confirmar los límites exactos de los predios en mención; asimismo evidenció que existe sobreposición hacia la quebrada en el lindero norte, razón por la cual se remite para su conocimiento el Informe Técnico de accidentes geográficos Nro. STHV-DMC-USIG-2024-06890 de 11 de abril del 2024, a fin de que se ajuste al mencionado accidente geográfico(...)".

Al respecto, la Administración Zonal los Chillos remite el levantamiento planimétrico una vez se han realizado los cambios señalados, de igual manera se han incorporado al mismo la información respecto del replanteo vial, informes que se adjuntan al presente y la información de accidentes geográficos contenidos en el informe STHV-DMC-USIG-2024-06890, a fin de que se continúe con el requerimiento.

Particular que se comunica para los fines pertinentes.

Oficio Nro. GADDMQ-AZVCH-2024-2430-O

Quito, D.M., 07 de junio de 2024

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Sra. Rosa Mireya Cardenas Hernandez
ADMINISTRADOR ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS

Referencias:

- GADDMQ-SHOT-DMC-2024-0541-O

Anexos:

- GADDMQ-DMGBI-2024-1860-O.pdf
- 4078-e.pdf
- u_catolica_gaddmq-sthv-dmc-uce-2023-0659-o_(1)_1).pdf
- 1298-e.pdf
- 1863-e.pdf
- acta_5f0a188a85.pdf
- gaddmq-azvch-2024-0814-o (1).pdf
- gaddmq-azvch-2024-0698-o.pdf
- informe-dmgbi-ati-2023-086-predio-274203-132958-signed.pdf
- gaddmq-azvch-dj-2023-297-m.pdf
- gaddmq-azvch-dj-2023-555-m.pdf
- irm_274203.pdf
- informe_tecnico_convenio_catolica_-._gaddmq-azvch-dzhop-2024-0109-it.pdf
- cedulacatastral_274203_(3).pdf
- cedulacatastral_132958_(2).pdf
- irm_132958.pdf
- GADDMQ-AZVCH-2024-1613-O.pdf
- Informe de accidentes Iag_274203.pdf
- IAG_274203.zip
- PREDIO 132958.dwg
- PREDIO 274203.dwg
- predio__132958_(1)_1)-model-signed-signed-signed-signed.pdf
- predio_274203_(1)-model.municipio-signed-signed-signed-signed.pdf
- informe AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-211-signed-signed.pdf
- informe AZVCH-DZHOP-UZGU-2024-202-signed-signed.pdf
- GADDMQ-AZVCH-DZHOP-2024-0272-IT.pdf

Copia:

Señorita Magíster
Maria Mercedes Uzcatogui Madrid
Jefa de Gestión Urbana
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - UNIDAD ZONAL DE GESTIÓN URBANA

Señora Arquitecta
Stephany Bercelay Tinoco Ruilova



Oficio Nro. GADDMQ-AZVCH-2024-2430-O

Quito, D.M., 07 de junio de 2024

Servidor Municipal 9

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señor Ingeniero

Joselito Geovanny Ortiz Carranza

Jefe de la Unidad de Gestión de Catastro Especial - Funcionario Directivo 7

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señora Arquitecta

Jenny Karina Torres Lascano

Servidor Municipal 13

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señor

Gabriel Alcides Ocampo Andrade

Director Jurídico

ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - DIRECCIÓN ZONAL DE ASESORÍA JURÍDICA

Señor Ingeniero

Cesar Ricardo Galarza Mero

Director Zonal de Hábitat y Obras Públicas

ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS - DIRECCIÓN ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: MARIA MERCEDES UZCATEGUI MADRID	mmum	AZVCH-UZGU	2024-06-06	
Revisado por: CESAR RICARDO GALARZA MERO	crgm	AZVCH-DZHOP	2024-06-07	
Aprobado por: Rosa Mireya Cardenas Hernandez	rmch	AZVCH	2024-06-07	

