

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2336-O

Quito, D.M., 13 de noviembre de 2023

Asunto: Respuesta al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4892-O - Informe Técnico Valorativo para el proceso de resciliación de comodato del predio No. 331562

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4892-O de 10 de noviembre de 2023, mediante el cual informa y solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

“(...) me permito poner en su conocimiento, las gestiones realizadas por esta Dirección Metropolitana, con la finalidad de obtener los informes técnicos necesarios para continuar con el procedimiento de resciliación del comodato entregado a favor de la Fundación FUDIS.

Al respecto, se han consolidado los siguientes documentos:

- *Informe Técnico Nro. DMGBI-AT-2023-275, referente al estado del predio No. 331562, ubicado en el pasaje s/n de la parroquia Kennedy de este Distrito Metropolitano de Quito.*
- *Informe Técnico No. DMGBI-ATI-2023-0232, con relación a la titularidad del predio No. 331562.*
- *Informe Técnico, contenido en Memorando No. GADDMQ-AZEE-DGT-2023-1746-M, 05 de octubre de 2023, emitido por la Dirección de Gestión del Territorio de la AZEE.*
- *2. Informe Social No. GADDMQ-AZEE-UPC-032-2023, de 31 de octubre de 2023, emitido por la Dirección de Participación Ciudadana del Desarrollo de la AZEE.*
- *3. Informe Legal, constante en memorando No. GADDMQ-AZEE-DAJ-1016-2023, de 07 de noviembre de 2023, emitido por la Dirección de Asesoría Jurídica de la AZEE.*

Dicho esto, solicito de la manera más comedida, se proceda con la elaboración de la respectiva ficha valorativa del predio No. 331562, ubicado en el pasaje s/n de la parroquia Kennedy de este Distrito Metropolitano de Quito, y de esta manera, continuar con el procedimiento de resciliación del mismo.”

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2336-O

Quito, D.M., 13 de noviembre de 2023

Al respecto, la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones, procede a emitir el Informe Técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2023-2296 del predio No. 331562 de clave catastral No. 12208-02-010 registrado en el catastro a nombre del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, referente al proceso de resciliación de comodato del predio en mención, mismo que se servirá encontrar adjunto al presente.

Particular que se comunica para los fines correspondientes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza

JEFE DE LA UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2023-4892-O

Anexos:

- INFORME CONSOLIDADO GADDMQ-AZEE-2023-0902-M.pdf
- DEF. INFORME SOCIAL No. 032 FUDIS czc-signed-signed.pdf
- DJ GADDMQ-AZEE-DAJ-2023-0934-M-3.pdf
- informe_técnico_dmghi-at-2023-275_(fudis_reversión_predio_331562)_firma.pdf
- gaddmq-dmghi-al-2023-0426-m.pdf
- GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0793-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0796-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-3803-O.pdf
- Petición FUDIS MUNICIPIO.pdf
- Informe Técnico No.DMGBI-ATI-2023-0232-signed-signed.pdf
- 9894 - 00848 - PROPIEDAD - 1992.pdf
- HPSC0627.pdf
- INFORME LEGAL GADDMQ-AZEE-DAJ-2023-1016-M.pdf
- GADDMQ-AZEE-DGPD-2023-1450-M-1.pdf
- GADDMQ-AZEE-2023-0903-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-3803-O (3).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-4059-O (2).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-4378-O (2).pdf

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2336-O

Quito, D.M., 13 de noviembre de 2023

- gaddmq-dmghi-al-2023-0426-m.pdf
- informe_técnico_dmghi-at-2023-275_(fudis_reversión_predio_331562)_firma.pdf
- informe_técnico_no_dmghi-ati-2023-0232-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMGHI-2023-4892-O.pdf
- # 331562 FUNDACION FUDIS-AMIGOS CONTRA EL CANCER.PDF
- informe_tecnico_nro._sthv-dmc-uce-2023-2296-signed-signed (2)-signed.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Andrea Elizabeth Pardo

Directora Metropolitana de Catastros FD5

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Jenny Karina Torres Lascano

Servidor Municipal 13

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano

Servidor Municipal 8

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Luis Fernando Oña Mejía	lfom	STHV-DMC-UCE	2023-11-13	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	STHV-DMC-UCE	2023-11-13	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	STHV-DMC-UCE	2023-11-13	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	STHV-DMC-UCE	2023-11-13	

