

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**CERTIFICACION DE BUSQUEDA**

**Número de Trámite: 2513552**

**Número de Petición: 2684123**

**Fecha de Petición: 11 de Octubre de 2023 a las 08:14**

**Número de Certificado: 2665205**

**Fecha emisión: 11 de Octubre de 2023 a las 12:52**

ING. CARLOS ANDRES YEPEZ DIAZ

DIRECTOR METROPOLITANO

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

En atención al Oficio N° GADDMQ-DMGBI-2023-3773-O, de fecha 13 de septiembre de 2023, ingresado a esta identidad el 13 de septiembre de 2023, en el que solicita la siguiente diligencia: Proporcione el certificado de búsqueda de quien sea titular del predio número 130211 ubicado en la parroquia Chimbacalle. y de acuerdo al informe tecnico Nro. STHV-DMC-UCE-2023-0059 en el que se adjunta los colindantes : NORTE ; Municipio del Distrito Metropolitano SUR; calle Alberto Larrea ESTE ; calle Fidel Lopez Arieta OESTE : Emma Violeta Fernandez Al respecto manifiesto que:

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución N° RPDMQ-2013-012, del 28 de febrero de 2013; revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes del año mil novecientos sesenta y seis, fecha en la que se expide la Ley de Registro; considerando que la información registral se encuentra organizada en función del nombre del propietario, forma de adquisición y fecha de inscripción y que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año mil novecientos ochenta, hasta la presente fecha, en atención al Oficio No GADDMQ-DMGBI-2023-3773-O. de fecha 13 de septiembre,2023

**DATOS DE LA PETICIÓN:**

Fecha de otorgamiento: No consta

Notaria/o: No consta

Tipo de acto o contrato: No consta

Fecha aprox. de inscripción: No consta

Tradente o compareciente: No consta

Adquirente o compareciente: Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



Adjunto: Ficha informativa de la Dirección Metropolitana de Catastro que contiene número de predio, ubicación, lineros, área, razón sin antecedente histórico sobre la titularidad de dominio

**CERTIFICO:**

Con base a los datos proporcionados por el solicitante, al informe de linderación provisto por DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO y la información constante en los índices del Registro de la Propiedad, no se halló título inscrito asociado al predio número 130211 en la parroquia de chimbacalle

a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego de haber revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación. d) El presente certificado tiene una duración de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo, siempre y cuando no haya variado su situación jurídica. e) La información contenida en el presente documento se podrá validar en la página WEB del Registro de la Propiedad, de acuerdo a lo que establece la Ley de Comercio Electrónico.

La solicitud de rectificación o supresión podrá realizarse dentro del plazo de 180 días a partir de la emisión del certificado.

Responsable: DGMC

Revisión: DGMC

Documento firmado electrónicamente



**Quito**  
Alcaldía Metropolitana

**DIRECCION DE CERTIFICACIONES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

