



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1051-M

Quito, D.M., 22 de noviembre de 2023

PARA: Sra. Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín
Funcionaria Directiva 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES
INMUEBLES - AREA LEGAL

ASUNTO: Se remite informe de titularidad. Solicitud Donación Predio No. 370289
GAD Parroquial Pifo

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo en relación al Memorando No.GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M de fecha 08 de agosto de 2023, mediante el cual el Área Legal solicita al Área de inventario de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles:

“(...) se proceda con la elaboración del respectivo informe de titularidad del Predio No.370289, Clave Catastral: 20033.04.007, ubicado en la cabecera parroquial, en el sector urbano de la Parroquia de Pifo”

En cuanto a lo requerido, se señala:

1. BASE LEGAL:

Reglamento Administración y Control de Bienes del Sector Público

Artículo. 56.- Constatación de bienes Inmuebles. - Para la constatación de bienes Inmuebles se revisará que los respectivos títulos de propiedad reposen en los registros en la Unidad de Administración de Bienes e Inventarios, o aquella que haga sus veces.

Estos títulos deberán estar debidamente inscritos en el Registro de la Propiedad.

2. PRONUNCIAMIENTO:

Con los antecedentes expuestos y con base en el Reglamento Administración y Control de Bienes del Sector Público, se remite el Informe Técnico No. DMGBI-ATI-2023-0297 de 22 de noviembre de 2023, con relación a la titularidad del predio No. 370289

Adicionalmente, sírvase encontrar adjunto el certificado de gravámenes con número de trámite 2577502 emitido por el Registro de la Propiedad.



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1051-M

Quito, D.M., 22 de noviembre de 2023

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Ivan Esteban Andrade Alborno
SERVIDOR MUNICIPAL 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -
AREA TÉCNICA

Referencias:

- GADDMQ-RPDMQ-DC-2023-5395-OF

Anexos:

- 4834-E-200 GPY-CARLOS OLMEDO.pdf
- PREDIO 370289.PDF
- 2577502 (2).pdf
- Informe Técnico No. DMGBI-ATI-2023-0297-signed-signed.pdf

Copia:

Srta. Abg. Andrea Karolina Lasso Carrión
Servidor Municipal 9
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA
TÉCNICA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andrea Karolina Lasso Carrión	al	DMGBI-AT	2023-11-22	
Aprobado por: Ivan Esteban Andrade Alborno	ia	DMGBI-AT	2023-11-22	

