

Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-0638-O

Quito, D.M., 04 de abril de 2024

Asunto: Rectificación de informe técnico - donación predio Nro. 370289 GAD Parroquial Pifo

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Oficio GADDMQ-DMGBI-2024-1441-O, mediante el cual manifiesta:

"Con un cordial y atento saludo, me dirijo a usted con relación al oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O de 10 de marzo de 2024, remitido por la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro, misma que indicó a esta Dirección Metropolitana: "(...) Una vez analizada la documentación en el expediente SITRA, se verificó que el área del lote de terreno y las dimensiones de los linderos indicados en el levantamiento planimétrico del predio No. 370289 difieren con los datos registrados en el Informe Técnico emitido por la Administración Zonal Tumbaco Nro. AMZT-DGT-TV/2023/450. Por consiguiente, se requiere una actualización del mencionado informe, debido a las correcciones realizadas por la misma Administración Zonal Tumbaco."

Al respecto, manifiesto lo siguiente:(...)

REQUERIMIENTO. –

En virtud de lo expuesto, con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, se solicita de la manera más cordial por medio de quien corresponda, se sirva ratificar o rectificar el informe técnico emitido por la Administración Zonal a su cargo, en virtud de las observaciones realizadas por la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O, de 10 de marzo de 2024, el cual indicó: "(...) Una vez analizada la documentación en el expediente SITRA, se verificó que el área del lote de terreno y las dimensiones de los linderos indicados en el levantamiento planimétrico del predio No. 370289 difieren con los datos registrados en el Informe Técnico emitido por la Administración Zonal Tumbaco Nro. AMZT-DGT-TV/2023/450. Por consiguiente, se requiere una actualización del mencionado informe, debido a las correcciones realizadas por la misma Administración Zonal Tumbaco."

Al respecto, pongo en su conocimiento que se rectifica el Informe Técnico AMZT-DGT-TV/2023/450, para lo cual me permito remitir el Informe Técnico AZT-DZHOP-GU/2024/124 de 03 de abril de 2024.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Julio César Valdivieso Soria
ADMINISTRADOR ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO



Oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-0638-O

Quito, D.M., 04 de abril de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-1441-O

Anexos:

- 5.2. 2577502_(2).pdf
- 1. 4834-e-200_gpy-carlos_olmedo.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0789-M.pdf
- 4.1. dmgbi-at-2023-271_370289-signed.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2023-3713-O.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1051-M.pdf
- 5.1. informe_técnico_no_dmgbi-ati-2023-0297-signed-signed.pdf
- 9.1. informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0309-signed-signed.pdf
- 9. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0249-O.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2024-0503-O.pdf
- 7.3. predio_-_370289-plano_topográfico-signed-signed-signed.pdf
- 7.15. proyecto_predio_de_la_piscina_370289_(1)-signed.pdf
- 7.14. oficio_033- certificación_presupuestaria-signed_(1).pdf
- 7.13. gaddmq-azt-uop-2023-0355-m-1.pdf
- 7.12. gaddmq-azt-2024-0014-o-1.pdf
- 7.11. gaddmq-azt-2023-0879-m-2.pdf
- 7.10. certificación_presupuestaria_no_002-2024-signed_(1).pdf
- 7.9. adjuntase_convenios_piscina_y_coliseo-signed.pdf
- 7.16. proyecto_predio_de_la_piscina_370289-signed.pdf
- 7. GADDMQ-AZT-2024-0059-M.pdf
- 7.1. gaddmq-azt-dgt-2023-1304-m.pdf
- 7.2. informe_tecnico_n_450_transferencia_de_dominio_del_predio_370289-signed-1-signed.pdf
- 7.4. predio_-_370289.dwg
- 7.5. gaddmq-azt-dgpd-2024-0070-m.pdf
- 7.6. 002informe_social_donación_predio_piscina_pifo-signed-signed-signed.pdf
- 7.7. informe_legal_nro_015-daj-azt-2023_(donación_370289)-signed-signed.pdf
- 7.8. adj_proyectos_pisciina_y_coliseo_pifo-signed-1.pdf
- 7.3. predio_-_370289-plano_topográfico-signed-signed.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-5086-O.pdf
- 2. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M.pdf
- 5.3. predio_370289.pdf
- 13.1. predio-370289-piscina-pifo.dwg
- 13. GADDMQ-AZT-2024-0412-O.pdf
- 12. GADDMQ-DC-VA-2024-0228-O.pdf
- 11. AM-AGD-2024-1182-E - 1182-e_119_gprp_carlos_yanacallo.pdf
- 10. GADDMQ-DMGBI-2024-0825-O.pdf
- 13.2. predio-370289-piscina-pifo_plano_topográfico-signed-signed-signed.pdf
- 14. GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O.pdf
- 15. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O.pdf
- informe_tecnico_n_124_transferencia_de_dominio_del_predio_370289-signed-signed.pdf

Copia:

Señorita
Evelyn Marianela Orbe Centeno
Servidor Municipal 3
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO - DIRECCIÓN ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Yadira Salome Salazar Perez	yssp	AZT-DZHOP-UZGU	2024-04-03	
Revisado por: Julio César Valdivieso Soria	jv	AZT	2024-04-04	
Aprobado por: Julio César Valdivieso Soria	jv	AZT	2024-04-04	

