

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O

Quito, D.M., 10 de marzo de 2024

Asunto: Respuesta al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O - donación predio Nro. 370289 GAD Parroquial Pifo

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O de 06 de marzo de 2024, mediante el cual informa y solicita a la Dirección Metropolitana de Catastro lo siguiente:

“(...) se pone en conocimiento el oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-0412-O, de 04 de marzo de 2024, donde la Administración Zonal Tumbaco adjunta el levantamiento con las correcciones solicitas.

Por lo tanto, se reitera la petición realizada por esta Dirección Metropolitana mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0503-O, de 29 de enero de 2024, mismo que solicitó:”

“(...) se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana, la respectiva ficha valorativa del Predio Nro. 370289, con el fin de continuar con la donación solicitado por el GAD Parroquial Rural de Pifo.”

Al respecto, se informa:

Una vez analizada la documentación en el expediente SITRA, se verificó que el área del lote de terreno y las dimensiones de los linderos indicados en el levantamiento planimétrico del predio No. 370289 difieren con los datos registrados en el Informe Técnico emitido por la Administración Zonal Tumbaco Nro. AMZT-DGT-TV/2023/450. Por consiguiente, se requiere una actualización del mencionado informe, debido a las correcciones realizadas por la misma Administración Zonal Tumbaco.

Por lo expuesto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, solicita gentilmente subsanar las observaciones antes mencionadas, previo a dar atención al requerimiento.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza
JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O

Quito, D.M., 10 de marzo de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O

Anexos:

- 5.2. 2577502_(2).pdf
- 1. 4834-e-200_gpy-carlos_olmedo.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0789-M.pdf
- 4.1. dmgbi-at-2023-271_370289-signed.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2023-3713-O.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1051-M.pdf
- 5.1. informe_técnico_no_dmgbi-ati-2023-0297-signed-signed.pdf
- 9.1. informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0309-signed-signed.pdf
- 9. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0249-O.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2024-0503-O.pdf
- 7.3. predio_-_370289-plano_topografico-signed-signed-signed.pdf
- 7.15. proyecto_predio_de_la_piscina_370289_(1)-signed.pdf
- 7.14. oficio_033-_certificación_presupuestaria-signed_(1).pdf
- 7.13. gaddmq-azt-uop-2023-0355-m-1.pdf
- 7.12. gaddmq-azt-2024-0014-o-1.pdf
- 7.11. gaddmq-azt-2023-0879-m-2.pdf
- 7.10. certificación_presupuestaria_no_002-2024-signed_(1).pdf
- 7.9. adjuntase_convenios_piscina_y_coliseo-signed.pdf
- 7.16. proyecto_predio_de_la_piscina_370289-signed.pdf
- 7. GADDMQ-AZT-2024-0059-M.pdf
- 7.1. gaddmq-azt-dgt-2023-1304-m.pdf
- 7.2. informe_tecnico_n_450_transferencia_de_dominio_del_predio_370289-signed-1-signed.pdf
- 7.4. predio_-_370289.dwg
- 7.5. gaddmq-azt-dgpd-2024-0070-m.pdf
- 7.6. 002informe_social_donación_predio_piscina_pifo-signed-signed-signed.pdf
- 7.7. informe_legal_nro_015-daj-azt-2023_(donación_370289)-signed-signed.pdf
- 7.8. adj._proyectos_pisciina_y_coliseo_pifo-signed-1.pdf
- 7.3. predio_-_370289-plano_topografico-signed-signed.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-5086-O.pdf
- 2. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0376-M.pdf
- 5.3. predio_370289.pdf
- 13.1. predio-370289-piscina-pifo.dwg
- 13. GADDMQ-AZT-2024-0412-O.pdf
- 12. GADDMQ-DC-VA-2024-0228-O.pdf
- 11. AM-AGD-2024-1182-E - 1182-e_119_gprp_carlos_yanacallo.pdf
- 10. GADDMQ-DMGBI-2024-0825-O.pdf
- 13.2. predio-370289-piscina-pifo_plano_topografico-signed-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2024-1191-O.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Andrea Elizabeth Pardo
Directora Metropolitana de Catastro FD5
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Jenny Karina Torres Lascano
Servidor Municipal 13
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano
Servidor Municipal 8
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL



Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0547-O

Quito, D.M., 10 de marzo de 2024

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Stephany Bercelay Tinoco Ruilova	sbtr	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-08	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-10	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jkl	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-09	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-03-10	

