

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0871-O

Quito, D.M., 24 de abril de 2024

Asunto: Respuesta a Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1878-O - donación predio Nro. 3684681, GAD Parroquial de Pifo

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

De conformidad a la delegación conferida por la Directora Metropolitana de Catastro, mediante Memorando Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-0241-M de 27 de junio de 2023, en el cual indica: “(...) *Avocar conocimiento, la sustanciación y la suscripción de todo acto administrativo y de simple administración que conlleve la gestión catastral referente a:*

(...) c) Solicitudes por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, respecto a fichas técnicas y valorativas.”

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1878-O de 12 de abril de 2024, mediante el cual manifiesta y solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

“(...) con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, pone en conocimiento el oficio Nro. GADDMQ-AZT-2024-0640-O, de 05 de abril de 2024, donde la Administración Zonal Tumbaco adjunta el Informe Técnico Nro. AZT-DZHOP-GU/2024/125 de 03 de abril de 2024.

Por lo tanto, se reitera la petición realizada por esta Dirección Metropolitana mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0504-O, de 29 de enero de 2024, misma que solicitó:

“(...) se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana, la respectiva ficha valorativa del Predio Nro. 3684681, con el fin de continuar con la donación solicitado por el GAD Parroquial Rural de Pifo.”

Al respecto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, dentro del ámbito de sus atribuciones y responsabilidades, procede a emitir el Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-0903 de 24 de abril de 2024, que contiene los datos técnicos para el proceso de donación del predio No. 3684681 de clave catastral No. 20133-04-003, mismo que se servirá encontrar adjunto al presente.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza
JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0871-O

Quito, D.M., 24 de abril de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-1878-O

Anexos:

- 9. GADDMQ-DMGBI-2023-4961-O.pdf
- 2. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0377-M.pdf
- 7.1. 2577495.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1030-M.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-4240-O.pdf
- 8.1. dmgbi-ati-2023-291-predio-3684681-signed-signed.pdf
- 1. 4833-e-197-gprp-carlos_olmedo.pdf
- 12.1. informe_tecnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0312-signed-signed.pdf
- 12. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0241-O.pdf
- 11. GADDMQ-DMGBI-2024-0504-O.pdf
- 10.12. proyecto_coliseo_final_predio_no_3684681_(1)-signed.pdf
- 10.11. gaddmq-azt-2024-0014-o-1.pdf
- 10.10. gaddmq-azt-2023-0845-m-2.pdf
- 10.9. certificaciOn_presupuestaria_no_001-2024-signed_(1).pdf
- 10.8. adjuntase_convenios_piscina_y_coliseo-signed.pdf
- 10.13. proyecto_coliseo_final_predio_no_3684681-signed.pdf
- 7.2. 60875_-_23315_-_propiedad_-_2016.pdf
- 10.1. informe_tecnico_n_401_transferencia_de_dominio_del_predio_3684681-signed-2-signed.pdf
- 10.2. plano_topográfico__predio_3684681-plano_topográfico-signed-signed.pdf
- 10.3. plano_topográfico__predio_3684681.dwg
- 10.4. gaddmq-azt-dgpd-2024-0069-m.pdf
- 10.5. 003_informe_social_donaciOn_predio_coliseo_pifo-signed-signed-signed.pdf
- 10.6. informe_legal_nro_014-daj-azt-2023_(donaciOn_3684681)-signed-signed.pdf
- 10.7. adj_proyectos_psciina_y_coliseo_pifo-signed-1.pdf
- 10. GADDMQ-AZT-2024-0178-O.pdf
- 7. GADDMQ-RPDMQ-DC-2023-5394-OF.pdf
- 5. GADDMQ-RPDMQ-DC-2023-4519-OF.pdf
- 4.1. dmgbi-at-2023-272_3684681-signed.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0790-M.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2023-3313-O.pdf
- 16. GADDMQ-AZT-2024-0413-O.pdf
- 15. GADDMQ-DC-VA-2024-0229-O.pdf
- 14. 1183-e_118_gprp.pdf
- 13. GADDMQ-DMGBI-2024-0826-O.pdf
- 17. GADDMQ-DMGBI-2024-1202-O.pdf
- 18. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0546-O.pdf
- 19. GADDMQ-DMGBI-2024-1443-O.pdf
- 20. GADDMQ-AZT-2024-0640-O.pdf
- 20.2. protocolizaciOn_de_particiOn.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2024-1878-O.pdf
- INFORME TECNICO N 125 TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO 3684681-signed-signed.pdf
- 16.1._topográfico-predio-3684681-coliseo-pif.dwg
- 16.1._topográfico-predio-3684681-coliseo-pif PLANO TOPOGRÁFICO-signed-signed-signed.pdf
- informe_tÉcnico_nro_shot-dmc-ugce-2024-0903-signed-signed-signed.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Andrea Elizabeth Pardo
Directora Metropolitana de Catastro FD5
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Jenny Karina Torres Lascano
Servidor Municipal 13
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL



Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0871-O

Quito, D.M., 24 de abril de 2024

Señorita Arquitecta
Myrian Piedad Choto Caisaguano
Servidor Municipal 8

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE
CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Silvia Paola Diaz Diaz	spdd	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-24	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-24	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-24	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-24	

