



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2024-0175-M

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

PARA: Sr. Abg. Andres Humberto Villalba Burbano
Servidor Municipal 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA
LEGAL

ASUNTO: Informe Técnico de uso y estado actual del predio entregado en donación Fundación Ecuatoriana por la Distrofia Muscular

De mi consideración:

Me dirijo a usted con un cordial y atento saludo, Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2024-0073-M de 29 de enero de 2024, en el que solicita lo siguiente:

“(…)

Al respecto, solicito de la manera más comedida, que se proceda con la respectiva inspección in-situ, del predio ubicado en la Urbanización Jipijapa, Calle Isla Seymour, el mismo que fue donado a la Fundación Ecuatoriana por la Distrofia Muscular, en razón de que la Fundación mencionada pretende ha manifestado su voluntad de revertir la donación mencionada, en razón de que se encuentran funcionando locales comerciales ajenos al objeto de la Fundación.”

Con el propósito de brindar atención al requerimiento, el 07 de febrero de 2024 se efectuó la inspección Técnica al predio Nro. 406460 para verificar el uso y estado actual, de la misma se desprende el informe DMGBI-AT-2024-049_406460, el cual en su parte concluyente señala:

“(…) Se verificó que no se está dando cumplimiento a lo indicado en la cláusula tercera de la escritura de donación mencionada en el apartado 2.3 de este informe, ya que se identificó que el bien inmueble se encuentra en uso además de la Fundación Juan Carlos Vela, por el Centro de Especialidades Médicas SANARTE y el albergue temporal para perros en situación de calle correspondiente a la Fundación Motositos, de los cuales no se presentó documentación alguna.”

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Orlando Xavier Quenguán Díaz
SERVIDOR MUNICIPAL 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Referencias:
- GADDMQ-DMGBI-AL-2024-0073-M

Anexos:
- 2023-02678_0001(3).pdf
- DMGBI-AT-2024-049_406460-signed.pdf



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2024-0175-M

Quito, D.M., 08 de febrero de 2024

Copia:

Srta. Ing. Daniela Lizeth Oña Hidalgo

Servidor Municipal 9

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Sra. Janneth Patricia Cañas Pavon

Servidor Municipal 7

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Daniela Lizeth Oña Hidalgo	do	DMGBI-AT	2024-02-08	
Revisado por: Orlando Xavier Quenguán Díaz	oq	DMGBI-AT	2024-02-08	
Aprobado por: Orlando Xavier Quenguán Díaz	oq	DMGBI-AT	2024-02-08	

