

1. DATOS

No. TRÁMITE SITRA:	Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0429-M de 12 de septiembre de 2023
SOLICITANTE:	Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL
TIPO DE TRÁMITE:	Informe de Titularidad del Bien Inmueble
ASUNTO:	Solicitud de Titularidad de dominio

2. ANTECEDENTES

En atención al memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0429-M de 12 de septiembre de 2023, mediante el cual, la Coordinadora del Área Legal de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, solicita que "(...) se emite el informe de titularidad de los bienes inmuebles signados con predios No. 544531 y No. 552792.

3. DESARROLLO DEL INFORME

3.1 DATOS TÉCNICOS

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C:	1760003410001
Nombre o razón social:	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	544531
Clave catastral anterior:	50819-11-003
DATOS DEL LOTE	
Zona Metropolitana:	EUGENIO ESPEJO / DELEGACIÓN NORCENTRAL PUELLARO
Parroquia:	PUEMBO
Barrio/Sector:	PUEMBO CABECERA
Dependencia administrativa:	ADMINISTRACIÓN ZONAL EUGENIO ESPEJO / DELEGACIÓN NORCENTRAL PUELLARO



Grafico No. 1 Fuente: SIREC-Q

Fecha de elaboración	Versión	Página 1 de 2
13/09/23		

3.2 DATOS LEGALES (TITULARIDAD)

El predio No. 544531 con clave catastral No. 50819-11-003, es un bien inmueble de propiedad municipal por **DECLARACIÓN DE BIEN MOSTRENCO**, conforme a Resolución del Concejo Metropolitano de Quito No. C-224 de 11 de abril de 2014, Protocolización realizada en la Notaria Quincuagésima Octava ante el doctor Miguel Lenin Vaca Muñoz el 07 de mayo de 2018, e inscrita el 10 de diciembre de 2018, en el Registro de la Propiedad.

4. CONCLUSIONES

El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito es propietario del predio No. 544531 con clave catastral No. 50819-11-003, es un bien inmueble de propiedad municipal por **DECLARACIÓN DE BIEN MOSTRENCO**.

5. OBSERVACIONES

El presente informe se lo realizó con los datos disponibles a la fecha actual. En tal razón, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, se deslinda de omisiones de datos históricos adicionales sobre las cuales no se tiene información.

Acción	Responsable	Fecha	Firma
Elaborado por:	Tlgo. Francisco Leónidas Herrera Yambay	13/09/2023	
Revisado por:	Arq. Ivan Esteban Andrade Albornoz	13/09/2023	