

**Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1216-O**

**Quito, D.M., 14 de junio de 2024**

**Asunto:** Respuesta del Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-3087-O - SOLICITUD DE DONACIÓN DEL PREDIO No. 3031191 A NOMBRE DEL GAD PERUCHO

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**  
En su Despacho

De mi consideración:

De conformidad a la delegación conferida por la Directora Metropolitana de Catastro, mediante Memorando Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-0241-M de 27 de junio de 2023, en el cual indica:

*“(...) Avocar conocimiento, la sustanciación y la suscripción de todo acto administrativo y de simple administración que conlleve la gestión catastral referente a: (...)”*

*(...) c) Solicitudes por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, respecto a fichas técnicas y valorativas. (...)”*

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-3087-O de 06 de junio de 2024, mediante el cual informa y solicita lo siguiente:

*“(...) por medio de quien corresponda, se sirva actualizar gráfica y alfanumérica, conforme levantamiento planimétrico georreferenciado; y emitir la respectiva ficha valorativa del Predio Nro. 3031191, conforme constan los datos contenidos en la Resolución de Concejo Metropolitano C742, de 11 de noviembre de 2023, en sesión pública ordinaria realizada el jueves 7 de noviembre de 2013 (...)”*

Por lo expuesto, la Unidad de Gestión de Catastro Especial de la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial dentro del ámbito de sus atribuciones y responsabilidades informa que, una vez analizada la documentación adjunta en el sistema SITRA, procede a emitir el Informe Técnico Nro. SHOT-DMC-UGCE-2024-1205 de 13 de junio de 2024 del predio No. 3031191 con clave catastral No. 19116-02-106, registrado en el catastro a nombre del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, mismo que se servirá encontrar adjunto al presente.

Particular que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza  
**JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

**Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1216-O**

**Quito, D.M., 14 de junio de 2024**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2024-3087-O

Anexos:

- 1. 6184-e-gadpr-070-2023.pdf
- 2. GADDMQ-AZEE-2023-0684-M.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0482-M.pdf
- 4. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0985-M.pdf
- 4.1. informe\_tecnico\_dmghi-at-2023-325\_(gad\_perucho\_predio\_no\_3031191)\_firma.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-1059-M.pdf
- 5.1. dmghi-ati-2023-301-predio-3031191-signed-signed.pdf
- 5.2. 2606743.pdf
- 5.3 escritura\_(1).pdf
- 5.4. acta\_982186\_18675-signed.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2023-5229-O.pdf
- 7. GADDMQ-AZEE-2024-0020-O.pdf
- 7.1. informe\_social\_gadmq-azee-dgpd-2023-1682-m-2\_(p.3031191).pdf
- 7.2. informe\_tecnico\_gadmq-azee-dgt-2023-2206-m-1\_(p.3031191).pdf
- 7.2.1. cedula\_catastral\_predio\_#\_3031191.pdf
- 7.3. informe\_legal\_gadmq-azee-daj-2023-1191-m.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2024-0087-O.pdf
- 9. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0122-O.pdf
- 9.1. 2\_informe\_tecnico\_nro\_shot-dmc-ugce-2024-0145-signed-signed.pdf
- 9.2. ficha\_inf\_catastral\_3031191.pdf
- 10. GADDMQ-DMGBI-2024-0305-O.pdf
- 11. GADDMQ-DMGBI-2024-0502-O.pdf
- 12. GADDMQ-SHOT-2024-0159-O.pdf
- 12.1. it-sthv-dmpps-2024-0047-signed\_signed.pdf
- 13. GADDMQ-DMGBI-2024-0777-O.pdf
- 14. GADDMQ-DMT-2024-0011-R.pdf
- 15. GADDMQ-DMGBI-2024-1194-O.pdf
- 16. GADDMQ-DMF-2024-0605-O.pdf
- 17. GADDMQ-DMGBI-2024-1520-O.pdf
- 18. GADDMQ-DMGBI-2024-1679-O.pdf
- 19. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0721-O.pdf
- 20. GADDMQ-DMGBI-2024-1888-O.pdf
- 21. GADDMQ-PM-2024-1738-O.pdf
- 22. GADDMQ-DMGBI-2024-2068-O.pdf
- 23. gadmq-dmghi-ogda-2024-0352-e\_0001.pdf
- 23.2. GAD PERUCHO.dwg
- 23\_2\_gad\_perucho\_CORREGIDO\_F\_signed-signed-signed.pdf
- FICHA\_INF\_CATASTRAL\_ESP\_UNI (1).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2024-3087-O.pdf
- donacion\_informe\_tecnico\_nro\_shot-dmc-ugce-2024-1205-signed-1-signed-signed.pdf

Copia:

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**

Señorita Ingeniera  
Andrea Pardo  
**Directora Metropolitana de Catastro**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señora Arquitecta

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-1216-O

Quito, D.M., 14 de junio de 2024

Jenny Karina Torres Lascano

**Servidor Municipal 13**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE  
CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Señorita Arquitecta

Myrian Piedad Choto Caisaguano

**Servidor Municipal 8**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE  
CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Stephany Bercelay Tinoco Ruilova	sbtr	SHOT-DMC-UGCE	2024-06-13	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-06-13	
Revisado por: Jenny Karina Torres Lascano	jktl	SHOT-DMC-UGCE	2024-06-13	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-06-14	

