

**Oficio Nro. STHV-DMPPS-2023-0842-O**

**Quito, D.M., 29 de diciembre de 2023**

**Asunto:** Informe de no oposición a la planificación territorial, predio Nro. 369553, GAD Parroquial de La Merced (IT-STHV-DMPPS-2023-274).

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**  
En su Despacho

De mi consideración:

Me refiero al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-5539-O de 26 de diciembre de 2023, mediante el cual solicita: “(...) se sirva remitir a esta Dirección Metropolitana, informe en el que se señale que el predio No. 369553, objeto de transferencia de dominio bajo la figura de donación a favor del GAD Parroquial Rural de La Merced, se *OPONE* o *NO SE OPONE* con la zonificación vigente o con el Plan de Ordenamiento Territorial establecido”

En este sentido, sírvase encontrar adjunto a la presente, el informe técnico Nro. IT-STHV-DMPPS-2023-274 elaborado por la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento del Suelo que concluye:

*“Según el Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial a través del Modelo Territorial Deseado que plantea objetivos estratégicos y políticas; y conforme al Plan de Uso y Gestión de Suelo aprobado por el Concejo Metropolitano de Quito mediante la Ordenanza Metropolitana Nro. PMDOT - PUGS 001 2021, como instrumento de planificación del Distrito Metropolitano de Quito que establece la normativa urbanística, se concluye que el predio Nro. 369553, objeto de transferencia de dominio bajo la figura de donación a favor del GAD Parroquial Rural de La Merced, **NO SE OPONE** a la planificación territorial del sector”.*

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Mauricio Ernesto Marín Echeverría  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO FD5**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2023-5539-O

Anexos:

- IT-STHV-DMPPS-2023-0274

Copia:

Señor Magíster  
Fernando Mauricio Pavón Cevallos  
**Jefe Unidad de Geomática FD7**

Oficio Nro. STHV-DMPPS-2023-0842-O

Quito, D.M., 29 de diciembre de 2023

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Señorita Ingeniera  
Estefanía de los Angeles Acurio Verdesoto

**Servidor Municipal 12**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Estefanía de los Angeles Acurio Verdesoto	ea	STHV-DMPPS	2023-12-29	
Revisado por: Fernando Mauricio Pavón Cevallos	fp	STHV-DMPPS	2023-12-29	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	meme	STHV-DMPPS	2023-12-29	

