



**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-2473-O**

**Quito, D.M., 11 de mayo de 2024**

**Asunto:** Alcance al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1568-O para trámite de Modificatoria de Resolución de Comodato del predio No. 190358, a favor de la Fundación Runakawsai

Señor Doctor  
Fausto Andrés Segovia Salcedo  
**Procurador Metropolitano**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo, me dirijo a usted con relación al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1568-O, de 26 de marzo de 2024, remitido por la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles, misma que indicé y solicité a la Procuraduría Metropolitana:

*“(...) conforme los informes técnicos mencionados, procede a emitir criterio favorable, para continuar con la modificatoria de la Resolución en virtud del plazo, correspondiente al Comodato otorgado a favor de la Fundación Runakawsai.*

*Por lo expuesto, me permito solicitar comedidamente señor Procurador, se sirva disponer a quien corresponda se emita su criterio legal correspondiente al proceso de Modificatoria de la Resolución de Comodato, en virtud del plazo, relacionado al Comodato otorgado a la Fundación Runakawsai, mismo que corresponde al predio Municipal No.190358. (...).”*

**ALCANCE. –**

En virtud de lo expuesto, con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente, se informa que mediante oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2024-1173-O, de 08 de mayo de 2024, la Administración Zonal Eugenio Espejo, informó a la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles:

*“(...) Bajo este contexto, me permito remitir el Informe Social Nro. AZEE- DZPC-2024-022 del predio No.190358, para continuar con el trámite respectivo. (...).”*

Razón por la cual, esta Dirección Metropolitana, en el ámbito de sus competencias, se ratifica en su criterio emitido mediante oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-1568-O, de 26 de marzo de 2024, mismo que señaló:

*“(...) conforme los informes técnicos mencionados, procede a emitir criterio favorable, para continuar con la modificatoria de la Resolución en virtud del plazo, correspondiente al Comodato otorgado a favor de la Fundación Runakawsai.”*

Adicionalmente, sírvase encontrar adjunto a la presente el Informe Técnico No.



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-2473-O

Quito, D.M., 11 de mayo de 2024

DMGBI-AT-2024-046, de 07 de febrero de 2024, emitido por la Gestión Interna de Administración de Bienes Inmuebles de la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles.

Con sentimientos de distinguida consideración y estima.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:  
- GADDMQ-AZEE-2024-1173-O

Anexos:  
- GADDMQ-AZEE-2024-0498-O.pdf  
- Informe Social Nro AZEE- DZPC-2024-022 Fund. Runakawsai Belisario Q-signed-signed (2).pdf  
- informe\_técnico\_dmghi-at-2023-046\_(predio\_190358\_fundación\_runakawsai)\_firma.pdf  
- GADDMQ-DMGBI-2024-1568-O.pdf  
- GADDMQ-AZEE-2024-1173-O.pdf

Copia:  
Señorita Abogada  
Paola Vanessa Haro Espinel  
**Servidora Municipal 12**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señorita Abogada  
Ana Sofía Reyna Gallegos  
**Subprocuradora de Asesoría de uso y Ocupación de Suelo**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -**  
**SUBPROCURADURÍA DE ASESORÍA DE GESTIÓN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paola Vanessa Haro Espinel	ph	DMGBI-AL	2024-05-10	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2024-05-11	

