

Oficio Nro. GADDMQ-DMC-2020-03566-O

Quito, D.M., 24 de agosto de 2020

Asunto: Se remite ficha actualizada referente al predio N°145131 inmueble a nombre de Susana Morejón

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaría General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Con oficio No. GADDMQ-SGCM-2020-0394-O, asignado para análisis el 04 de junio del 2020, la Secretaría General del Concejo, por disposición del concejal Marco Collaguazo presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, solicitó remitir para conocimiento, el informe actualizado de datos técnicos para la adjudicación del área de terreno, del inmueble con No. de predio 145131 con clave catastral 31306-25-016, propiedad a nombre de Morejón Jácome Susana María, ubicado en el sector Solanda 4, parroquia Solanda, calle José Abarcas, puesto que con el oficio N° GADDMQ-DC-MVCP-2019-0108-O del 17 de octubre de 2019 señaló que: "...la Comisión de Propiedad y Espacio público continúe con el procedimiento para obtener del Concejo Metropolitano de Quito la autorización para:(I) el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno, producto de remanente vial; y (II) la enajenación directa de la referida faja de terreno a favor de la propietaria colindante, señora Susana María Morejón Jácome..."

En atención a lo solicitado la Dirección Metropolitana de Catastro informa lo siguiente:

Con oficio DMC-CE-007808 del 04 de Julio del 2019, se remitió la ficha con datos técnicos de la faja de terreno adjudicarse, a la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.

Por lo expuesto anteriormente se remite anexa la ficha actualizada de datos técnicos para adjudicación de faja municipal correspondiente al predio No. 145131 inmueble a nombre de la señora Morejón Jácome Susana María, indicando que para determinar el avalúo del área de terreno adjudicarse se calculó el valor del metro cuadrado a partir del avalúo del año actual 2020 y se multiplicó por la superficie requerida.

Consecuentemente se deja sin efecto la ficha técnica remitida de 27 de junio del 2019 respecto al informe técnico 1019-CE-2019.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Erwin Alexander Arroba Padilla
DIRECTOR METROPOLITANO DE CATASTRO (E)

Referencias:
- GADDMQ-SGCM-2020-0394-O

Oficio Nro. GADDMQ-DMC-2020-03566-O

Quito, D.M., 24 de agosto de 2020

Anexos:

- Adjudicación faja junto al predio 145131-Susana Morejón_compressed.pdf
- FICHA DE ADJUDICACION ACTUALIZADA.pdf

Copia:

Señora Arquitecta
Lourdes Rocio Chanatasig Villacis
Técnico en Gestión Catastral Especial

Señora Licenciada
Ximena de los Angeles Chango Martinez
Asistente de Coordinación de Gestión Catastral Especial

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Lourdes Rocio Chanatasig Villacis	lcv	DMC-GCE	2020-08-18	
Revisado por: Sergio Carmelo Peralta Anaguano	spa	DMC-GCE	2020-08-24	
Revisado por: Juan Carlos Arboleda Salgado	jas	DMC-GCE	2020-08-24	
Aprobado por: Erwin Alexander Arroba Padilla	eaap	DMC	2020-08-24	