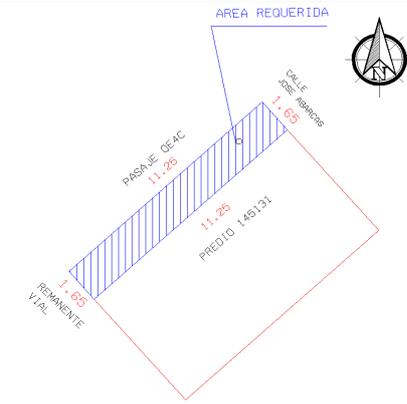


FICHA DE DATOS TÉCNICOS PARA ADJUDICACIÓN DE FAJA MUNICIPAL

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				4.- ESTADO ACTUAL																			
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:																							
ÁREA	18.56 m ²																						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:																							
REFERENCIA	: Junto a inmueble Clave Catastral 31306-25-016, Predio 145131			5.- PLANO DE UBICACIÓN 																			
CÓDIGO AIVA	: 02020004 (EJE AV AJAVI TRAMO I)																						
RAZÓN	: Remanente vial																						
1.3.- UBICACIÓN:				6.- PLANO DEL PREDIO Y AFECTACIÓN: 																			
PARROQUIA:	: Solanda																						
BARRIO/SECTOR	: Solanda S.4																						
ZONA	: Eloy Alfaro			DATOS DEL TRÁMITE																			
DIRECCIÓN	: S21 JOSE ABARCAS OE4-71																						
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:																							
NORTE	: Calle S21 José Abarcas	1.65 m.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>ÁREA m².</th> <th>VALOR m² SUELO LOTE (USD).</th> <th>VALOR TOTAL (USD.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AREA</td> <td>18.56</td> <td>204.00</td> <td>3,786.24</td> </tr> <tr> <td align="right" colspan="3">AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.</td> <td>3,786.24</td> </tr> </tbody> </table>		DESCRIPCIÓN	ÁREA m ² .	VALOR m ² SUELO LOTE (USD).	VALOR TOTAL (USD.)	AREA	18.56	204.00	3,786.24	AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.			3,786.24							
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ² .	VALOR m ² SUELO LOTE (USD).			VALOR TOTAL (USD.)																		
AREA	18.56	204.00			3,786.24																		
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.					3,786.24																		
SUR	: Remanente vial	1.65 m.																					
ESTE	: Propiedad de Morejón Jácome Susana María	11.25 m.																					
OESTE	: Pasaje Oe4C	11.25 m.																					
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>NOMBRE</th> <th>CÉDULA IDENT.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ÚNICO COLINDANTE</td> <td>MOREJON JACOME SUSANA MARIA</td> <td>1705811568</td> </tr> </tbody> </table>		DESCRIPCIÓN	NOMBRE	CÉDULA IDENT.	ÚNICO COLINDANTE	MOREJON JACOME SUSANA MARIA	1705811568												
DESCRIPCIÓN	NOMBRE	CÉDULA IDENT.																					
ÚNICO COLINDANTE	MOREJON JACOME SUSANA MARIA	1705811568																					
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA			3.- OBSERVACIONES <p>La presente Ficha forma parte integrante del Informe Técnico No. 1019-CE-2019, emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la Administración Zonal Eloy Alfaro, mediante oficio No. AZEA-DGT-2019-2430, de 29 de mayo de 2019.</p> <p>Área de terreno, linderos y configuración del área a entregarse en adjudicación de acuerdo a levantamiento planimétrico e Informe Técnico No. AZEA-UTYV-2018-0120 del 02 de abril de 2018, remitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro a la DMC, mediante oficio No. AZEA-DGT-2019-2430, del 29 de mayo de 2019, en el cual indica que de acuerdo a Informe de Riesgos No. 058-IT-AT-DBGR-2019, remitido a la AZEA, mediante oficio No. 0000385 del 11 de marzo de 2019, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos indica en su parte pertinente que es FACTIBLE, se continúe con el proceso de adjudicación.</p> <p>El área de terreno a adjudicarse constituye remanente vial del pasaje Oe4C.</p>																				
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ² .	VALOR m ² SUELO LOTE (USD).			VALOR TOTAL (USD.)																		
ÁREA	18.56	204.00			3,786.24																		
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.			3,786.24																				
3.- OBSERVACIONES				<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="6">TRÁMITE INGRESADO</th> </tr> <tr> <th>SOLICITANTE</th> <th>DOCUMENTO</th> <th>No.</th> <th>FECHA</th> <th>ATENDIDO</th> <th>FECHA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Secretaría General de Concejo</td> <td>OFICIO</td> <td>oficio No. GADDMQ-SGCM-2020-0394-O</td> <td>27-ene-20</td> <td>Con Sistema Documental SITRA</td> <td>17-ago-20</td> </tr> </tbody> </table>		TRÁMITE INGRESADO						SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	ATENDIDO	FECHA	Secretaría General de Concejo	OFICIO	oficio No. GADDMQ-SGCM-2020-0394-O	27-ene-20	Con Sistema Documental SITRA	17-ago-20
TRÁMITE INGRESADO																							
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA			ATENDIDO	FECHA																
Secretaría General de Concejo	OFICIO	oficio No. GADDMQ-SGCM-2020-0394-O	27-ene-20	Con Sistema Documental SITRA	17-ago-20																		
<p>La presente Ficha forma parte integrante del Informe Técnico No. 1019-CE-2019, emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la Administración Zonal Eloy Alfaro, mediante oficio No. AZEA-DGT-2019-2430, de 29 de mayo de 2019.</p> <p>Área de terreno, linderos y configuración del área a entregarse en adjudicación de acuerdo a levantamiento planimétrico e Informe Técnico No. AZEA-UTYV-2018-0120 del 02 de abril de 2018, remitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro a la DMC, mediante oficio No. AZEA-DGT-2019-2430, del 29 de mayo de 2019, en el cual indica que de acuerdo a Informe de Riesgos No. 058-IT-AT-DBGR-2019, remitido a la AZEA, mediante oficio No. 0000385 del 11 de marzo de 2019, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos indica en su parte pertinente que es FACTIBLE, se continúe con el proceso de adjudicación.</p> <p>El área de terreno a adjudicarse constituye remanente vial del pasaje Oe4C.</p>																							
<p>El área de terreno a adjudicarse constituye remanente vial del pasaje Oe4C.</p>																							
7.- ELABORACIÓN																							
<p align="center">  Arq. Lourdes Rocio Chanatasig ANALISTA CATASTRAL </p>																							
Oficio No. GADDMQ-SGCM-2020-0394-O				Fecha: 17/08/2020																			