



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0875-M

Quito, D.M., 29 de septiembre de 2023

PARA: Sra. Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín
Funcionaria Directiva 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES
INMUEBLES - AREA LEGAL

ASUNTO: Informe de titularidad del predio No. 399436, respuesta
GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0373-M

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo, me dirijo a usted en atención al oficio No. GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0373-M del 02 de agosto del 2023, mediante el cual el área legal de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, solicita:

"(...) Informe de titularidad y categoría del predio N° 399436, con el respectivo certificado emitido por el Registro de la Propiedad del GAD del DMQ. "

Mediante oficio No. GADDMQ-DMGBI-2023-0176-M del 31 de agosto del 2023, se solicitó a la Dirección Metropolitana de Catastro lo siguiente:

"(...) se sirva en remitir:

- 1. Un informe de accidentes geográficos del predio No.399436*
- 2. Los antecedentes de dominio del predio No.399436"*

Con oficio No. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2000-O del 26 de septiembre del 2023, la DMC remite el Informe Técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2023-1953 con antecedentes de dominio e informe de accidente geográficos No. STHV-DMC-USIGC-2023-000654-M.

En virtud de los antecedentes mencionados, y teniendo en cuenta los informes remitidos por la Dirección Metropolitana de Catastro, pongo a su disposición el informe de titularidad y categoría No. DMGBI-ATI-2023-249, correspondiente al predio No. 399436, en las conclusiones del mismo se establece:

"El predio No. 399436 es de Propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, por constituir relleno de quebrada de acuerdo a lo que establece el CÓDIGO ORGANÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN – COOTAD."

Con sentimientos de distinguida consideración.



Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AT-2023-0875-M

Quito, D.M., 29 de septiembre de 2023

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Ivan Esteban Andrade Albornoz

SERVIDOR MUNICIPAL 13

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES -
AREA TÉCNICA**

Anexos:

- DMGBI-ATI-2023-249-PREDIO- 399436-signed (1)-signed.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2000-O.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2023-0176-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-AL-2023-0373-M.pdf
- gaddmq-sthv-dmc-uce-2023-1326-m_p399436-signed-signed.pdf
- informe_tecnico_nro._sthv-dmc-uce-2023-1953-signed.pdf

Copia:

Sr. Arq. Julio Andre Brito Almeida

Servidor Municipal 12

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA
TÉCNICA**

Srta. Abg. Andrea Karolina Lasso Carrión

Servidor Municipal 9

**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA
TÉCNICA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Julio Andre Brito Almeida	jb	DMGBI-AT	2023-09-29	
Aprobado por: Ivan Esteban Andrade Albornoz	ia	DMGBI-AT	2023-09-29	

