

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL

DATOS TÉCNICOS DE BIENES INMUEBLES PARA EL PROCESO DE DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO

FICHA TECNICA: Nro. STHV-DMC-UCE-2023-2220

FECHA: 27 DE OCTUBRE DE 2023

1 DE 1

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA

1.1.- ÁREA DE TERRENO:

ÁREA DE TERRENO GRÁFICA (SIREC-Q): 819,31 m2

1.1.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL O REFERENCIAS:

PROPIETARIO : MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

CLAVE CATASTRAL : 15812-15-044

PREDIO : 278549

RAZÓN : SIN ANTECEDENTES SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO

1.2.- UBICACIÓN:

PARROQUIA: : SAN ANTONIO
BARRIO/SECTOR : EQUINOCCIAL

 DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA
 : ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

 DIRECCIÓN
 : E3B DE LOS HEMISFERIOS - S1-128

1.3.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA

 NORTE
 : PROPIEDADES PARTICULARES
 39,06
 m.

 SUR
 : PROPIEDAD PARTICULAR
 39,18
 m.

 ESTE
 : CALLE E3B DE LOS HEMISFERIOS
 20,58
 m.

 OESTE
 : PROPIEDAD PARTICULAR
 21,01
 m.

2.- OBSERVACIONES

La presente ficha técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-4436-O de 17 de octubre de 2023.

El área, linderos y dimensiones constantes en la presente ficha técnica fueron tomados del sistema catastral SIREC-Q a la fecha.

Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.

Esta ficha técnica es únicamente de carácter informativo y se la realizó conforme a la información que se encuentra registra en el sistema catastal SIREC-Q a la fecha.

3.- INFORMACIÓN GRÁFICA

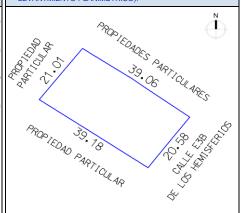
3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA (FUENTE SIREC-Q):



3.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:



3.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA (SEGÚN



DATOS DEL TRÁMITE			
TRÁMITE INGRESADO			
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2023-4436-O	17/10/2023

RESPONSABILIDAD TÉCNICA Ing. Luis Oña M. Arq. Jenny Torres L. Técnico Unidad Catastro Especial Responsable Unidad Catastro Especial Jefe Unidad de Catastro Especial Elaborado por: Revisado por: En el ámbito de mis competencias. En el ámbito de mis competencias. En el ámbito de mis competencias.