



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0801-O

Quito, D.M., 14 de febrero de 2024

Asunto: Se remiten observaciones. Solicitud de revisión de petición, ficha técnica y levantamiento planimétrico predio No. 278549 requerido por el GAD Parroquial de San Antonio de Pichincha EXP PRO No. 2023-02629

Señorita Abogada
Ana Sofía Reyna Gallegos
Subprocuradora de Asesoría de uso y Ocupación de Suelo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE ASESORÍA DE GESTIÓN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo en atención al Oficio No. GADDMQ-PM-2024-0130-O de fecha 10 de enero de 2024, con el cual la Procuraduría Metropolitana se dirige a la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, mencionando:

“(…) me permito indicar que el predio solicitado por el presidente del GAD parroquial de San Antonio de Pichincha, no coincide con el predio del cual se emitieron los informes técnicos, por lo tanto, la Administración Zonal debe requerir al GAD parroquial aclare su petición. También debo señalar, que el lindero oeste del predio No. 278549 difiere entre la ficha técnica de la Dirección Metropolitana de Catastro y el informe técnico de la Unidad de Gestión Territorial de la administración Zonal la Delicia, por lo tanto, Procuraduría Metropolitana, solicita de ser el caso se rectifique o emita una nueva ficha técnica, a fin de que exista concordancia con el levantamiento planímetro en cuanto al lindero del predio No. 278549” (sic)

En cuanto a lo referido, en cumplimiento de lo solicitado se remite:

1. Oficio No. GADDMQ-AZLD-2024-0248-O de fecha 18 de enero de 2024, emitido por la Administración Zonal la Delicia.
2. Oficio No. GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0151-O de fecha 23 de enero de 2024, emitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES



Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2024-0801-O

Quito, D.M., 14 de febrero de 2024

Referencias:

- GADDMQ-AZLD-2024-0248-O

Anexos:

- 1. Oficio No 0457-2020 solicitud GAD parroquia San Antonio de Pichincha.pdf
- 2. gaddmq-azld-2023-1799-o.pdf
- 2.1. INFORME TÉCNICO No. 04-UZGT-2021.pdf
- 2.2. INFORME TÉCNICO No. 34-UZGT-2022.pdf
- 2.3 Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DJ-2023-0636-M Informe Legal.pdf
- 3. Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-2975-O solicitud de ficha a la DMC.pdf
- 4. Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-1650-O remite informe tecnico.pdf
- 4.1. INFORME TECNICO Nro STHV-DMC-UCE-2023-1519 ficha.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-2023-3199-O solicitud de titularidad al RP.pdf
- 6. GADDMQ-RPDMQ-DA-2023-2588-OF remite certificado de busqueda.pdf
- 6.1. Certificado de Busqueda.pdf
- 7. GADDMQ-DMGBI-2023-4436-O solicita Ficha técnica.pdf
- 8. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2023-2248-O remite ficha técnica.pdf
- 8.1. FICHA TECNICA Nro. STHV-DMC-UCE-2023-2220.pdf
- 9. GADDMQ-DMGBI-2023-4905-O.pdf
- GADDMQ-PM-2024-0130-O.pdf
- OFICIO No. 0789-2023-GADPRSAP-VC DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO DEL PREDIO No 278549_0001 (1).pdf
- INF_TEC_AZLD-DZHOP-UGU-003-2024-signed.pdf
- GADDMQ-AZLD-2024-0248-O.pdf
- GADDMQ-SHOT-DMC-UGCE-2024-0151-O.pdf

Copia:

Señor Arquitecto
Ivan Esteban Andrade Albornoz
Servidor Municipal 13
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Señorita Abogada
Andrea Karolina Lasso Carrión
Servidor Municipal 9
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Señora
Janneth Patricia Cañas Pavon
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andrea Karolina Lasso Carrión	al	DMGBI-AT	2024-02-14	
Revisado por: Ivan Esteban Andrade Albornoz	ia	DMGBI-AT	2024-02-14	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2024-02-14	

