

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0064-O

Quito, D.M., 09 de enero de 2024

**Asunto:** Convocatoria a sesión ordinaria de la Comisión de Propiedad y Espacio Público

Señor  
Angel Vega  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL VEGA ANGEL**

Señor  
Hector Enrique Cueva Cueva  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CUEVA CUEVA HECTOR ENRIQUE**

Señor  
Dario Javier Cahueñas Apunte  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CAHUEÑAS APUNTE DARIO JAVIER**

Señor  
Juan Fernando Baez Bulla  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL BAEZ BULLA JUAN FERNANDO**

Señor Doctor  
Fausto Andrés Segovia Salcedo  
**Procurador Metropolitano**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor Magíster  
Byron Eduardo Carrión Almeida  
**Administrador Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA**

Señora Licenciada  
Maria de los Angeles Hernandez Enriquez

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0064-O

Quito, D.M., 09 de enero de 2024

**Administradora Zonal / FD4**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE**

Señorita Ingeniera  
Andrea Elizabeth Pardo

**Directora Metropolitana de Catastros FD5**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL -**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señora Abogada  
Anabell del Rocio Rivadeneira Gómez  
**Registradora de la Propiedad Encargada**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

Señora Magíster  
Fernanda Catalina Yépez Calderón  
**Directora Metropolitana de Deporte y Recreación**  
**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, RECREACIÓN Y DEPORTE - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**

Señora Magíster  
Jessica Patricia Carrillo Chimbo  
**Directora Metropolitana**  
**SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD CIUDADANA Y GESTIÓN DE**  
**RIESGOS - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Señor Economista  
Esteban Andrés Melo Garzón  
**Director General de Comercio**  
**AGENCIA METROPOLITANA DE COORDINACIÓN DE COMERCIO**

Arquitecto  
Manuel Mecías Toscano Condor

Señora  
Mirian Guadalupe Lincango Logacho  
**Presidenta**  
**ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS DEL MERCADO**  
**ANDALUCÍA**  
En su Despacho

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0064-O

Quito, D.M., 09 de enero de 2024

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN No. 015 – ORDINARIA  
DE LA COMISIÓN DE PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO  
-EJE TERRITORIAL-**

Por disposición del señor Presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, concejal Ángel Vega y de la Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito, Dra. Libia Rivas Ordóñez, de conformidad con los numerales 4, 8 y 9 del artículo 27, 64 y 65 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones de la Secretaria General del Concejo, me permito convocar a los señores Concejales miembros de la Comisión a la Sesión Ordinaria No. 015, a realizarse el día **jueves, 11 de enero de 2024, a las 11h00**, de manera presencial en la sala de sesiones No. 3 de la Secretaría General del Concejo, con el objeto de tratar el siguiente **ORDEN DEL DÍA**:

- 1.- Conocimiento del proyecto de informe de resolución relacionado con el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado de la faja de terreno, producto de relleno de quebrada; y, la enajenación directa de la referida faja de terreno a favor del propietario de la propiedad horizontal colindante señor Manuel Mecías Toscano Córdor, conforme a los datos técnicos de ubicación, linderos, superficie y avalúo determinados en la ficha técnica emitida por la Dirección Metropolitana de Catastro. (Presentación Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles y Procuraduría Metropolitana respecto al oficio Nro. GADDMQ-PM-2023-5197-O).
- 2.- Conocimiento del proyecto de informe de resolución relacionado con el Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial y Parroquial “Carcelén Bajo” y la Administración Zonal La Delicia, de forma total de los predios Nos. 315199, 315180 y 673952, con claves catastrales Nos. 14010-20-001, 13909-24-002 y 13909-27-032, ubicados en el Barrio Carcelén Bajo, Parroquia Carcelén. (Presentación Administración Zonal La Delicia y Dirección Metropolitana de Deporte y Recreación).
- 3.- Conocimiento del oficio Nro. GADDMQ-DC-BBJF-2024-0006-O de 03 de enero de 2024, suscrito por el señor concejal Juan Báez, respecto al predio No. 94807, clave catastral No. 12202-13-001, ubicado en el barrio Félix Rivadeneira, parroquia La Concepción, en donde históricamente viene funcionando el Mercado Andalucía.
- 4.- Presentación por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, respecto al estado actual del predio No. 94807, clave catastral No. 12202-13-001, ubicado

**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0064-O**

**Quito, D.M., 09 de enero de 2024**

en el barrio Félix Rivadeneira, parroquia La Concepción, en donde históricamente viene funcionando el Mercado Andalucía; y de las acciones realizadas y por realizar en relación al cambio de categoría del mencionado predio.

**IMPORTANTE:**

**Nota 1:** La documentación correspondiente la puede encontrar en el siguiente link: <https://t.ly/F1OLu>

**Nota 2:** En caso de requerirse proyectar presentaciones o entregar alguna información relacionada con la convocatoria, se solicita a los invitados y/o comparecientes, remitirlas con la suficiente anticipación directamente a los Concejales Metropolitanos miembros de la Comisión y copia a esta Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, con la finalidad de que las autoridades que conforman esta Comisión cuenten con la respectiva información, petición que se realiza al amparo de lo señalado en los artículos 54 y 67.14 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito.

**Nota 3:** A los invitados y/o comparecientes, se les solicita realizar su confirmación, presentación de excusas o delegación, según corresponda, por escrito y de manera previa al inicio de la sesión (se requiere la asistencia de los titulares o máximas autoridades), conforme lo determina el artículo 67.14 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito; por disposición del presidente de la Comisión, la presencia de los funcionarios convocados es obligatoria.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Pedro Jose Cornejo Espinoza  
**PROSECRETARIO GENERAL**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0064-O

Quito, D.M., 09 de enero de 2024

Referencias:

- GADDMQ-DC-VA-2024-0021-O

Anexos:

- Punto 1 - GADDMQ-PM-2023-5197-O
- Punto 1 - Proyecto de resolución
- Punto 2 - Proyecto de resolución
- Punto 2 - Modelo de convenio
- Punto 3 - Oficio Mercado Andalucía
- Punto 3 - GADDMQ-DC-BBJF-2024-0006-O
- GADDMQ-DC-VA-2024-0021-O.pdf

Copia:

Señor Abogado  
Pablo Saul Solorzano Salinas  
**Secretario de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: PABLO SAUL SOLORZANO SALINAS	psss	SGCM	2024-01-09	
Aprobado por: PEDRO JOSE CORNEJO ESPINOZA	p	SGCM	2024-01-09	

