

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4440-O**

**Quito, D.M., 16 de noviembre de 2022**

**Asunto:** Convocatoria a mesa de trabajo - Donación de Predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Ex Estación "La Y"

Señorita Ingeniera  
Gina Gabriela Yanguez Paredes  
**Administradora Zonal**  
**ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En relación al Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-3713-O, de fecha 10 de noviembre de 2022, remitido por la ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO, mismo que indica:

*"(...) En atención al oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-3689-O remitido a esta administración zonal, mediante el cual la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles requiere lo siguiente en relación del "(...)Tramite de de donación a favor de la Empresa Publica Metropolitana de Hábitat y Vivienda de los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Exp. PRO No. 2022-00702(...)" y requiere dar atención a "(...)Las observaciones son las que consta en el Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3256-O, de fecha 17 de agosto de 2022, en lo referente a:*

- *El Informe Técnico de Estado Ambiental y el Informe Social de la Administración Zonal Eugenio Espejo, no contienen las firmas de responsabilidad de quienes lo emiten.*
- *El Informe Social de la Administración Zonal Eugenio Espejo, en la transcripción de los antecedentes de dominio de los predios objeto de la donación, en lo referente a las fechas de otorgamiento, así como las de inscripción en el Registro de la Propiedad, no coinciden con las fechas establecidas en los antecedentes de adquisición de los certificados de gravámenes emitidos por el Registro de la Propiedad. Al respecto de este punto se remite el informe actualizado y corregido de esta Dirección Metropolitana, mediante Informe N° DMGBI-ATI-222-0170, de fecha 05/09/2022, mismo que contiene la titularidad en base a los certificados de gravámenes.*
- *Se encuentra el informe técnico de estado ambiental de los predios, sin embargo, no se encuentra un informe técnico en relación a los predios y su transferencia bajo la figura legal de donación. Tomar en cuenta el informe actualizado de esta Dirección Metropolitana(...)"*

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4440-O**

**Quito, D.M., 16 de noviembre de 2022**

**Solicitud:**

En virtud de lo expuesto y con la finalidad de continuar el trámite administrativo correspondiente y revisar las observaciones realizadas por Procuraduría Metropolitana, en cuanto al informe social de la Administración Zonal Eugenio Espejo, se solicita de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva asistir a la mesa de trabajo que se llevará a cabo el día jueves, **17 de noviembre de 2022, a las 10h30** en las instalaciones de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, ubicado en la calle Montúfar N4-119 y Espejo, relacionado con el trámite de donación a favor de la EPMHV de los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150.

Con sentimientos de distinguida consideración y estima.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-AZEE-2022-3713-O

Copia:

Señora Magíster  
Karla Fabiana Ortega Espín  
**Funcionaria Directiva 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señorita Abogada  
Paola Vanessa Haro Espinel  
**Servidora Municipal 10**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor  
Ramiro Santiago Garces Mayorga  
**Servidor Municipal 7**

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4440-O**

**Quito, D.M., 16 de noviembre de 2022**

**ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - UNIDAD DE GESTION PARTICIPATIVA**

Señora Arquitecta  
Lady Narcisa Rodriguez Alvarado  
**Servidor Municipal 12**

**ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - UNIDAD TERRITORIO Y VIVIENDA**

Señora Ingeniera  
Monica Elizabeth Barros Rosero  
**Directora de Gestión Participativa del Desarrollo**

**ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - DIRECCION DE GESTION PARTICIPATIVA DEL DESARROLLO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paola Vanessa Haro Espinel	ph	DMGBI-AL	2022-11-15	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-11-16	

