

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-3713-O

Quito, D.M., 10 de noviembre de 2022

Asunto: Ratificación de informes de los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Exp. PRO No. 2022-00702

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-3689-O remitido a esta administración zonal, mediante el cual la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles requiere lo siguiente en relación del "(...)Tramite de de donación a favor de la Empresa Publica Metropolitana de Hábitat y Vivienda de los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Exp. PRO No. 2022-00702(...)" y requiere dar atención a "(...)Las observaciones son las que consta en el Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3256-O, de fecha 17 de agosto de 2022, en lo referente a:

- *El Informe Técnico de Estado Ambiental y el Informe Social de la Administración Zonal Eugenio Espejo, no contienen las firmas de responsabilidad de quienes lo emiten.*
- *El Informe Social de la Administración Zonal Eugenio Espejo, en la transcripción de los antecedentes de dominio de los predios objeto de la donación, en lo referente a las fechas de otorgamiento, así como las de inscripción en el Registro de la Propiedad, no coinciden con las fechas establecidas en los antecedentes de adquisición de los certificados de gravámenes emitidos por el Registro de la Propiedad. Al respecto de este punto se remite el informe actualizado y corregido de esta Dirección Metropolitana, mediante Informe N° DMGBI-ATI-222-0170, de fecha 05/09/2022, mismo que contiene la titularidad en base a los certificados de gravámenes.*
- *Se encuentra el informe técnico de estado ambiental de los predios, sin embargo, no se encuentra un informe técnico en relación a los predios y su transferencia bajo la figura legal de donación. Tomar en cuenta el informe actualizado de esta Dirección Metropolitana(...)"*.

A continuación sirvase encontrar los informes ambiental y social.

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Srta. Ing. Gina Gabriela Yanguez Paredes
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO

Referencias:
- GADDMQ-AZEE-DGPD-2022-1738-M

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-3713-O

Quito, D.M., 10 de noviembre de 2022

Anexos:

- 12. STHV-2022-1201-O.pdf
- 8. GADDMQ-DMGBI-2022-2341-O.pdf
- 1. EPMHV-GG-2021-0181-O.pdf
- 3. GADDMQ-DMGBI-2022-1883-O.pdf
- 2. EPMHV-GG-2021-0182-O.pdf
- resumen_ejecutivo_la_y_260221_(1).pdf
- predio_no._3652150_donacion_segunda.pdf
- predio_no._3652150_donacion_primera.pdf
- predio_no._3652013_donacion_segunda.pdf
- predio_no._3652013_donacion_primera.pdf
- predio_no._3624884_permuta.pdf
- predio_no._3565960_permuta.pdf
- ordm-307_-_empresa_pública_metropolitana_de_hÁbitat_y_vivienda_-_creaciÓn_(1)__(1).pdf
- gaddmq-azze-dgt-2021-0441-m.pdf
- gaddmq-azee-dgpd-2022-0862-m.pdf
- gaddmq-azee-2022-0285-m.pdf
- 16. GADDMQ-DMGBI-2022-3556-O.pdf
- 15.1. dmgbi-at-2022-0171_estacion_trolebus_lay-signed.pdf
- 15. GADDMQ-DMGBI-AT-2022-0510-M.pdf
- 14. GADDMQ-PM-2022-3256-O.pdf
- 13. INFORME TECNICO N°0170 - PREDIOS N°3565960, 3624884, 3652013, 3652150-signed.pdf
- 11.12. ficha_sthv-dmc-uce-2022-0258_(1)-signed_(2)-signed_p_3652150.pdf
- 11.11. ficha_sthv-dmc-uce-2022-0257_(1)-signed_s_(2)-signed_p_3652013.pdf
- 11.10. ficha_sthv-dmc-uce-2022-0256-signed_(2)-signed_p_3624884.pdf
- 11.9. ficha_sthv_dmc_uce-2022-0255_signed_(1)-signed_p_3565960.pdf
- 11.8. ficha_predial_urb_p.3652013.pdf
- 11.7. ficha_predial_urb_p.3565960.pdf
- 11.6. ficha_predial_urb_p_3652150.pdf
- 11.5. ficha_predial_urb_p_3624884.pdf
- 11.4. ficha_inf_catastral_esp_uni_p_3652150.pdf
- 11.3. ficha_inf_catastral_esp_uni_p_3652013.pdf
- 11.2. ficha_inf_catastral_esp_uni_p_3624884.pdf
- 11.1. ficha_inf_catastral_esp_uni_p_3565960.pdf
- 11. GADDMQ-STHV-DMC-2022-1118-O.pdf
- 10. GADDMQ-DMF-2022-0913-O.pdf
- 9.4 Certificado de gravamen 1900338.pdf
- 9.3 Certificado de gravamen 1900339.pdf
- 9.2 Certificado de gravamen 1900341.pdf
- 9.1 Certificado de gravamen 1900342.pdf
- 9. GADDMQ-RPDMQ-DC-2022-2064-OF.pdf
- 7. GADDMQ-DMGBI-2022-2308-O.pdf
- 6. GADDMQ-DMGBI-2022-2306-O.pdf
- 5. GADDMQ-DMGBI-2022-2274-O.pdf
- 4.1 digitalización_2022_06_15_15_47_00_129 (1).pdf
- 4. GADDMQ-AZEE-2022-1914-O.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3689-O(2).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3689-O(3).pdf
- INFORME AMBIENTAL
- informe_no._azee-dgpd-upc-020-2022_trole_bus_actu MB.pdf

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paola Andrea Villagrán Cabezas	PV	AZEE-UAMB	2022-11-09	
Revisado por: Paola Andrea Villagrán Cabezas	PV	AZEE-UAMB	2022-11-09	
Aprobado por: Gina Gabriela Yanguéz Paredes	GGYP	AZEE	2022-11-10	
Aprobado por: Monica Elizabeth Barros Rosero	MB	AZEE-DGPD	2022-11-09	



Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-3713-O

Quito, D.M., 10 de noviembre de 2022

