

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2308-O

Quito, D.M., 23 de junio de 2022

**Asunto:** Solicitud de certificados de gravámenes - Donación de propiedad municipal a favor de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda - Transferencia de predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Estación Trole Bus la "Y".

Señor Abogado  
Santiago Martín Enríquez Castro  
**Registrador de la Propiedad ( E )**  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**  
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un atento y cordial saludo, me dirijo a usted, en el marco del proceso de donación de propiedades municipales a favor de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, el cual tiene por objetivo que se implemente el Proyecto Inmobiliario-Jipijapa-La Y, al respecto me permito poner a su conocimiento que se ha consolidado los informes técnico, social y legal, así como el pronunciamiento de la Administración Zonal correspondiente, con criterio FAVORABLE para la donación de los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, Estación Trole Bus la "Y", correspondiente a la Administración Zonal Eugenio Espejo.

En este sentido, con la finalidad de continuar con el proceso transferencia de dominio bajo la figura legal de donación a favor de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda de los predios municipales antes mencionados, solicito de la manera más cordial, por medio de quien corresponda, se sirva actualizar los certificados de gravámenes que se encuentran en anexos, con números de trámite 1312325, 1326875, 1312340 y 1312334, referente a los predios 3565960, 3624884, 3652013 y 3652150, pertenecientes a la Estación Trole Bus la "Y".

Con sentimientos de distinguida consideración y estima.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2308-O

Quito, D.M., 23 de junio de 2022

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Anexos:

- certificado\_de\_gravamen\_n°1312325.pdf
- certificado\_de\_gravamen\_n°1312334.pdf
- certificado\_de\_gravamen\_n°1312340.pdf
- certificado\_de\_gravamen\_n°1326875.pdf
- Consolidado informes AZEE digitalización\_2022\_06\_15\_15\_47\_00\_129.pdf
- gaddmq-rpdmq-dc-2021-0450-of (1).pdf
- gaddmq-rpdmq-dc-2021-0502-of.pdf
- resumen\_ejecutivo\_la\_y\_260221 (1).pdf
- it\_896-signed-signed\_(1)-signed.pdf
- it\_897-signed-signed\_(1)-signed.pdf
- it\_898-signed-signed\_(1)-signed.pdf
- it\_899-signed-signed\_(3)-signed.pdf
- 
- informe\_predios\_n\_3565960\_-\_3624884\_-\_3652013\_y\_3652150\_-\_ex-terminal\_trolebus\_la\_y-signed.pdf

Copia:

Señora Magíster  
Karla Fabiana Ortega Espín  
**Funcionaria Directiva 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señorita Abogada  
Paola Vanessa Haro Espinel  
**Servidora Municipal 10**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Paola Vanessa Haro Espinel	ph	DMGBI-AL	2022-06-23	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-06-23	

