

Nro. DE FICHA TÉCNICA: STHV-DMC-UCE-2022-2526				FECHA: 15 DE NOVIEMBRE DE 2022			
<b>1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.</b>				<b>3.- INFORMACIÓN GRÁFICA</b>			
1.1.- ÁREA DE TERRENO Y/O				3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:			
ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO	:	1647,67	m <sup>2</sup>				
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL :							
PROPIETARIO	:	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO					
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012					
PREDIO	:	246337					
RAZON	:	SIN ANTECEDENTE HISTÓRICO SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO					
1.3.- UBICACION:				3.2.- VISTA ESTADO :			
PARROQUIA:	:	KENNEDY					
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA					
ZONA	:	EUGENIO ESPEJO					
DIRECCIÓN	:	AV. 6 DE DICIEMBRE Y CALLE EXISTENTE					
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:							
NORTE	:	CALLE EXISTENTE	11,95	m.	<b>3.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO (SEGÚN LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO):</b> 		
SUR	:	ADVENTISTAS DEL SEPTIMO DIA DEL ECUADOR	12,55	m.			
ESTE	:	PREDIOS PARTICULARES	128,60	m.			
OESTE	:	PASAJE	128,85	m.			
<b>2.- OBSERVACIONES</b>							
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento topográfico realizado por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido a esta Dirección por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O, de 24 de octubre de 2022.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O, de 24 de octubre de 2022.</p> <p>Esta Ficha Técnica es netamente de carácter informativo y se la realizó con la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p> <p>Es importante mencionar que se procedió con la actualización catastral del predio No. 246337 en el Sistema SIREC-Q, conforme al levantamiento planimétrico realizado por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zonal Eugenio Espejo.</p>							
<b>DATOS DEL TRÁMITE</b>							
<b>TRÁMITE INGRESADO</b>							
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	DOCUMENTO	FECHA				
DMGBI	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2022-4098-O	24/10/2022				
<b>RESPONSABILIDAD TÉCNICA.</b>							
Ing. Luis Oña M. <b>Técnico Unidad Catastro Especial</b> Elaborado por:	Arq. Jenny Torres L. <b>Responsable Unidad Catastro Especial</b> Revisado por:	Ing. Geovanny Ortiz C. <b>Jefe Unidad de Catastro Especial</b> Aprobado por:					
En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.	En el ámbito de mis competencias.					