

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-0395-O

Quito, D.M., 30 de enero de 2023

Asunto: Documentos físicos predios No. 666704, No. 80508, No. 246309, No. 246310, No. 246337.

Señor Ingeniero

Joselito Geovanny Ortiz Carranza

Jefe de la Unidad de Catastro Especial - Funcionario Directivo 7

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE
CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL**

En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted en atención al oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-3097-O de 28 de diciembre de 2022, suscrito por la Jefe de la Unidad de Catastro Especial Subrogante de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda de la Dirección Metropolitana de Catastro, informa que:

"En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4717-O, de 08 de diciembre de 2022, mediante el cual se hace referencia al Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2862 de 25 de noviembre de 2022, relacionado con la declaratoria de Bien Mostrenco de los predios Nos. 666704, 80508, 246309, 246337, informa y solicita a esta Dirección Metropolitana lo siguiente:

"(...) me permito indicar que de acuerdo a revisión con los funcionarios del Área de Gestión Documental (recepción y despacho de documentos) el expediente físico no se encuentra en esta Dirección Metropolitana.

Por lo que, solicito de la manera más comedida y urgente se revise en sus dependencias si reposa el expediente físico; insumo de suma importancia para remitir a Procuraduría Metropolitana, con la finalidad de que emita el informe legal correspondiente para conocimiento de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y posteriormente del Concejo Metropolitano de Quito."

Al respecto la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, informa lo siguiente:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3606-O de 20 de septiembre de 2022, esta Dirección Metropolitana Mediante Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2410-O de 29 de septiembre de 2022 informó lo siguiente: "(...) una vez revisado los registros de recepción de documentos en la Secretaría de esta Dirección, se verificó que no se encuentra registrado el ingreso del expediente físico correspondiente al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O de 18 de julio de 2022."

Por lo expuesto, se procedió a realizar la revisión de los registros de recepción de documentos en la Secretaría de esta Dirección Metropolitana donde nuevamente se logró verificar que no se encuentra registrado el ingreso del expediente físico correspondiente al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O de 18 de julio de 2022".

Para los fines pertinentes, me permito indicar lo siguiente:

1. Con oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4717-O de 08 de diciembre de 2022, dirigido a la Administración Zonal Eugenio Espejo y Dirección Metropolitana de Catastro, en la parte pertinente, se expuso y solicitó que:

"Para los fines pertinentes, me permito indicar que de acuerdo a revisión con los funcionarios del Área de Gestión Documental (recepción y despacho de documentos) el expediente físico no se encuentra en esta

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-0395-O

Quito, D.M., 30 de enero de 2023

Dirección Metropolitana.

Por lo que, solicito de la manera más comedida y urgente se revise en sus dependencias si reposa el expediente físico; insumo de suma importancia para remitir a Procuraduría Metropolitana, con la finalidad de que emita el informe legal correspondiente para conocimiento de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y posteriormente del Concejo Metropolitano de Quito".

2. Mediante oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-1448-O de 25 de abril de 2022, de esta Dirección Metropolitana remite la documentación en físico como se puede evidenciar en la siguiente ilustración:

Una vez que se ha cumplido lo solicitado en el oficio de mi referencia, devuelvo el expediente en físico (carpeta BENE) en 531 fojas útiles en las que se encuentran incluidas 6 láminas y dos CDs."

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

FE DE

RECEPCIÓN OFICIO EN DMC

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO QUITO	
Fecha de Recepción 26 ABR 2022	Hora: 12:42:27
Firmado por: <i>[Firma]</i>	



Firmado electrónicamente por:
CARLOS ANDRES
YEPEZ DIAZ



3. Con oficio No. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1528-O de 14 de junio de 2022, el Jefe de la Unidad de Catastro Especial, con relación a la declaratoria de bien mostrenco de los predios No. 666704, No. 80508, No. 246309, No. 246310 y No. 246337 en la parte pertinente informa que:

"Por lo expuesto, se solicita gentilmente se realice el análisis correspondiente y se subsanen las observaciones mencionadas.

Se remite el expediente completo en físico con 534 fojas útiles en las que se encuentran incluidas 6 láminas y dos CDs".

Acorde a lo expuesto, debo enfatizar que nuevamente se coordinó una nueva búsqueda con las funcionarias y funcionario del Área de Gestión Documental en la tarea de recepción y despacho de documentos; así como también con el soporte de la Administradora del sistema de tramitología SITRA de esta Dirección Metropolitana, donde se verifica en los reportes de ingreso, que el expediente no fue remitido ni recibido en esta

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-0395-O

Quito, D.M., 30 de enero de 2023

Dirección Metropolitana, como lo manifiestan en dicho oficio.

Por lo que, solicito nuevamente de la manera más comedida y urgente se disponga que se revise en la dependencia a su cargo, si reposa el expediente físico; insumo de suma importancia para remitir a Procuraduría Metropolitana, con la finalidad de que se emita el informe legal correspondiente para conocimiento de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y posteriormente del Concejo Metropolitano de Quito.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
**DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-3097-O

Anexos:

- escaneo_0028.pdf
- escaneo_0008.pdf
- escaneo_0007.pdf
- escaneo_0003.pdf
- escaneo_0002.pdf
- GADDMQ-AZEE-DAJ-2021-0781-M.pdf
- Digitalización_2021_10_12_08_47_39_548.pdf
- GADDMQ-AZEE-DGT-2021-1145-M.pdf
- escaneo_0030.pdf
- escaneo_0029.pdf
- escaneo_0027.pdf
- escaneo_0026.pdf
- escaneo_0025.pdf
- escaneo_0024.pdf
- escaneo_0023.pdf
- escaneo_0022.pdf
- escaneo_0021.pdf
- escaneo_0020.pdf
- escaneo_0019.pdf
- escaneo_0018.pdf
- escaneo_0017.pdf
- escaneo_0020.pdf
- escaneo_0019.pdf
- escaneo_0018.pdf
- escaneo_0017.pdf
- escaneo_0016.pdf
- escaneo_0015.pdf
- escaneo_0014.pdf
- escaneo_0013.pdf
- escaneo_0012.pdf
- escaneo_0011.pdf
- escaneo_0010.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-0395-O

Quito, D.M., 30 de enero de 2023

- escaneo_0009.pdf
- escaneo_0006.pdf
- escaneo_0005.pdf
- escaneo_0004.pdf
- escaneo_0001.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-3922-O.pdf
- OFICIO DMGBI.jpeg
- GADDMQ-DMGBI-2021-3267-O.pdf
- GADDMQ-AZEE-2021-2321-O-1.pdf
- ACAD-MOSTRENCO.dwg
- ACAD-MOSTRENCO-Model-signed.pdf
- ANEXOS.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-1448-O.pdf
- INFORMES PDF FIRMADO.rar
- ACAD-MOSTRENCO A.dwg
- GADDMQ-AZEE-UTYV-2022-0252-M.pdf
- ACAD-MOSTRENCO A-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O.pdf
- ficha_tecnica_nro._sthv-dmc-uce-2022-1807-signed-signed.pdf
- ficha_tecnica_nro._sthv-dmc-uce-2022-1808-signed-signed.pdf
- ficha_tecnica_nro._sthv-dmc-uce-2022-1809-signed-signed.pdf
- ACAD-MOSTRENCO B.dwg
- ACAD-MOSTRENCO B-signed.pdf
- OFICIO GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2119-O.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2119-O.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3425-O.pdf
- GADDMQ-AZEE-2022-3247-O.pdf
- ficha_tecnica_nro._sthv-dmc-uce-2022-2525-signed-signed-signed.pdf
- ficha_tecnica_nro._sthv-dmc-uce-2022-2526-signed-signed-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3606-O.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2410-O.pdf

Copia:

Señorita Magíster
Gina Gabriela Yanguéz Paredes
Administradora Zonal
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO

Señor Tecnólogo
Francisco Leonidas Herrera Yambay
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Señora Magíster
Yessenia Anabela Carvajal Medina
Servidor Municipal 10
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - OFICINA DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO CENTRAL

Señora
Janneth Patricia Cañas Pavon
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Francisco Leonidas Herrera Yambay	flhy	DMGBI-AT	2023-01-27	
Revisado por: Daniela Alejandra Duque Cifuentes	dd	DMGBI-AT	2023-01-27	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2023-01-30	

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2023-0395-O

Quito, D.M., 30 de enero de 2023

