

Nro. DE FICHA TECNICA: STHV-DMC-UCE-2022-1809				FECHA: 15 DE AGOSTO DE 2022				
1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				3.- INFORMACIÓN GRÁFICA				
1.1.- ÁREA DE TERRENO Y/O				3.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:				
ÁREA DE LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO	:	1245,36	m ²					
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL :								
PROPIETARIO	:	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO						
CLAVE CATASTRAL	:	12606-03-006						
PREDIO	:	246310						
RAZON	:	SIN ANTECEDENTE HISTÓRICO SOBRE LA TITULARIDAD DE DOMINIO						
1.3.- UBICACION:				3.2.- VISTA ESTADO :				
PARROQUIA:	:	KENNEDY						
BARRIO/SECTOR	:	SANTA LUCIA ALTA						
ZONA	:	EUGENIO ESPEJO						
DIRECCIÓN	:	AV. 6 DE DICIEMBRE Y CALLE S/N						
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:								
NORTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	11,84	m.	3.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO (FUENTE SIREC-Q): 			
SUR	:	CALLE	16,41	m.				
ESTE	:	PROPIEDADES PARTICULARES	82,36	m.				
OESTE	:	AV. 6 DE DICIEMBRE PROPIEDAD PARTICULAR	14,03 82,68	m. m.				
2.- OBSERVACIONES								
<p>Plano con área, linderos y dimensiones según levantamiento topográfico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo y emitido a esta Dirección por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>La presente Ficha Técnica se elabora en atención al requerimiento presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O, de 18 de julio de 2022.</p> <p>Esta Ficha Técnica es netamente de carácter informativo y se la realizó con la información proporcionada por parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.</p> <p>Es importante mencionar que se procedió con la actualización catastral del predio No. 80508 en el Sistema SIREC-Q, conforme al levantamiento planimétrico realizado por la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Eugenio Espejo.</p>								
DATOS DEL TRÁMITE								
TRÁMITE INGRESADO								
ENTIDAD SOLICITANTE		DOCUMENTO		DOCUMENTO		FECHA		
DMGBI		OFICIO		GADDMQ-DMGBI-2022-2678-O		18/7/2022		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.								
Ing. Luis Oña M. Técnico Unidad Catastro Especial		Arq. Jenny Torres L. Responsable Unidad Catastro Especial		Ing. Geovanny Ortiz C. Jefe Unidad de Catastro Especial				
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:				
En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.				