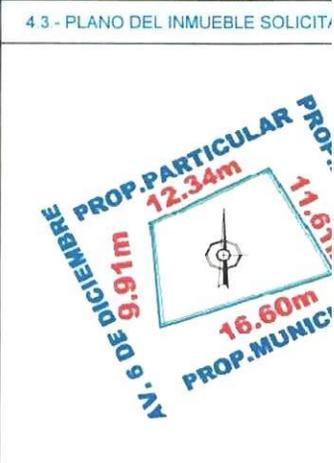
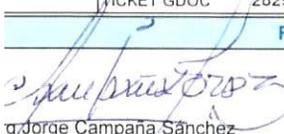
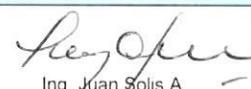
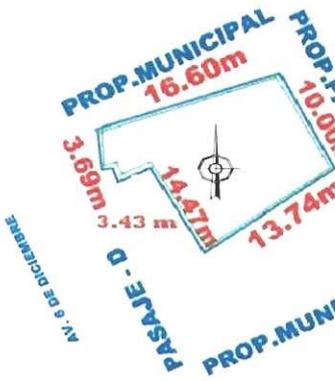
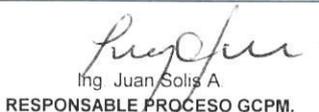


1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1 - ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO : 151,72 m ² NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL						
CLAVE CATASTRAL : 12606-03-006 parcial BENEFICIARIO : MUÑOZ JÁCOME JOSE RENÉ 170146489-1 LOTE N° 21 : SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA						
3.- UBICACIÓN						
BARRIO/SECTOR : KENNEDY PARROQUIA : SANTA FE DE COLLALOMA ZONA : NORTE DIRECCIÓN : AV 6 DE DICIEMBRE						
4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE : PROPIEDAD PARTICULAR 12,34 m SUR : PROPIEDAD MUNICIPAL 16,60 m ESTE : PROPIEDAD PARTICULAR 11,61 m OESTE : AV 6 DE DICIEMBRE 9,91 m				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
5.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN		AREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD		
TERRENO		151,72	86,40	13.108,61		
6.- OBSERVACIONES						
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006, en la misma se encuentra edificada una construcción por parte del ocupante.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No	FECHA	DOCUMENTO	No	FECHA
DM NORTE	EXPED. OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF. INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Jorge Campana Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:	
DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (F _{tl})	15
FONDO LOTE TIPO (F _{ot})	40
TAMAÑO LOTE TIPO (T _{at})	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (F _r)	9.91
FONDO (F _o)	15.31
AREA DE TERRENO (AT = F _r x F _o)	151.72
FACTOR FRENTE (F)	0.90
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 13,108.61

21 DE 39

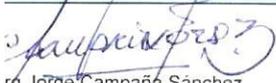
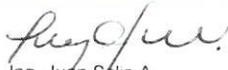
1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1 - ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO : 182,57 m ² NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL						
CLAVE CATASTRAL : 12606-03-006 parcial BENEFICIARIO : SIMBAÑA TASIGUANO ALICIA DE LOURDES 170807660-7 LOTE N° 22 : SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA						
1.3 - UBICACIÓN:				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:		
PARROQUIA: : KENNEDY BARRIO/SECTOR : SANTA FE DE COLLALOMA ZONA : NORTE DIRECCIÓN : PASAJE - D Y AV. 6 DE DICIEMBRE						
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE : PROPIEDAD MUNICIPAL 16,60 m SUR : PASAJE - D Y PROPIEDAD MUNICIPAL 3,43 Y 13,74 m ESTE : PROPIEDAD PARTICULAR 10,00 m DESTE : AV. 6 DE DICIEMBRE Y PASAJE - D 3,69 Y 14,47 m						
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	182,57	86,40	15.774,05			
3.- OBSERVACIONES						
presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación astral - PC a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006, en la ma se ha edificado una construcción por parte del ocupante						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ALICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Sr Jorge Campana Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6		 Ing Juan Solís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.		 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE CA		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

22 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fr _t)	15
FONDO LOTE TIPO (Fo _t)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Ta _t)	600
VALOR IVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	18.16
FONDO (Fo)	10.05
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	182.57
FACTOR FRENTE (F)	1.05
FACTOR FONDO (I)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 15,774.05

22

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1 - ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO		162,82 m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL						
CLAVE CATASTRAL	:	12606-03-006	parcial			
BENEFICIARIO	:	SIMBAÑA TASIGUANO AIDA CECILIA	170878166-9			
LOTE N° 23	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3 - UBICACIÓN				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - D				
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,74 m			
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,47 m			
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	12,71 m			
OESTE	:	PASAJE - D	10,45 m			
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	162,82	86,40	14.067,65			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Mastral - PC</p> <p>Esta constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006, en la misma han edificado una construcción por parte del ocupante.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
ALICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solís A RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing Jaime Gangotena M JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

2

23 DE 39

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:	
DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Fi)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	10.45
FONDO (Fo)	15.58
AREA DE TERRENO (AT =Fi x Fu)	162.82
FACTOR FRENTE (F)	0.91
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 14,067.65

2.4

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA DE TERRENO NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS		147,56	m ²		
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:					
CLAVE CATASTRAL	:	12606-03-006	parcial	4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL: 	
BENEFICIARIO	:	SIMBAÑA TASIGUANO NELLY YOLANDA	171187286-9		
LOTE N° 24	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA			
1.3 - UBICACIÓN				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:	
PARROQUIA:	:	KENNEDY			
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA			
ZONA	:	NORTE			
DIRECCIÓN	:	PASAJE - D			
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA					
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,47	m	
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,84	m	
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	10,70	m	
DESTE	:	PASAJE - D	13,00	m	
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD		
TERRENO	147,56	86,40	12 749,18		
3.- OBSERVACIONES					
presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo					
Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación astral - PC					
a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N° 12606-03-006, en la misma han edificado construcciones por parte del ocupante					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.
ADM NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM
	OFICIOS	069-C-ZN			
		ZN-OC922	05/03/2014		
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014		
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN	
 Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.	
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C	

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

24 DE 39

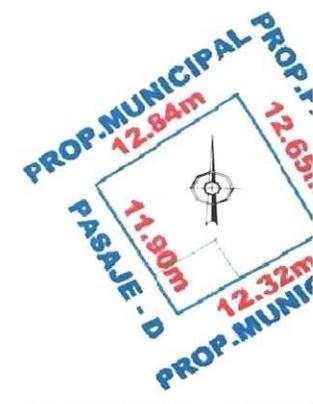
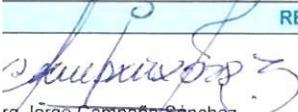
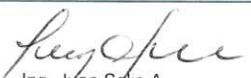
DATOS DEL LOTE TIPO

FRENTE LOTE TIPO (Frt)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Lat)	600
VALOR AIVA	72.00

DATOS DEL LOTE A AVALUAR

FRENTE (Fr)	13.00
FONDO (Fo)	11.35
AREA DE TERRENO (AT = Fr x Fo)	147.56
FACTOR FRENTE (F)	0.96
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 12,749.18

(Handwritten signature)

.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO		154.05 m ²				
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
PLAZA CATASTRAL	:	12606-03-006	parcial			
BENEFICIARIO	:	SIMBAÑA TASIGUANO MARCIA FABIOLA	171187287-7			
LOTE N° 25	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
3.- UBICACIÓN				4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
BARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - D				
POSICIÓN	:	NORTE				
4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,84 m			
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	12,32 m			
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	12,65 m			
OESTE	:	PASAJE - D	11,90 m			
.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	154,05	86,40	13.309,92			
.- OBSERVACIONES						
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Gerencia de Catastro Zonal Norte Eugenio Espejo.</p> <p>Se emite Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión catastral presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC.</p> <p>La presente parcela constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ZONAL NORTE	EXPED			REF INTERNA	145-GCPM	
	OFICIOS	069-C-ZN				
		ZN-OC922	05/03/2014			
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Ing Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing Juan Solis A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		

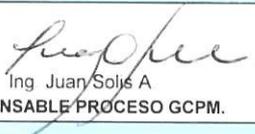
2

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

25 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (F _{tt})	15
FONDO LOTE TIPO (F _{ot})	40
TAMAÑO LOTE TIPO (T _{at})	600
VALOR AIVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (F _r)	11.90
FONDO (F _o)	12.95
AREA DE TERRENO (A _T = F _r x F _o)	154.05
FACTOR FRENTE (F)	0.94
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m ² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 13,309.92

[Handwritten signature]

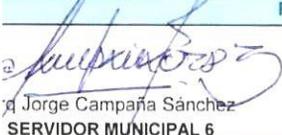
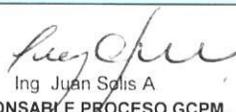
1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS		132,56 m ²				
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:						
CLAVE CATASTRAL BENEFICIARIO LOTE N° 18	: 12606-03-006 : SIMBAÑA TASIGUANO RUBEN GONZALO : SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA	parcial 171364211-2				
1.3 - UBICACIÓN				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL:		
PARROQUIA: BARRIO/SECTOR ZONA DIRECCIÓN		: KENNEDY : SANTA FE DE COLLALOMA : NORTE : PASAJE - D				
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA:						
NORTE SUR ESTE DESTE		: PROPIEDAD MUNICIPAL : PROPIEDAD MUNICIPAL : PROPIEDAD PARTICULAR : PASAJE - D				
		12,32 m				
		11,89 m				
		11,10 m				
		10,80 m				
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD			
TERRENO	132,56	86,40	11.453,18			
3.- OBSERVACIONES						
presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo						
Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión sentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación astral - PC						
a constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006, en la misma ya edificado una construcción por parte del ocupante.						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
DM NORTE	EXPED OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C.		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (Frt)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR AVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	10.80
FONDO (Fo)	12.27
AREA DE TERRENO (AT =Fr x Fo)	132.56
FACTOR FRENTE (F)	0.92
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 11,453.18

26 DE 39



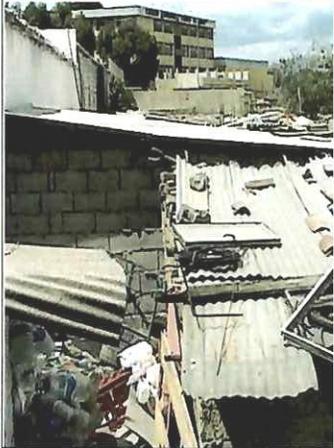
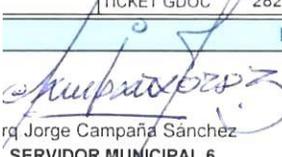
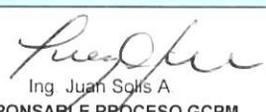
1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO		112,16	m ²			
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
CLAVE CATASTRAL	:	12606-03-006	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASIGUANO SIMBAÑA MARIA NATALIA	170664000-8			
LOTE N° 27	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3.- UBICACIÓN				4.3.- PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO:		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PASAJE - D Y PROLONGACIÓN DE LA CALLE SABANILLA				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA						
NORTE	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	11,89	m		
SUR	:	PROLONGACIÓN CALLE SABANILLA	12,17	m		
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	11,56	m		
OESTE	:	PASAJE D	7,60	m		
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ²	VALOR m ² USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALÚO TOTAL USD			
TERRENO	112,16	86,40	9 690,62			
3.- OBSERVACIONES						
<p>La presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por la Administración Zonal Norte Eugenio Espejo.</p> <p>El informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC.</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12606-03-006.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
DM NORTE	EXPED. OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF. INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Jorge Campana Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gangotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE C		

PREDIO: CLAVE CATASTRAL:

27 DE 39

DATOS DEL LOTE TIPO	
FRENTE LOTE TIPO (FtI)	15
FONDO LOTE TIPO (Fot)	40
TAMAÑO LOTE TIPO (Tat)	600
VALOR MVA	72.00
DATOS DEL LOTE A AVALUAR	
FRENTE (Fr)	19.77
FONDO (Fo)	5.67
AREA DE TERRENO (AT = Fr x Fo)	112.16
FACTOR FRENTE (F)	1.07
FACTOR FONDO (f)	1.20
FACTOR TAMAÑO	1.20
FACTOR TOTAL	1.20
VALOR/m² DE TERRENO	\$ 86.40
AVALUO DE TERRENO	\$ 9,690.62
AVALUO DE LA CONSTRUCCION USADA	

Handwritten signature and a blue arrow pointing from the box '27 DE 39' to the signature.

1.- DATOS TÉCNICOS DEL INMUEBLE SOLICITADO.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1 - ÁREAS DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES:				4.1 - UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA DE TERRENO		82,74	m ²			
NOTA: PARTE DEL EX CAMINO DE LOS INCAS						
1.2 - IDENTIFICACIÓN CATASTRAL				4.2 - VISTA ESTADO ACTUAL		
CLAVE CATASTRAL	:	12607-05-012	parcial			
BENEFICIARIO	:	TASHIGUANO AMAGUA JUAN RAMIRO	17187783-1			
LOTE N° 28	:	SEGÚN PLANO DEL BARRIO SANTA FE DE COLLALOMA				
1.3 - UBICACIÓN				4.3 - PLANO DEL INMUEBLE SOLICITADO		
PARROQUIA:	:	KENNEDY				
BARRIO/SECTOR	:	SANTA FE DE COLLALOMA				
ZONA	:	NORTE				
DIRECCIÓN	:	PROLONGACIÓN DE LA CALLE SABANILLA Y PASAJE - E				
1.4 - LINDEROS DEL ÁREA SOLICITADA						
NORTE	:	PROLONGACIÓN CALLE SABANILLA	12,20	m		
SUR	:	PROPIEDAD MUNICIPAL	13,39	m		
ESTE	:	PROPIEDAD PARTICULAR	3,22	m		
OESTE	:	PASAJE E	10,43	m		
2.- AVALÚO DE TERRENO Y/O EDIFICACIONES						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2	VALOR m2 USD (LOTE Y/O EDIFICACIÓN)	AVALUO TOTAL USD			
TERRENO	82,74	86,40	7.148,74			
3.- OBSERVACIONES						
<p>presente ficha forma parte integrante de la referencia interna N° 145-GCPM luego del informe presentado por Administración Zonal Norte Eugenio Espejo</p> <p>Informe Oficio N° 069-C-ZN y ZN-OC922 del 05 de marzo de 2014 y plano actualizado de subdivisión presentado por los interesados y Memorando N° 09-VAL de 12 de enero de 2015 del Programa Planificación Catastral - PC</p> <p>La presente constituye parte de otra de mayor extensión identificada con la clave catastral N°12607-05-012, en la misma se ha edificado una construcción por parte del ocupante.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
LICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
ADM NORTE	EXPED OFICIOS	069-C-ZN ZN-OC922	05/03/2014	REF INTERNA	145-GCPM	
	TICKET GDOC	28291-113247	10/09/2014			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Ing. Jorge Campaña Sánchez SERVIDOR MUNICIPAL 6				 Ing. Juan Solís A. RESPONSABLE PROCESO GCPM.		
				 Ing. Jaime Gángotena M. JEFE DE PROGRAMA SERVICIOS DE		