

Memorando Nro. GADDMQ-SGCM-2024-1274-M

Quito, D.M., 24 de junio de 2024

PARA: Sr. Arq. José Adolfo Morales Rodríguez
Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial - FD3
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Srta. Ing. Andrea Pardo
Directora Metropolitana de Catastro
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
- DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Sra. Mgs. Geovanna Alexandra Chávez Cangás
Directora Ejecutiva
UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ASUNTO: Notificación de Resolución de la Comisión de Ordenamiento Territorial No.
SGC-ORD-025-COT-023-2024

No. SGC-ORD-025-COT-023-2024

De mi consideración:

En mi calidad de Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito, me permito certificar que la Comisión de Ordenamiento Territorial en sesión Ordinaria No. 025, llevada a cabo el día lunes, 24 de junio de 2024, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día: "*Conocimiento del Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-UERB-2024-0996-O, suscrito por la Mgs. Geovanna Alexandra Chávez Cangás, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, que contiene el informe del estado actual de los asentamientos humanos, remitido por la Coordinación de Gestión de la Unidad Especial "Regula Tu Barrio", ubicado en la administración Zonal Calderón; y resolución al respecto*"; **resolvió:**

"Dar por conocido el Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-UERB-2024-0996-O; y, respecto a su anexo, Memorando Nro. GADDMQ-SHOT-UERB-2024-1146-M:

1. Requerir a la Dirección Metropolitana de Catastro que, de oficio, en el término de veinte días desde la entrega de los requisitos completos por parte de la "Unidad Especial Regula Tu Barrio" y las visitas in situ, proceda a la rectificación gráfica por desplazamiento de los predios en los cuales están ubicados los asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran en etapa legislativa para ser tratados en el

Memorando Nro. GADDMQ-SGCM-2024-1274-M

Quito, D.M., 24 de junio de 2024

pleno del Concejo Metropolitano;

2. Requerir a la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, que en el término de 15 días, ratifique los informes que determinaron factible el cambio de zonificación de los asentamientos humanos de hecho y consolidados denominados Ana María Almeida; Tajamar de San Juan; Montecristi; Ruta Viva San Juan de Calderón, mismos que fueron conocidos por la Comisión de Ordenamiento Territorial y por el Concejo Metropolitano de Quito; y,

2. Requerir a la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial que en el término de 30 días emita un informe sobre la factibilidad de la regularización de los asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran Pre-identificados o ingresados antes de la entrada en vigencia del Plan de Uso y Gestión de Suelo, que tienen una clasificación de suelo rural y subclasificación de expansión urbana; y, de ser factible su regularización, se emitan los instructivos y directrices para realizarla".

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez

SECRETARIA GENERAL

SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Anexos:

- GADDMQ-SHOT-UERB-2024-0996-O.pdf
- gaddmq-shot-uerb-2024-1146-m.pdf

Copia:

Sr. Michael Romeo Aulestia Salazar

Concejal Metropolitano

DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO

Sr. Robin David Armijos Coloma

Concejal Metropolitano

DESPACHO CONCEJAL LEDESMA GARCIA ANALIA CECILIA

Sr. Juan Fernando Baez Bulla

Concejal Metropolitano

DESPACHO CONCEJAL BAEZ BULLA JUAN FERNANDO



Memorando Nro. GADDMQ-SGCM-2024-1274-M

Quito, D.M., 24 de junio de 2024

Sr. Dario Javier Cahueñas Apunte
Concejales Metropolitanos
DESPACHO CONCEJAL CAHUEÑAS APUNTE DARIO JAVIER

Sra. Lcda. Blanca María Paucar Paucar
Concejales Metropolitanas
DESPACHO CONCEJAL PAUCAR PAUCAR BLANCA MARIA

Sra. Mgs. Analía Cecilia Ledesma García
Concejales Metropolitanas
DESPACHO CONCEJAL LEDESMA GARCIA ANALIA CECILIA

Srta. Marisela Caleño Quinte
Secretaria de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marisela Caleño Quinte	mcq	SGCM	2024-06-24	
Aprobado por: Libia Fernanda Rivas Ordóñez	lr	SGCM	2024-06-24	

