

ACTA No. 008-UERB-AZCA-2021

ACTA DE LA MESA INSTITUCIONAL, PARA LA APROBACIÓN DEL INFORME SOCIO ORGANIZATIVO, LEGAL Y TÉCNICO No. 011-UERB-AZCA-SOLT-2021, CORRESPONDIENTE AL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO ANA MARÍA ALMEIDA, (Expediente 267 C) Y EL INFORME SOCIO ORGANIZATIVO, LEGAL Y TÉCNICO No. 012-UERB-AZCA-SOLT-2021, CORRESPONDIENTE AL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO "TAJAMAR DE SAN JUAN", (Expediente 263 C).

INTRODUCCIÓN:

Dentro de la planificación para los procesos de regularización de los asentamientos humanos de hecho y consolidados gestionados por la Coordinación de la Unidad Especial "Regula tu Barrio", ubicada en la Administración Zonal Calderón correspondiente al año 2021, en la presente mesa institucional virtual se pone en consideración para el análisis respectivo los documentos e informes del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité ProMejoras del Barrio Ana María Almeida y del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Tajamar de San Juan".

FUNDAMENTO LEGAL:

La Ordenanza Metropolitana No. 001 que contiene el Código Municipal, en su artículo 3705, sobre las competencias de la Unidad Técnica Especializada en Procesos de Regularización en relación a la conformación de la Mesa Institucional para el Proceso de Regularización, dispone: "(...) la Unidad Técnica Especializada en Procesos de Regularización presentará un proyecto de informe consolidado a la Mesa Institucional de cada Administración Zonal, para que esta se pronuncie sobre su aprobación.

La Mesa Institucional de cada Administración Zonal estará conformada por los representantes o sus delegados de las siguientes dependencias:

- a. Unidad Técnica Especializada en Procesos de Regularización;
- b. Administración Zonal;
- c. Dirección jurídica de la Administración Zonal;
- d. Entidad rectora de territorio, hábitat y vivienda;
- e. Entidad rectora de catastros;
- f. Entidad rectora de gestión de riesgos; y,
- g. En unidad de acto la Mesa Institucional analizará el informe consolidado y lo aprobará o rechazará".

REFERENTE A LA MESA:

Dentro del contexto expuesto y de conformidad a lo que establece la Ordenanza Metropolitana No. 001 que contiene el Código Municipal, sancionada el 29 de marzo del 2019, en el Distrito Metropolitano de Quito, a los 03 días del mes de diciembre del 2021, mediante la aplicación Zoom se realizó la reunión virtual, a las nueve horas, conforme la convocatoria efectuada mediante el oficio Nro.GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1835-O del 30 de noviembre de 2021, se reúnen las siguientes personas:

Arq. Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz, **Delegada de la Administradora Zonal Calderón**; Abg. Lorena Elizabeth Donoso Rivera, **Directora Jurídica de la Administración Zonal Calderón**; Arq. Cristina Jeanneth Paredes Armijos, **Delegada de la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento de Suelo de la Secretaria de Territorio, Hábitat y Vivienda**; Arq. Luis Alberto Hidalgo González, **Delegado de la Dirección Metropolitana de Catastros de la Secretaria de Territorio, Hábitat y Vivienda**; Ing. Luis Gerardo Albán Coba, **Delegado de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos**; Arq. Miguel Ángel Hidalgo González, **Coordinador de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio Espejo**; Ing. Verónica Paulina Vela Oñate, **Responsable Socio-Organizativo de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio Espejo**; Dr. Daniel Salomón Cano Rodríguez, **Responsable legal de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio Espejo**; Arq. María Elizabeth Jara Muñoz, **Responsable**

ACTA No. 008-UERB-AZCA-2021

Técnico de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio Espejo; con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:

1. Revisión y aprobación de los informes Socio Organizativo, Legal y Técnico de los asentamientos humanos de hecho y consolidados de interés social denominados:
 - a) **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO ANA MARÍA ALMEIDA** (Expediente 267 C), que se encuentra ocupando el predio No. **5332323**, ubicado en la parroquia de Calderón.
 - b) **"TAJAMAR DE SAN JUAN"** (Expediente 263 C), que se encuentra ocupando el predio No. **5033993**, ubicado en la parroquia de Calderón.

Una vez constatado el quórum reglamentario, se procede con el Orden del día:

1. Presentación del Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico No. 011-UERB-AZCA-SOLT-2021, de 29 de noviembre de 2021 correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité ProMejoras del Barrio Ana María Almeida, para su aprobación.

Analizado y revisado el Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico No. 011-UERB-AZCA-SOLT-2021 de 29 de noviembre de 2021 del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité ProMejoras del Barrio Ana María Almeida, por los integrantes de la Mesa Institucional lo aprueban en todas sus partes.

2. Presentación del Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico No. 012-UERB-AZCA-SOLT-2021, de 29 de noviembre de 2021 correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Tajamar de San Juan", para su aprobación.

Analizado y revisado el Informe Socio Organizativo, Legal y Técnico No. 012-UERB-AZCA-SOLT-2021 de 29 de noviembre de 2021 del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Tajamar de San Juan", por los integrantes de la Mesa Institucional lo aprueban en todas sus partes.

No existiendo otro punto que tratar y siendo las diez horas de la mañana, se da por concluida la Mesa Institucional.

**KATHERINE
E PAMELA
DUENAS
CUAMACAZ**

Firmado digitalmente
por KATHERINE PAMELA
DUENAS CUAMACAZ
DN: cn=KATHERINE PAMELA
DUENAS CUAMACAZ, o=EC
o=SECURITY DATA S.A. 2
ou=ENTIDAD DE
CERTIFICACION DE
INFORMACION
Motivo: Soy el autor de este
documento
Ubicación:
Fecha: 2021-12-07 14:04:05:00

Arq. Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz
Delegada de la Administradora Zonal
Calderón

ACTA No. 008-UERB-AZCA-2021



Firmado electrónicamente por:
**LORENA
 ELIZABETH
 DONOSO RIVERA**

Abg. Lorena Elizabeth Donoso Rivera
 Directora Jurídica de la Administración
 Zonal Calderón



Firmado electrónicamente por:
**CRISTINA
 JEANNETH PAREDES
 ARMIJOS**

Arq. . Cristina Jeanneth Paredes Armijos
 Delegada de la Dirección Metropolitana de
 Políticas y Planeamiento de Suelo de la
 Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda



Firmado electrónicamente por:
**LUIS ALBERTO
 HIDALGO
 GONZALEZ**

Arq. Luis Alberto Hidalgo González
 Delegado de la Dirección Metropolitana de
 Catastros de la Secretaría de Territorio,
 Hábitat y Vivienda

Number de reconocimiento C=EC
LUIS GERARDO ALBAN
 O=SECURITY DATA S.A.
 COBA
 INFORMACION,
 O=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
 INFORMACION, O=SECURITY DATA S.A.
 CN=LUIS GERARDO ALBAN COBA
 Serial:
 Fecha: 2021-12-07 16:07:59

Ing. Luis Gerardo Albán Coba
 Delegado de la Dirección Metropolitana de
 Gestión de Riesgos



Firmado electrónicamente por:
**MIGUEL ANGEL
 HIDALGO
 GONZALEZ**

Arq. Miguel Ángel Hidalgo González
 Coordinador de la Unidad Especial "Regula
 Tu Barrio" Calderón y Eugenio Espejo

Firmado digitalmente por VERONICA
**VERONICA
 PAULINA
 VELA ONATE**
 PAULINA VELA ONATE
 DN: CN=VERONICA PAULINA VELA
 ONATE, SERIALNUMBER=078921083001,
 OU=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
 INFORMACION, O=SECURITY DATA S.A.
 2, C=EC
 Razón: Soy el autor de este documento
 Ubicación:
 Fecha: 2021-12-07 16:09:38
 Foxit Reader Versión: 9.3.0

Ing. Verónica Paulina Vela Oñate
 Responsable Socio-Organizativo de la
 Unidad Especial "Regula tu Barrio" –
 Calderón y Eugenio Espejo

Firmado digitalmente por DANIEL
**DANIEL
 SALOMON
 CANO
 RODRIGUEZ**
 SALOMON CANO RODRIGUEZ
 DN: CN=DANIEL SALOMON CANO
 RODRIGUEZ,
 SERIALNUMBER=100921130114,
 OU=ENTIDAD DE CERTIFICACION
 DE INFORMACION, O=SECURITY
 DATA S.A. 2, C=EC
 Razón: Soy el autor de este
 documento
 Ubicación: UERB-AZCA
 Fecha: 2021-12-07 16:11:20
 Foxit Reader Versión: 9.3.0

Dr. Daniel Salomón Cano Rodríguez
 Responsable Legal de la Unidad Especial
 "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio
 Espejo

Firmado digitalmente por MARIA
**MARIA
 ELIZABETH
 JARA
 MUNOZ**
 ELIZABETH JARA MUNOZ
 DN: CN=MARIA ELIZABETH JARA
 MUNOZ,
 SERIALNUMBER=160921115137,
 OU=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
 INFORMACION, O=SECURITY DATA S.A.
 2, C=EC
 Razón: Estoy aprobando este documento
 Ubicación: QUITO
 Fecha: 2021-12-07 16:05:47
 Foxit Reader Versión: 9.3.0

Arq. María Elizabeth Jara Muñoz
 Responsable Técnico de la Unidad Especial
 "Regula tu Barrio" – Calderón y Eugenio
 Espejo