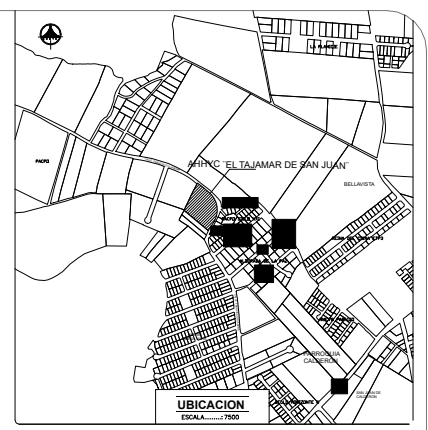




ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL BARRIO "EL TAJAMAR DE SAN JUAN"

Nº LOTE	AREA (M2)	LINDERACION			
		NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	205.30	18.73m. Lote 2	21.08m. Propiedad Particular	10.37m. Calle Francisco Guafuna	10.60m. Lote 3
2	187.01	13.85m. Calle E11M	18.73m. Lote 1	8.87m + 4.03m (curva) Calle Francisco Guafuna	10.75m. Lote 3
3	208.39	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	10.75m. Lote 2, 10.50m. Lote 1	21.05m. Lote 4
4	204.25	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	21.05m. Lote 3	20.84m. Lote 5
5	202.42	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	20.84m. Lote 4	20.84m. Lote 6
6	200.41	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	20.84m. Lote 5	20.43m. Lote 7
7	188.11	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	20.43m. Lote 6	20.17m. Lote 8
8	195.08	9.78m. Calle E11M	9.78m. Propiedad Particular	20.17m. Lote 7	18.85m. Lote 9
9	206.84	13.04m. Calle E11M	7.84m. Propiedad Particular	19.85m. Lote 8	20.26m. Propiedad Particular
10	193.61	18.95m. Lote 11	13.63m. Calle E11M	8.20m + 4.86m (curva) Calle N13E	10.87m. Propiedad Particular
11	203.94	21.04m. Lote 12	18.95m. Lote 10	10.20m. Calle N13E	10.43m. Propiedad Particular
12	204.72	22.85m. Lote 13	21.04m. Lote 11	9.30m. Calle N13E	9.51m. Propiedad Particular
13	211.38	11.05m. Lote 14, 13.10m. Lote 15	22.85m. Lote 12	9.00m. Calle N13E	9.03m. Propiedad Particular
14	198.13	13.90m. Calle Francisco Guafuna	11.05m. Lote 13	16.18m. Lote 15	16.35m. Propiedad Particular
15	207.58	13.10m. Calle Francisco Guafuna	13.10m. Lote 15	12.80m + 4.62m. Lote 13	16.18m. Lote 14
16	198.20	10.65m. Área Verde	7.82m. Calle E11M	18.80m. Lote 17	15.97m + 4.54m (curva) Calle N13E
17	199.89	10.65m. Área Verde	10.65m. Calle E11M	18.80m. Lote 18	18.80m. Lote 16
18	199.89	10.65m. Área Verde	10.65m. Calle E11M	18.80m. Lote 19	18.80m. Lote 17
19	199.89	6.45m. Área Verde 4.20m. Lote 22	10.65m. Calle E11M	9.70m. Lote 21, 9.10m. Lote 20	18.80m. Lote 18
20	174.74	18.79m. Lote 21	16.62m. Calle E11M	5.64m + 5.41m (curva) Calle Francisco Guafuna	9.10m. Lote 19
21	174.18	17.16m. Lote 22	18.79m. Lote 20	9.59m. Calle Francisco Guafuna	9.70m. Lote 19
22	220.55	18.41m. Lote 23	4.20m. Lote 19, 17.16m. Lote 21	11.58m. Calle Francisco Guafuna	11.03m. Área Verde
23	252.37	0.00m. Vartice	18.41m. Lote 22	39.87m. Calle Francisco Guafuna en long. Desahogado	14.15m. Lote 24, 7.05m. Área Verde
24	218.75	14.17m. Calle Francisco Guafuna	13.88m. Área Verde	14.15m. Lote 23	17.11m. Lote 25
25	218.01	12.56m. Calle Francisco Guafuna	12.90m. Área Verde	17.11m. Lote 24	17.80m. Lote 26
26	218.09	9.15m. Calle Francisco Guafuna	12.32m. Área Verde	17.80m. Lote 25	14.78m + 4.93m (curva) Calle N13E
TOTAL	5300.31				



RESUMEN DE AREAS

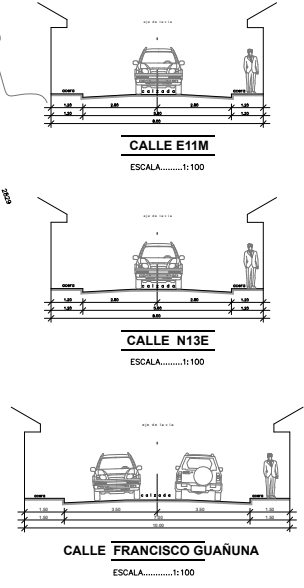
Descripción	Area (m2)	Porcentaje (%)
AREA UTIL DE LOTES	5300,31	74,33%
AREA VERDE	693,15	13,08% DEL AREA UTIL
AREA DE VIAS	1137,67	15,95%
AREA BRUTA O TOTAL	7131,13	100,00%

CUADRO DE LINDEROS AREA VERDE

AREA TOTAL	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
693,15 m²	Lote 26, 25, 26 38,40m.	Lote 16, 17, 18, 19 38,40m.	Lote 22, 23 18,08m.	Calle N13E 18,08m.

POSICIONAMIENTO DE PUNTOS GPS

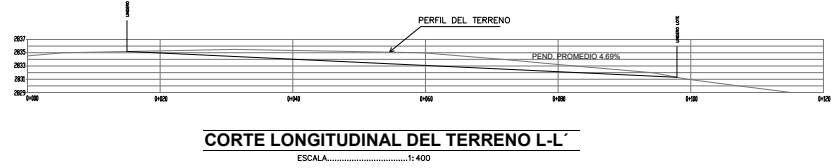
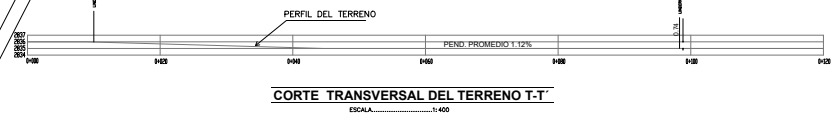
PUNTO	NORTE (m)	ESTE (m)
GPS1	9993931.73	507229.82
GPS2	9993881.88	507271.33
GPS3	9993993.46	507281.75



IMPLANTACION GENERAL
ESCALA.....1:300

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS

RUBRO	CANTID.	UNID.	PRECIO UNIT. USD	% E.ECUTADO	% POR E.ECUTADO	PRECIO TOTAL USD	TIEMPO DE EJECUCION EN AÑOS				
							1	2	3	4	5
AGUA POTABLE	147.00	M	25.00	30.%	70.%	3675,00					
RED ELECTRICA	157.00	M	70.00	10%	90%	10990,00					
ALCANTARILLADO	157.00	M	35.00	0%	100%	5495,00					
BORDELOS	280.00	M	20.00	80.%	20.%	5600,00					
ASFOFAMADO (EXCLUYE MANTENIMIENTO)	795.00	M2	26.00	0%	100%	20670,00					
ACERAS	334.00	M2	24.00	0%	100%	8016,00					
TOTAL						54446,00					



PROYECTO:
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL BARRIO "EL TAJAMAR DE SAN JUAN"

PROFESIONAL: ARG. TITO MESIAS TELLO PILAPANA
P. 5447 AM - 6446 SENESECVY: 1005-03-326560

REPRESENTANTE BARRIAL: SR. ALFONSO GUAMAN
C.I. 050179808-6

CONTENE:
- IMPLANTACION GENERAL
- UBICACION
- CUADRO DE AREAS
- CORTE DE VIAS
- CORTE DE TERRENO
- CRONOGRAMA DE OBRAS

FECHA: SEPTIEMBRE 2021
ESCALA: INDICADAS
DIBUJO:

UBICACION: CALLE FRANCISCO GUANUÑA
SECTOR BELLAVISTA - PARROQUIA CALDERÓN

Clave Catastral: 14514-01-003
Predio: 5033993

LAMINA: 1/1

SELLOS MUNICIPALES: