

Oficio Nro. GADDMQ-UERB-2024-1447-O

Quito, D.M., 27 de agosto de 2024

Asunto: Informe de situación respecto a la Resolución No. SGC-ORD-025-COT-023-2024

Señor

Michael Romeo Aulestia Salazar

Concejal Metropolitano

DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO

En su Despacho

De mi consideración:

En atención al memorando GADDMQ-SGCM-2024-1274-M, de 24 de junio de 2024, en la que se notifica la Resolución de la Comisión de Ordenamiento Territorial No. SGC-ORD-025-COT-023-2024, mediante el cual se resolvió:

"Dar por conocido el Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-UERB-2024-0996-O; y, respecto a su anexo, Memorando Nro. GADDMQ-SHOT-UERB-2024-1146-M:

1. Requerir a la Dirección Metropolitana de Catastro que, de oficio, en el término de veinte días desde la entrega de los requisitos completos por parte de la "Unidad Especial Regula Tu Barrio" y las visitas in situ, proceda a la rectificación gráfica por desplazamiento de los predios en los cuales están ubicados los asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran en etapa legislativa para ser tratados en el pleno del Concejo Metropolitano;"

Debemos comunicar que se han realizado mesas de trabajo entre la Dirección Metropolitana de Catastro y la Unidad Especial Regula tu Barrio de lo cual se adjuntan al presente las actas en las que se han analizado los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados y se determinó dos procesos a seguir: i) el desplazamiento, y, ii) la baja de las regularizaciones de áreas, debido a la naturaleza y condiciones de cada asentamiento.

Por lo expuesto, remitimos el informe de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados que se encuentran con desplazamiento, donde se indica los oficios que se ingresaron a la Dirección Metropolitana de Catastro, y las gestiones que se solicitaron:

Oficio Nro. GADDMQ-UERB-2024-1447-O

Quito, D.M., 27 de agosto de 2024

No.	AHHyC	Código de Oficio (SITRA)	Fecha	Asunto
1	Ana María Almeida	GADDMQ-UERB-2024-1318-O	5/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
2	Brisas de San Carlos Segunda Etapa	GADDMQ-UERB-2024-1293-O	1/8/2024	Dar de baja cédulas catastrales
		GADDMQ-UERB-2024-1282-O	1/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
3	La Palma de Calderón	GADDMQ-UERB-2024-1334-O	7/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
4	Montecristi	GADDMQ-UERB-2024-1322-O	6/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
5	San Isidro de Calderón	GADDMQ-UERB-2024-1280-O	31/7/2024	Dar de baja cédulas catastrales
		GADDMQ-UERB-2024-1277-O	1/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
6	Santa Catalina Segunda Etapa	GADDMQ-UERB-2024-1316-O	5/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento
7	Tajamar de San Juan	GADDMQ-UERB-2024-1294-O	1/8/2024	Rectificación gráfica por desplazamiento

Además enviamos el listado de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados que se encuentran en cumplimiento de requisitos solicitados por la Dirección Metropolitana de Catastro:

Oficio Nro. GADDMQ-UERB-2024-1447-O

Quito, D.M., 27 de agosto de 2024

No.	AHHyC	Código de Oficio (SITRA)	Fecha	Asunto
1	Eucaliptos de Calderón	-	-	En proceso de envío de dada de baja cédula catastral
2	San Nicolás	-	-	Actualmente se encuentra con predios individuales de la Ordenanza 0389, que se deben actualizar al nuevo plano y realidad física.
3	Acacias de Carapungo Segunda Etapa	-	-	En proceso de envío de dada de baja cédula catastral

Finalmente, comunicamos que el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Ruta Viva rectificó el desplazamiento catastral; y se encuentra para actualización de ordenanza.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Geovanna Alexandra Chávez Cangás
DIRECTORA EJECUTIVA
UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Anexos:

- Mesa de trabajo 1 julio 2024.pdf
- Mesa de trabajo 20 junio 2024.pdf
- Mesa de trabajo 26 junio 2024.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-UERB-2024-1447-O

Quito, D.M., 27 de agosto de 2024

Copia:

Señora Doctora
Libia Fernanda Rivas Ordóñez
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita
Marisela Caleño Quinte
Secretaria de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Doctora
Adita Alejandra Villalva Mayorga
Responsable Legal
UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Adita Alejandra Villalva Mayorga	aavm	UERB	2024-08-27	
Aprobado por: Geovanna Alexandra Chávez Cangás	gacc	UERB	2024-08-27	

