

**Memorando Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-0413-M**

**Quito, D.M., 09 de abril de 2024**

**PARA:** Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaría General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Atención al memorando GADDMQ-SGCM-2024-0640-M, referente a la Resolución de la Comisión de Ordenamiento Territorial No. SGC-ORD-019-COT-011-2024

De mi consideración:

En atención al Memorando Nro. GADDMQ-SGCM-2024-0640-M de 02 de abril de 2024, mediante el cual la Secretaría General del Concejo Metropolitano certificó que la Comisión de Ordenamiento Territorial, en sesión Ordinaria No. 019, llevada a cabo el día lunes 01 de abril de 2024, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día, resolvió:

*"Avocar conocimiento del Proyecto de "ORDENANZA REFORMATORIA AL ARTÍCULO 27 DE LA ORDENANZA No. 106-2020-AHC, SANCIONADA EL 03 DE DICIEMBRE DE 2020, REFORMADA POR LA ORDENANZA 179-2022-AHHC, QUE RECONOCIÓ Y APROBÓ EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO NO. 679362, SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA EL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO LOTE A TRES-SEIS (A3-6), "EL BOSQUE" DE LA HACIENDA TAJAMAR, PARROQUIA CALDERÓN"; y, remitirlo a la Unidad Especial Regula Tu Barrio, Procuraduría Metropolitana, Administración General, Dirección Metropolitana Financiera, Dirección Metropolitana Tributaria, Secretaría General de Coordinación Territorial Gobernabilidad y Participación, Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, Dirección Metropolitana de Catastro, y, al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, para que emitan los informes técnicos y jurídicos de ser el caso, en el término de 05 días, y siga el trámite correspondiente".*

Al respecto, se adjunta el Informe Técnico del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Lote A 3-6, "El Bosque" de la Hacienda Tajamar, Parroquia Calderón.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Ing. Andrea Elizabeth Pardo  
**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTRO FD5**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN**  
**METROPOLITANA DE CATASTRO**

Referencias:  
- GADDMQ-SGCM-2024-0640-M

**Memorando Nro. GADDMQ-SHOT-DMC-2024-0413-M**

**Quito, D.M., 09 de abril de 2024**

Anexos:

- Informe\_Proyecto\_Ordenanza\_Lote\_A36-signed-signed-signed-signed (5)-signed.pdf

Copia:

Sr. Michael Romeo Aulestia Salazar  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO**

Sra. Ing. Gabriela Patricia Melo Castillo  
**Jefe de Unidad de Valoración Inmobiliaria - FD7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE VALORACIÓN INMOBILIARIA**

Srta. Arq. Myrian Piedad Choto Caisaguano  
**Servidor Municipal 8**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Sr. Ing. José Alberto Silva Altamirano  
**Coordinador de la Unidad de Gestión de Catastro Especial**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Sr. Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza  
**Jefe de la Unidad de Gestión de Catastro Especial - Funcionario Directivo 7**  
**SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN DE CATASTRO ESPECIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Karen Dominic Lucio Yupa	kdly	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-05	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	SHOT-DMC-UGCE	2024-04-05	
Aprobado por: Andrea Elizabeth Pardo	AP	SHOT-DMC	2024-04-09	

