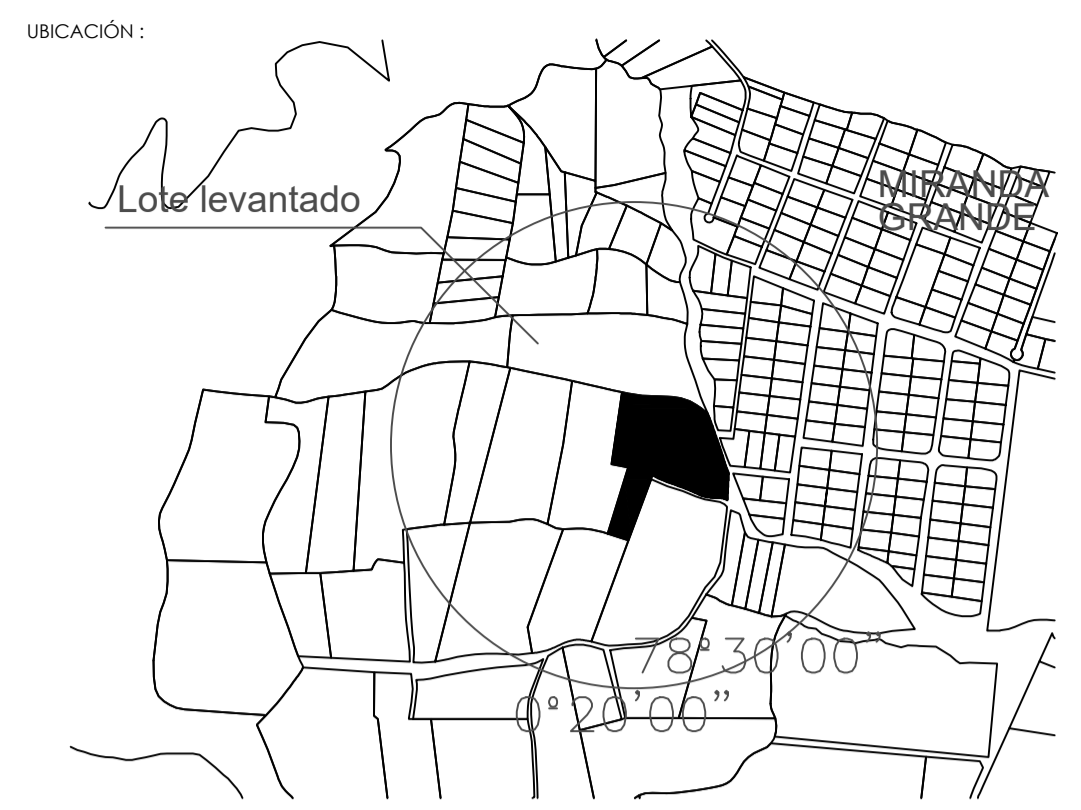


CUADRO DE PUNTOS GPS			
Pto	ESTE (m)	NORTE(m)	ELEV.(m)
GPS 1	499998.963	9963323.264	2618.114
GPS 2	500015.271	9963370.128	2613.318
GPS 3	499972.714	9963319.465	2621.756

COORDENADAS TMQ WGS 84

DESCRIPCIÓN RUBRO	CUADRO VALORADO DE OBRA						
	U.IND.	CANT.	P. UNIT.	TOTAL	AÑO	AÑO	AÑO
IMPRESIÓN MANUA DE TERMINO	m2	3110.44	0.28	2737.18			
REPARTIDO Y VERIFICACION CON REQUERIMIENTOS	m2	6.31	150.00	115.50			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	2027.16	9.77	19853.35			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	1068.01	24.34	26077.41			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	27.51	3.44	73.17			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	803	26.00	20878			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	888.59	26.00	23102.34			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	41.7	1.98	82.56			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	333.85	19.94	6657.69			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	1	2000.00	2000.00			
REPARTIDO Y VERIFICACION DE TIRADA	m2	1	2000.00	2000.00			
TOTAL DOLARES:				148136.68			

LOTE	ÁREA BRUTA	ÁREA PROTECCIÓN DE QUEBRADA	CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS			
			NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	859.73	859.73	Ld=34.2m con Quebrada Relleña colindante al Lote N° 1	8.56m con Lote N° 7 y 23.70 m con Escalinata N28C	24.50m con Lote N° 7 y 3.00m con Escalinata N28C	28.94m con Propiedad Particular.
2	450.44	450.44	Ld=18.28m con Pasaje N28C	Ld=18.28m con Pasaje N28C	25.04m con Lote N° 3	24.50m con Lote N° 1
3	501.32	501.32	Ld=15.2m con Quebrada Relleña colindante al Lote N° 2	24.96m con Pasaje N28C	18.32m con Pasaje Oe5C	25.04m con Lote N° 2
4	595.46	595.46	17.91m con Pasaje N28C	19.15m con Lote N° 9	35.38m con Pasaje Oe5C	30.45m con Lote N° 5
5	595.74	595.74	21.78m con Pasaje N28C	10.84m con Área Verde y Equipamiento Comunal y 15.60 m con Lote N° 9	30.45 m con Lote N° 4	24.95 m con Lote N° 6
6	476.65	476.65	Ld=17.92m con Escalinata N28C	10x23.92m con Área Verde y Equipamiento Comunal	24.95 m con Lote N° 5	22.23 m con Lote N° 7
7	499.93	499.93	9.56m con Lote N° 1 y 10.79m con Escalinata N28C	11.98m con Lote N° 8 y 9.43m con Área Verde y Equipamiento Comunal	22.23m con Lote N° 9 y 3.00m con Escalinata N28C	25.54m con Propiedad Particular.
8	412.27	412.27	11.98m con Lote N° 7	17.51m con Propiedad Particular.	25.65m con Área Verde y Equipamiento Comunal y 4.00 m con curva de retorno de la calle N28A	25.26m con Propiedad Particular
9	706.35	706.35	10.80m con Lote N° 5 y 19.15m con Lote N° 4	15.80m y 18.37m con Lote N° 10	19.78m y 4.78m con Pasaje Oe5C	19.73m con Área Verde y Equipamiento Comunal
10	739.60	739.60	Ld=34.17 con Lote N° 9	42.84 con Calle N28A	28.86m con Pasaje Oe5C	16 m con Área Verde y Equipamiento Comunal
11	618.30	618.30	27.08 m con Escalinata N28A	26.94 m con Lote N° 12	22.35m con Propiedad Particular	23.49m con Pasaje Oe5E
12	607.61	607.61	26.94m con Lote N° 11	26.83m con Lote N° 13	22.61m con Propiedad Particular	22.61m con Pasaje Oe5E
13	901.04	294.16	26.81m con Lote N° 12	Ld=29.36m con Quebrada	30.44m con Propiedad Particular	31.67m con Pasaje Oe5E
14	535.99	535.99	23.84m con Calle Río Macul	13.86m con Lote N° 15 y 13.43m con Lote N° 16	19.05m con Calle Oe5B Río Blanco	13.85m con Pasaje Oe5C
15	603.14	603.14	13.86m con Lote N° 14	17.16m con Lote N° 18	34.85 m con Lote N° 16 y 14.68m con Lote N° 17	19.06 m con Pasaje Oe5C
16	638.34	638.34	13.43m con Lote N° 14	24.30m con Lote N° 17	Ld=37.17 m con Calle Oe5B Río Blanco	34.85m con Lote N° 15
17	638.38	638.38	24.30m con Lote N° 16	28.97m con Lote N° 19	Ld=24.44m con Calle Oe5B Río Blanco	4.08m con Lote N° 5 y 19.45m con Lote N° 18
18	600.98	600.98	17.16m con Lote N° 15	18.26m con Lote N° 20	19.45m con Lote N° 17 y 23.40m con Lote N° 19	13.40m con Pasaje Oe5C
19	638.30	638.30	28.97m con Lote N° 17	26.69m con Lote N° 21	Ld=21.95 m con Calle Oe5B Río Blanco	8.53m con Lote N° 20
20	407.43	407.43	18.26m con Lote N° 18	20.94m con Calle N28A	8.53 m con Lote N° 19 y 19.48 m con Lote N° 21	17.35 m con Pasaje Oe5C
21	666.87	666.87	28.69m con Lote N° 19	25.79m con Calle N28A	32.26 m con Calle Oe5B Río Blanco	19.48m con Lote N° 20
TOTAL	12.694.05	294.16	12.399.89			



RESUMEN DE ÁREAS		
DESCRIPCIÓN	ÁREA (m2)	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	12.399,89	74,42
ÁREA DE VÍAS Y PASAJES	2.017,40	12,11
ÁREA PROTECCIÓN DE QUEBRADA (LOTES)	294,16	1,76
ÁREA AFECTACIÓN VIAL (MACROLOTE)	694,78	4,17
ÁREA VERDE Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	1.022,54	6,14
ÁREA MUNICIPAL 1	233,34	1,40
ÁREA BRUTA DEL TERRENO (ÁREA TOTAL)	16.662,11	100,00
PORCENTAJE DE ÁREA VERDE Y EQUIPAMIENTO COMUNAL EN RELACIÓN AL ÁREA ÚTIL DE LOTES	1.022,54	8,25

ÁREA DE QUEBRADA RELLENA COLINDANTE AL LOTE 1	145,26	m2
ÁREA DE QUEBRADA RELLENA COLINDANTE AL LOTE 2	50,21	m2
ÁREA DE QUEBRADA RELLENA COLINDANTE AL LOTE 3	1,69	m2

PROYECTO:
Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "MIRANDA GRANDE SECTOR LOS SAUCES"

UBICACIÓN:
Sector LOS SAUCES
Parroquia Ataguaña - Cantón Quito

Nº. PRECIO: 5327549 CLAVE CATASTRAL: 23002 02 015 GEOCLAVE:

CONTIENE:
IMPLANTACIÓN GENERAL CUADRO DE LINDEROS RESUMEN DE ÁREAS
CORTES DE VÍAS CRONOGRAMA VALORADO
PERFILES DEL TERRENO RESUMEN DE ÁREAS

POR AL ASENTAMIENTO DE HECHO CONSOLIDADO Y DE INTERÉS SOCIAL: "MIRANDA GRANDE SECTOR LOS SAUCES"

MIRIAM TIPAN ARELLANO
C.I.: 1710128107
REPRESENTANTE

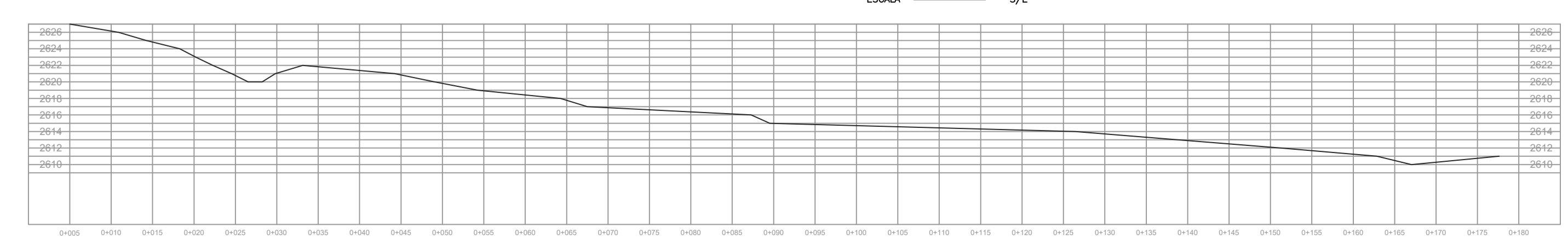
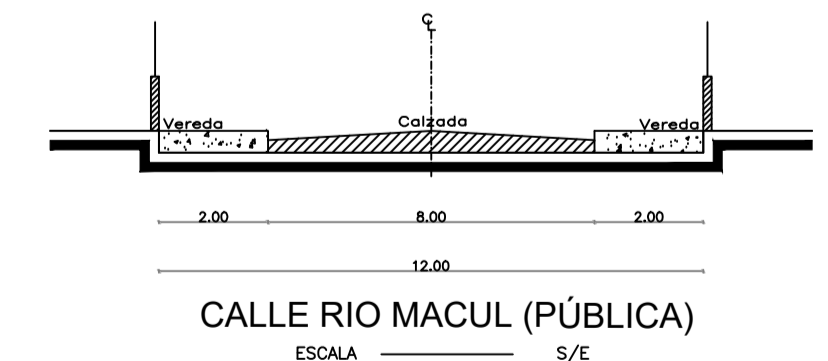
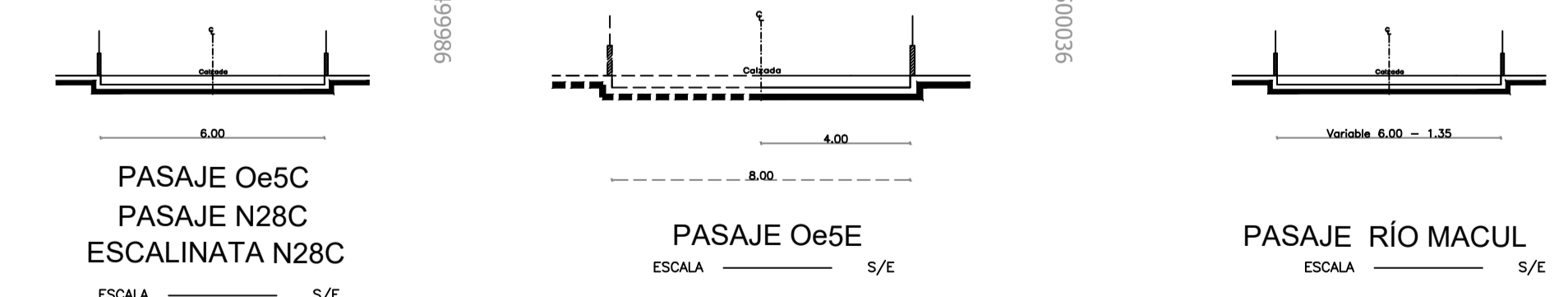
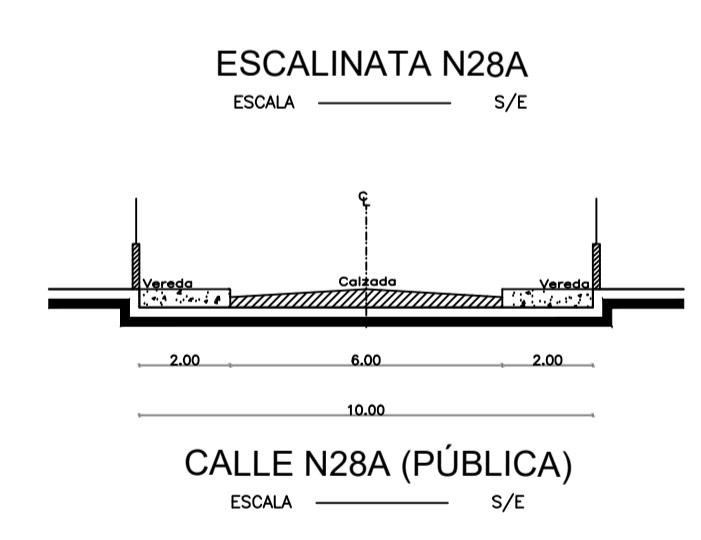
LEVANTO:
SKETCH CAD
Soluciones Integrales en Arquitectura, Topografía y Conservación de Patrimonio Cultural
TELÉFONOS: 098297844 - 099034540 - 098384644
e-mail: proyecto@sketchcad.com.ec
www.sketchcad.com.ec

ESCALA: INDICADA
FECHA: DICIEMBRE /2017
LÁMINA: 1/1

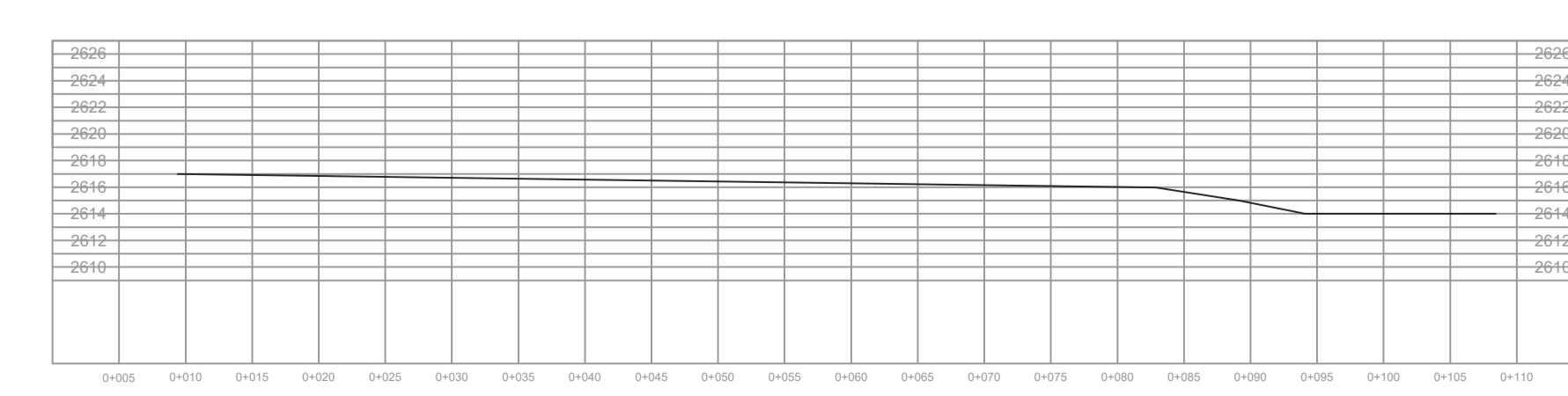
ARQ. JACQUELINE A. PAREDES E.
SENECSYT 1005-03-326516

NOTAS TÉCNICAS:
GEOREFERENCIACIÓN EN BASE AL SISTEMA DE REFERENCIA ESPACIAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SIRS - QUITO
SEGÚN ORDENANZA METROPOLITANA Nº. 225

SELLOS MUNICIPALES:



PERFIL LONGITUDINAL X-X'



PERFIL LONGITUDINAL Y-Y'