

**Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-1084-O**

**Quito, D.M., 09 de noviembre de 2023**

**Asunto:** Observaciones al proyecto de ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA SOBRE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CÓDIGO MUNICIPAL, QUE AGREGA PROCEDIMIENTOS DE POST-REGULARIZACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECAS GRAVÁMENES.

Señor

Michael Romeo Aulestia Salazar

**Concejal Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO**

En su Despacho

De mi consideración:

Mediante oficio Nro. GADDMQ-DC-MRAS-2023-0359-O de 27 de octubre de 2023, fui convocada a la sesión Nro. 12 -Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial-, en donde se conoció sobre los informes emitidos en cumplimiento de las disposiciones impartidas por la Comisión de Ordenamiento Territorial, mediante Resolución SC-ORD-009-COT-01, con la finalidad de tratar las observaciones formuladas sobre el "*Proyecto de Ordenanza Metropolitana Reformatoria al Libro Iv.7 sobre Ordenamiento Territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de post-regularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito*". Al respecto manifiesto:

En la sesión ordinaria antes citada solicité se me permita hacer observaciones al proyecto de ordenanza en análisis, adjuntando al presente en matriz las mismas, con la finalidad de que sean analizadas y de ser pertinentes acogidas.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Ing. Andrea Elizabeth Pardo

**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTROS FD5**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Anexos:

- MATRIZ ORDENANZA HIPOTECAS OBSERVACIONES.docx



**Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2023-1084-O**

**Quito, D.M., 09 de noviembre de 2023**

Copia:

Señora Doctora

María Luisa Paredes Arellano

**Jefe de Unidad Asesoría Legal - Funcionario Directivo 7**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE  
CATASTRO - UNIDAD DE ASESORÍA LEGAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Luisa Paredes Arellano	mlpa	STHV-DMC-UAL	2023-11-08	
Revisado por: María Luisa Paredes Arellano	mlpa	STHV-DMC-UAL	2023-11-08	
Aprobado por: Andrea Elizabeth Pardo	AP	STHV-DMC	2023-11-09	

