



ANEXO 2

LOTES POR EXCEPCIÓN



N° LOTE	AREA TOTAL (m2)
1	377,45
2	310,69
3	308,06
4	303,02
5	315,26
8	585,58
9	434,10
10	365,43
11	378,91
12	444,53
13	425,91
14	402,43
15	365,79
16	396,60
17	352,60
18	336,19
19	337,61
20	355,35
21	393,17
22	423,17
23	325,52
24	313,61
25	322,53



ANEXO 4

DATOS DEL ASENTAMIENTO



N.º de Predio:	594162		
Clave Catastral:	22521 03 014		
REGULACION SEGÚN IRM			
Zonificación:	A3 (2502-10)		
Lote mínimo:	2500 m2		
Forma de Ocupación del Suelo:	(A) Aislada		
Uso principal del Suelo:	(ARR) Agrícola Residencial Rural		
Clasificación del Suelo:	(SRU) Suelo Rural		
Cambio de Zonificación:	APLICA	Zonificación:	A602-50 (VB)
	(SI – NO)	Lote mínimo:	600 m ²
	SI	Formas de Ocupación del Suelo:	(A) Aislada
		Uso Principal del Suelo:	(RRR) Residencial Rural Restringido
		Clasificación del Suelo:	(SR) Suelo Rural
Número de lotes	25		
Consolidación:	72%	Obras Civiles Ejecutadas	
		Calzadas	0%
		Aceras	N/A
		Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Ejecutadas	
		Agua Potable	25%
Alcantarillado	0%		
Energía eléctrica	0%		
Anchos de vías y pasajes	Calle Flor de Pascua; Calle S7 Gusmania (públicas)		12,00 m
	Pasaje peatonal S6E (interna)		4,00 m
	Pasaje S6H (interna)		6,00 m
	Pasaje peatonal S6J (interna)		4,00 m
	Pasaje peatonal S6L (interna)		3,50 m
Área Útil de Lotes	12.466,32	m ²	90,463%
Área de vías internas	1.304,18	m ²	9,464%
Área afectación vial	10,00	m ²	0,073%
Área bruta del Terreno (Área Total):	13.780,50	m ²	100,00%