



*Michael Aulestia Salazar*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MRAS-2023-0295-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

**Asunto:** CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - LUNES 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

De conformidad con los literales d) y e) del artículo 64, del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones de la Secretaría General del Concejo, me permito solicitar a usted: se convoque a los señores concejales a la sesión No. 009 – Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, que se llevará a cabo el día **lunes, 18 de septiembre de 2023, a las 09h00**, en la sala de sesiones No. 3 de la Secretaría General del Concejo, para tratar el siguiente orden del día:

1. Conocimiento de las observaciones, a cargo de la Secretaría de la Comisión, del “Proyecto de Ordenanza Metropolitana Reformativa al Libro IV.7 Del Ordenamiento Territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de post-regularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”, conocido y tratado en primer debate de la sesión No. 281 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 02 de mayo de 2023; y, resolución al respecto;
2. Conocimiento del Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-1395-M, de fecha 15 de septiembre de 2023, suscrito por el Arq. Alfonso Bolívar Guayaundo, Director Ejecutivo de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; y, resolución al respecto;
3. Conocimiento de la Resolución No. CDMQ-038-2023 sobre el Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio “Buenos Aires Bajo”, tratado en segundo debate de la sesión No. 010 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 18 de julio de 2023; y, resolución al respecto;
4. Conocimiento de las observaciones, a cargo de la Secretaría de la Comisión, y



*Michael Aulestia Salazar*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MRAS-2023-0295-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

resolución al respecto, del Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado Ruta Viva de San Juan de Calderón, conocido y tratado en primer debate de la sesión No. 021 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 05 de septiembre de 2023;

5. Conocimiento y resolución, para su tratamiento en segundo debate de los siguientes proyectos:

5.1. “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO BARRIO MANZANA 15, “LOS GERANIOS” A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia Pomasqui; y,

5.2. “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO BARRIO “SANTA MARÍA”, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia San Isidro del Inca.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS:**

Michael Aulestia

Analía Ledesma

Juan Báez

Blanca Paucar

Darío Cahueñas

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

Arq. Alfonso Bolívar Guayacundo

**DIRECTOR EJECUTIVO UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**



*Michael Aulestia Salazar*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MRAS-2023-0295-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

Arq. José Morales Rodríguez  
**SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

Mgs. Carina Vance Mafla  
**SECRETARIA DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Ing. Andrea Pardo  
**DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTROS**

Ing. Carlos Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Ing. Erick Gutiérrez Ochoa  
**DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Dr. Fausto Segovia Salcedo  
**PROCURADOR METROPOLITANO**

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Sr. Michael Romeo Aulestia Salazar  
**CONCEJAL METROPOLITANO**  
**DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO**

Anexos:

- OBSERVACIONES.xlsx
- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-1395-M.pdf
- propuesta\_\_articulo\_(â) de las servidumbres de paso\_v1.01.docx

Copia:

Señorita Abogada  
Katya Parada Galarza  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**



*Michael Aulestia Salazar*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MRAS-2023-0295-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

