



Memorando Nro. GADDMQ-PM-2023-2404-M

Quito, D.M., 28 de julio de 2023

**PARA:** Sra. Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE**  
**QUITO**

**ASUNTO:** Resolución No. SC-ORD-004-COT-01 de Comisión de Ordenamiento  
Territorial

No. SC-ORD-004-COT-01.

De mi consideración:

**Antecedente:**

Me refiero al Memorando No. GADDMQ-SGCM-2023-0563-M, de 12 de julio de 2023, mediante el cual en su calidad de Secretaria General del Concejo Metropolitano, me hace conocer que en la Comisión de ordenamiento Territorial, en sesión Ordinaria No. 004, llevada a cabo el día 10 de julio de 2023, durante el tratamiento del tercer punto del orden del día: “*Conocimiento del Memorando Nro.*

*GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0961-M, de fecha 07 de julio de 2023, suscrito por el Arq. Alfonso Bolívar, Director Ejecutivo de la Unidad Especial Regula tu Barrio, respecto de las reformas a las ordenanzas de los asentamientos humanos de las parroquias de Calderón y Guayllabamba, y resolución al respecto” resolvió: En el plazo de ocho días la Procuraduría Metropolitana emita su criterio respecto a las reformas a las ordenanzas de los asentamientos humanos de las parroquias de Calderón y Guayllabamba”.*

**Competencia:**

La Subprocuraduría Metropolitana de Asesoría de Uso y Ocupación del Suelo es competente para emitir el presente pronunciamiento jurídico, de conformidad a la delegación otorgada por el señor Procurador Metropolitano según oficio Nro. 006/FAS de 07 de junio de 2023, en concordancia con lo establecido en los artículos 49 y 69 número 1, del Código Orgánico Administrativo; además del artículo 11 de la Ley de Régimen para el Distrito Metropolitano de Quito; y, las Resoluciones Nos. ADMQ 003-2023 y ADMQ 004-2023 de 15 de mayo de 2023, suscritas por el Alcalde Metropolitano.

**Análisis:**

**Memorando Nro. GADDMQ-PM-2023-2404-M**

**Quito, D.M., 28 de julio de 2023**

Conforme criterio emitido por esta Subprocuraduría mediante Memorando No. GADDMQ-PM-20232134-M, de 12 de julio de 2023, se ha señalado la Disposición General Cuarta de la Ordenanza Metropolitana No. 044-20222 de 02 de noviembre de 2022, que dispone: “*Los procesos de regularización de asentamientos de hecho y consolidados ingresados previo a la vigencia del Plan de Uso y Gestión del Suelo, seguirán lo procedimientos establecidos para su aprobación (...)*”, en ese sentido, se debe proceder conforme pronunciamiento adjunto.

**Conclusión:**

La presenta consulta se encuentra absuelta según criterio emitido por esta Subprocuraduría mediante Memorando No. GADDMQ-PM-20232134-M, de 12 de julio de 2023, por lo que se deberá observar lo contenido en el mismo.

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Dr. Iván Fernando Paredes García

**SUBPROCURADOR DE ASESORÍA DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO  
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2023-0563-M

Anexos:

- GADDMQ-PM-2023-2134-M (1) (5).pdf

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Ana Sofía Reyna Gallegos	ar	PM-SUE	2023-07-27	
Aprobado por: Iván Fernando Paredes García	ip	PM-SUE	2023-07-28	



**Memorando Nro. GADDMQ-PM-2023-2404-M**

**Quito, D.M., 28 de julio de 2023**

