

**Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0888-O**

**Quito, 07 de julio de 2023**

**Asunto:** Proyecto de Ordenanza correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Las Acacias de Carapungo" Segunda Etapa; dando cumplimiento a la Resolución No. 001-COT-2023

Señor

Michael Romeo Aulestia Salazar

**Concejal Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO**

En su Despacho

De mi consideración:

Señor Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial:

Reciba un cordial y atento saludo de la Unidad Especial Regula tu Barrio; a través del presente me permito poner en su conocimiento el Proyecto de Ordenanza correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado: "Las Acacias de Carapungo" Segunda Etapa, el mismo que fue tratado en Sesión Nro. 082 Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial el día viernes 06 de enero de 2023, y mediante Resolución No. 001-COT-2023 " *se dispuso: Que el proyecto de "Ordenanza Metropolitana que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado: Comité Promejoras del barrio "Las Acacias de Carapungo segunda etapa, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de sus copropietarios", regrese a la Unidad Especial Regula tu Barrio a efectos de que se actualicen los informes correspondientes de acuerdo con el Plan de Uso y Gestión de Suelo.*"

Con el antecedente expresado, y una vez que este proyecto fue analizado en mesa de asesores, se acordó generar un nuevo tratamiento para los lotes que se encuentran afectados por quebradas rellenas; bajo ese parámetro, se procedió a cumplir con la disposición de la comisión; por lo que se remite los informes y documentos necesarios para continuar con tratamiento del Proyecto de Ordenanza Metropolitana que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado: Acacias de Calderón, segunda etapa, ubicado en la Administración Zonal Calderón, parroquia Calderón

Para mejor proceder se adjunta:

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0888-O

Quito, 07 de julio de 2023

- Proyecto de Ordenanza
- Matriz de observaciones
- Alcance al informe SOLT
- Plano
- Anexos

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Alfonso Bolivar Guayacundo

**DIRECTOR EJECUTIVO**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0960-M

Anexos:

- ALCANCE AL INFORME SOLT No A014-ACACIAS DE CARAPUNGO SEGUNDA ETAPA.pdf
- Anexo 5 - Certificado de gravámenes e IRM - AC1.pdf
- Anexo 4 - Datos de asentamiento - AC.pdf
- Anexo 3 - Levantamiento Planialtimétrico - AC.pdf
- Anexo 2 - Lotes por Excepción - AC.pdf
- Anexo 1. Cuadro de áreas - AC.pdf
- Anexo 7 - Informes actualizados 2023 - AC parte 2.pdf
- Anexo 7 - Informes actualizados 2023 - AC parte 1.pdf
- Anexo 6 - Informe Legal - AC.pdf
- PLANO A4 ACACIAS DE CARAPUNGO SEGUNDA ETAPA -Model.pdf
- IRM 2023.pdf
- ACTA SAN PABLO 19-04-2023.pdf
- Matriz Proyecto para conocimiento de la COT-Acacias de Carapungo Segunda.xlsx
- Proyecto para Conocimiento de la COT - Acacias de Carapungo Segunda Etapa.docx

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0888-O

Quito, 07 de julio de 2023

Copia:

Señora Doctora  
Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**Secretaria General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señorita Abogada  
Katya Parada Galarza  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto  
Jaime Mauricio Guerrero Ortega  
**Coordinador de Gestión de la Unidad Desconcentrada Calderón**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Señor Abogado  
Cristian Chimbo Muriel  
**Coordinador Jurídico de la Unidad Especial "Regula tu Barrio"**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Cristian Chimbo Muriel	cc	SGCTYPC-UERB	2023-07-07	
Aprobado por: Alfonso Bolivar Guayacundo	ab	SGCTYPC-UERB	2023-07-07	

