



BOMBEROS QUITO

Salvamos vidas

CUERPO DE BOMBEROS
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Comprobante de Inspección de Edificios Públicos No. 125380173141037

Trámite N°: 2021/EP/72DD33E0
Empresa: MINISTERIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
RUC: 1768135120001
Edificio: MINISTERIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
Teléfonos: 023814550-
Parroquia: MARISCAL SUCRE
Dirección: REINA VICTORIA N21-35 y JORGE WASHINGTON

Fecha y hora: 31-05-2022 15:43

Resultado:

NEGADO

Detalle de observaciones:

ALMACENAMIENTO.- LA EDIFICACIÓN DISPONE DE UN SISTEMA HÍDRICO DE SUPRESIÓN DE INCENDIOS QUE CUMPLE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: (REGLAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN DE INCENDIO RTQ3 Y RTQ 7) (SISTEMA HÍDRICO NUEVO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA)

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- PRESENTAR ESTUDIO DEL SISTEMA HÍDRICO
INF. ADICIONAL: PARA SU APROBACIÓN E IMPLEMENTACIÓN
- INSTALAR SISTEMA HÍDRICO CONFORME RTQ 3 Y RTQ 7 QUE CONTENGA FUENTE O SUMINISTRO DE AGUA, BOMBA JOCKEY, BOMBA DE INCENDIOS PRINCIPAL, MOTORES DE IMPULSOR DE LAS BOMBAS, CONTROLADOR DEL MOTOR, GUARDAS, CIMENTACIÓN GABINETES, ROCIADORES, MANÓMETROS, VÁLVULAS, TUBERÍAS, LÍNEA DE SENSOR DE PRESIÓN AL CONTROLADOR, MEDIDOR DE FLUJO, CABEZAL DE PRUEBA.
INF. ADICIONAL: IMPLEMENTAR SISTEMA DE ROCIADORES EN SUBSUELOS

ALMACENAMIENTO.- LA EDIFICACIÓN DISPONE DE UN SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA QUE CUMPLE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: (REGLAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN DE INCENDIO RTQ3 Y RTQ 6) (SDA NUEVO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA)

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- CORREGIR LA INSTALACIÓN PARA QUE LA ESTACIÓN MANUAL CONTRA INCENDIOS ACTIVE LA NOTIFICACIÓN
INF. ADICIONAL: EL SISTEMA DEBE ESTAR OPERATIVO

MEDIOS DE EGRESO.- LOS MEDIOS DE EGRESO DEBEN CUMPLIR CON LA REGLA TÉCNICA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS RTQ 5 (OCUPACIÓN NUEVA SIN AUTORIZACIONES PREVIAS)

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- INSTALAR ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA SUFICIENTE PARA ILUMINAR LAS VÍAS DE EVACUACIÓN
INF. ADICIONAL: COLOCAR LÁMPARAS DE EMERGENCIA EN VÍAS DE EVACUACIÓN FALTANTE



BOMBEROS QUITO

Salvamos vidas

- COLOCAR PROTECCIÓN EN LAS ESCALERAS QUE EVITE GOLPES EN LA CABEZA
INF. ADICIONAL: GRADAS DE ACCESO A BIBLIOTECA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS.- LAS INSTALACIONES Y ELEMENTOS ELÉCTRICOS CUMPLEN LO ESTABLECIDO EN LA OM 001 RTQ 1 NO.6.

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- COLOCAR PROTECCIÓN EN CABLES ELÉCTRICOS VISTOS: CANALETA, TUBERÍA METÁLICA, MANGUERA NEGRA O CORRUGADA PLÁSTICA. (NO SE PERMITE ESPIRAL O CORRUGADA CORTADA).
INF. ADICIONAL: FIJAR Y PROTEGER INSTALACIONES ELÉCTRICAS VISTAS CON CANALETA TUBERÍA O MANGUERA NEGRA SIN CORTES. DE TODO EL ESTABLECIMIENTO
- FIJAR BOQUILLAS TIPO PLAFÓN O LUMINARIAS
INF. ADICIONAL: TODAS LAS BOQUILLAS SUeltas Y COLGANTES
- CAMBIAR A DISYUNTOR TIPO BREAKER
INF. ADICIONAL: CALEFÓN DE 5 PISO
- FIJAR TOMACORRIENTE
INF. ADICIONAL: DE TODO EL ESTABLECIMIENTO
- RETIRAR CABLES ELÉCTRICOS SIN USO
INF. ADICIONAL: DAR MANTENIMIENTO ELÉCTRICO GENERAL AL TODO EL ESTABLECIMIENTO

EXTINTORES.- EXISTEN EXTINTORES PORTÁTILES DISPONIBLES, CARGADOS Y OPERABLES, DEL TIPO, CANTIDAD Y UBICACIÓN REQUERIDA. REGLA TÉCNICA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS RTQ 1 No.4.

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- IMPLEMENTAR EXTINTORES DE LA CAPACIDAD, TIPO Y EN LOS LUGARES NECESARIOS, A UNA ALTURA ENTRE 10 Y 150 CM, EN UN LUGAR VISIBLE Y ACCESIBLE
INF. ADICIONAL: COLOCAR EXTINTORES PQS DE 10 LB DANDO COBERTURAS A TODAS LAS INSTALACIONES CON UNA DISTANCIA DE 15 M DE EXTINTOR A EXTINTOR

OFICINAS.- LA EDIFICACIÓN DISPONE DE UN SISTEMA HÍDRICO DE SUPRESIÓN DE INCENDIOS QUE CUMPLE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: (REGLAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS RTQ3 Y RTQ 7) (SISTEMA HÍDRICO NUEVO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA)

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- Ubicar los gabinetes para que cubran la ocupación
INF. ADICIONAL: Dar coberturas del sistema de red hídrica (conexiones de manguera) en mesanina y biblioteca
- Corregir el sistema para que funcione automáticamente
INF. ADICIONAL: No se puede realizar las pruebas del sistema de red hídrica, dar mantenimiento
- Colocar en los gabinetes mangueras en buen estado, pitón y/o llave spanner
INF. ADICIONAL: Completar mangueras en gabinetes contra incendios

OFICINAS.- LA EDIFICACIÓN DISPONE DE UN SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA QUE CUMPLE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: (REGLAS TÉCNICAS DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS RTQ3 Y RTQ 6) (SDA NUEVO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA)

RESPUESTA: NO

OBSERVACIONES:

- CORREGIR LA INSTALACIÓN PARA QUE LAS ESTACIONES MANUALES CONTRA INCENDIOS ACTIVEN LA NOTIFICACIÓN
INF. ADICIONAL: EL SISTEMA DE NOTIFICACIÓN Y ALARMA MANUAL DEBE ESTAR OPERATIVO, DAR MANTENIMIENTO AL SISTEMA.



BOMBEROS QUITO

Salvamos **vidas**

Observación general:

El establecimiento se encuentra en proceso de re ubicación a otras instalaciones, los pisos 7to al 10mo se encuentran desalojados, del 1ro al 6to se encuentran los objetos de reserva y archivo patrimonial al igual que su mobiliario empacados para su traslado.

Las observaciones de la inspección fueron emitidas según el Código Municipal 001 y sus reglas técnicas aprobadas en la Resolución Nro A042-2021

Delegado no firma informe de inspección.

Entrevistado:

Fabián Estrella

Cargo:

Analista de servicios institucionales

Cl.:

1706558218

Inspector:

ING. ERAS DIAZ LUIS ANDRES

Teléfono:

3953700 EXT. 1830

Correo:

leras@bomberosquito.gob.ec

