

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-2409-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2023

Asunto: Informes técnicos favorables del proyecto sustitutivo denominado: "Plaza del Parque" en el predio N° 279186.

Señora Doctora
Libia Fernanda Rivas Ordóñez
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En respuesta al documento signado con trámite Nro. STHV-2023-0958-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 22 de mayo de 2023, mediante el cual el Arq. Juan Sebastián Corral, en calidad de profesional encargado y la Srta. Daniela Palacios, en calidad de apoderada del predio del proyecto en el inmueble N°279186, solicitan la revisión del proyecto denominado: **“PROYECTO SUSTITUTIVO PLAZA DEL PARQUE”**, en el predio N° 279186 y clave catastral N°10516 02020, ubicado en la calle: Francisco de Orellana, barrio Cumbayá Cabecera, parroquia Cumbayá, propiedad de PALACIOS GRANDA DANIELA LIZBETH, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitana, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta. En derechos y acciones.

Una vez realizada la revisión del expediente técnico presentado, esta Secretaria emite los siguientes informes técnicos favorables, correspondientes a la revisión arquitectónica, estructural, hidrosanitaria y eléctrica, adjuntos al presente oficio.

Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0418-IT
Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0416-IT
Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0415-IT,

En virtud de lo expuesto, se remite para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-2409-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2023

Documento firmado electrónicamente

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal

**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL FD5
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- STHV-2023-0958-E

Anexos:

- Informe_Estructural_Hidrosanitaria_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0416-IT.pdf
- DLSD_Memoria_Plaza del Parque_Rev0_18MAR2023.pdf
- planos_Hidrosanitarios.pdf
- Memoria de Cálculo Plaza Parque.pdf
- Memoria Descriptiva HS Plaza del Parque[1]-signed.pdf
- Planos Estructurales.pdf
- PROYECTO ARQUITECTONICO-MEMORIA.pdf
- PROYECTO SUSTITUTIVO PLAZA PARQUE_19_12_22 final.pdf
- INFORME DE BOMBEROS APROBADO.pdf
- PLANOS SELLADOS MEDIOS DE EGRESO BOMBEROS.pdf
- ACTA DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD PLAZA DEL PARQUE EXCEDENTE DE AREAS.pdf
- Cedula Daniela PalaciosMesa de trabajo 1.pdf
- certificado gravámenes actualizado 2022.pdf
- CI ARQ SEBASTIAN CORRAL 2021.pdf
- delimitacion zonificacion predio 279186.pdf
- ESCRITURA TERRENO CUMBAYA-comprimido_compressed (1)_compressed-comprimido.pdf
- FORMULARIO 7.pdf
- FORMULARIO 8.pdf
- FORMULARIO 30.pdf
- formulario_n°_09_estructural_y_de_inst._21-02-2022_.pdf
- Poder Terrenos (Pampite y Parque Cumbaya).pdf
- REGULARIZACION EXEDENTE AREAS PREDIO 279186_compressed.pdf
- REPLANTEO VIAL.pdf
- INFORME_ARQUITECTONICO_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0418-IT.pdf
- informe_estructural_hidrosanitaria_gaddmq-sthv-dmgt-2023-0416-it.pdf
- Informe_Técnico Eléctrico_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0415-IT.pdf
- Planos Eléctricos_Plaza del Parque_(IE) del 1 al 5.pdf
- Memoria Técnica_Plaza del Parque.pdf

Copia:

Señor
Juan Sebastián Corral Aguilar

Señor
Juan Francisco Urbina Ochoa

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-2409-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2023

Servidor Municipal 7

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Fernanda Vásquez Beltrán	mfvb	STHV-DMGT	2023-07-18	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2023-07-18	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2023-07-18	

