

MEMORIA FOTOGRAFICA DEL PREDIO

Propiedad: FAMILIA QUINABANDA TUALOMBO.

SR. RAUL ALBERTO QUINABANDA CHACAN

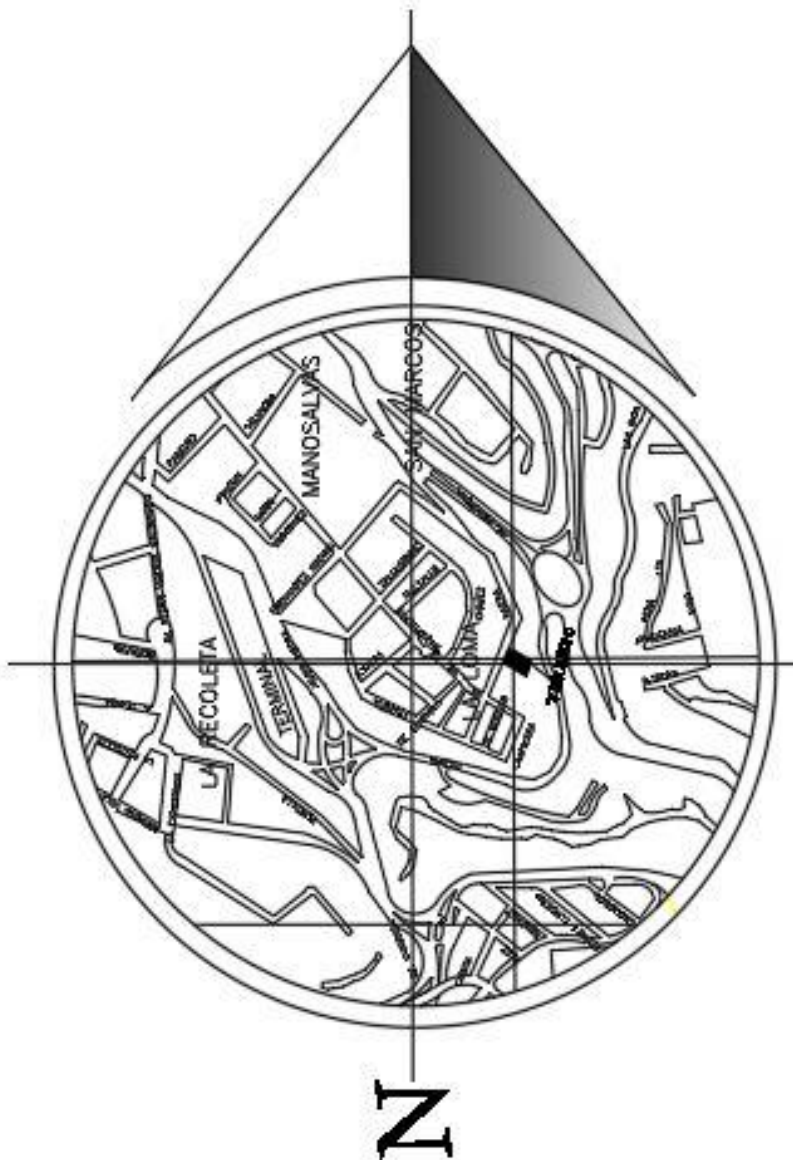
SRA. YESICA BEATRIZ TUALOMBO REA

JUAN FERNANDO ARTIEDA SUÁREZ

Ubicación del terreno: CENTRO HISTORICO

LA LOMA

CALLE ANTONIO DE RIVER Y MAGDALENA DAVALOS



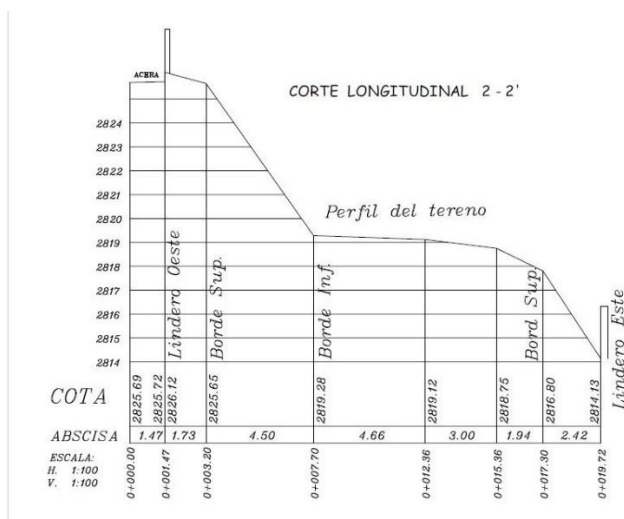
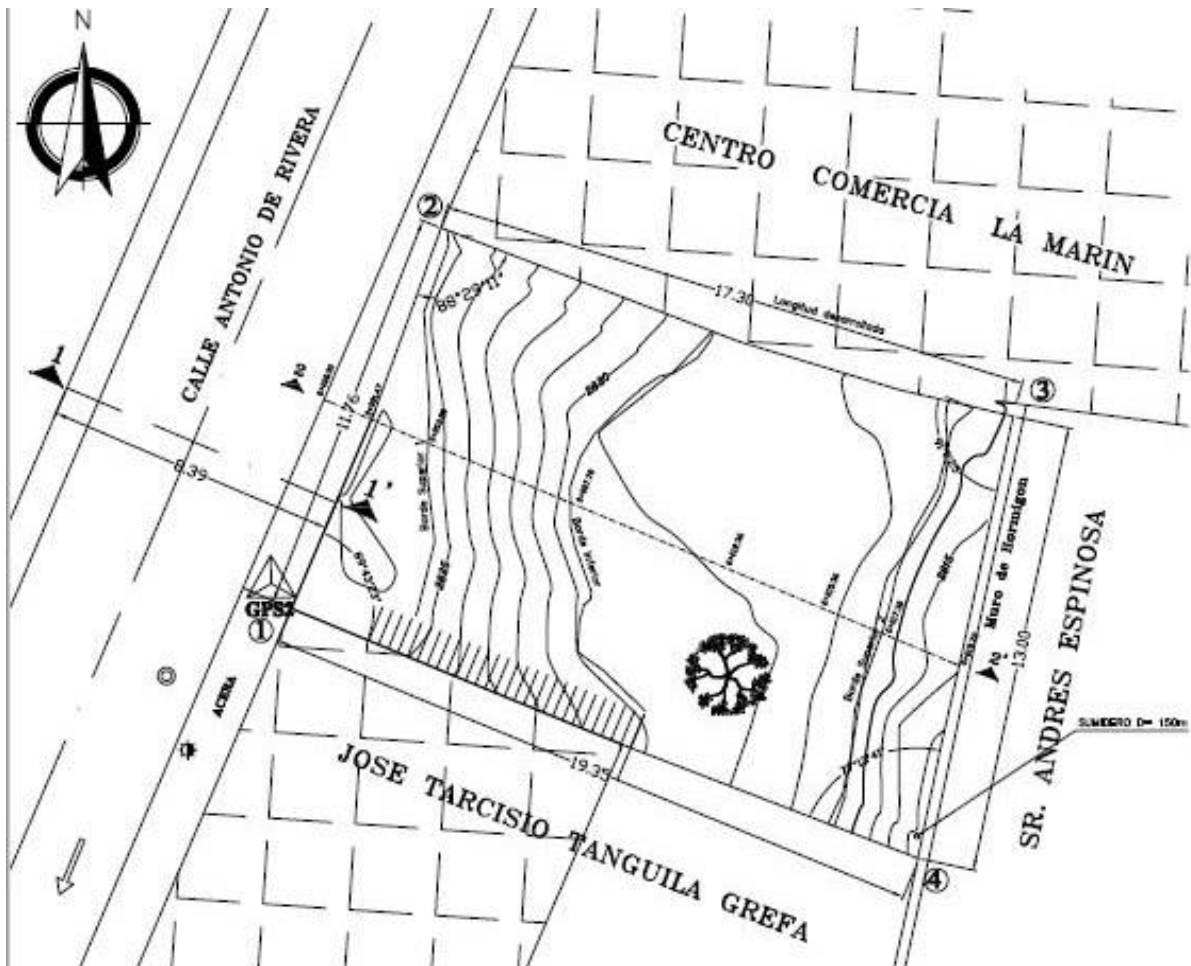


Las dimensiones y linderos del terreno

CUADRO DE LINDEROS SEGUN LAS ESCRITURAS	
NORTE.	CON LA PROPIEDAD DEL SR. EDUARDO QUIROZ EN UNA L= 15.67m
SUR.	CON LA PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ;JOSE TARCISIO TANGUILA GREFA Y MARTHA DEL ROCIO TUALOMBO REA EN UNA L= 18.97m
ESTE.	CON LA PROPIEDAD DEL SR. ANDRES ESPINOSA EN UNA L= 13m
OESTE.	CON LA CALLE PUBLICA; ANTONIO DE RIVERA EN UNA L= 12.00m
AREAS	ÁREA SEGÚN LA ESCRITURA = 209.70 m ² .(Lote en cuerpo cierto)

CUADRO DE LINDEROS SEGUN EL LEVANTAMIENTO	
NORTE	CON EL CENTRO COMERCIA LA MARIN EN UNA LONGITUD DE L =17.30 m.
SUR	CON LA PROPIEDAD PARTICULAR DEL SR. JOSE TANGUILA GREFA EN UNA LONGITUD DE L = 19.35 m.
ESTE.	CON LA PROPIEDAD PARTICULAR DEL SR. ANDRADE ESPINOSA EN UNA LONGITUD DE L = 13.56 m.
OESTE.	CON LA CALLE ANTONIO DE RIVERA EN UNA LONGITUD DE L = 11.76 m.
AREA DEL LEVANTAMIENTO A= 220.86 m ²	DIFERENCIAS DE AREAS CON LAS ESCRIT.
AREA SEGUN LAS ESCRITURAS =209.70 m ²	A= +11.16 m ² A= +5.32%

Se realizo la regulación de áreas conforme lo indicado en el IRM provisional, el nuevo levantamiento



No existen edificaciones interiores en el terreno, solo una grada en el lado sur

El cerramiento perimetral, excepto en el frente (oeste, calle Antonio de Rivera) es de pingos y alambra de púas.

- **LINDERO NORTE**





- **LINDERO SUR**

La vivienda que se ve en mampostería blanca es del terreno vecino, la grada si es propiedad del terreno de la familia Quinabanda - Tualombo







- **LINDERO ESTE**





- **LINDERO O ESTE**

Frente del terreno, hacia la calle Antonio de Rivera





ARQ. JUAN ARTIEDA SUAREZ