

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Fecha de Inscripción: 5 de Septiembre de 2022 a las 20:52
Nro. Inscripción: 25997
Fecha de Repertorio: 31 de Agosto de 2022 a las 15:50
Nro. Repertorio: 2022068513
Nro. Tramite: 1988089
Nro. Petición: 2101765
Libro: PROPIEDAD
Entidad: ENTIDAD PUBLICA MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO de QUITO
Tipo de Contrato: RESOLUCIÓN DE EXCEDENTES O DIFERENCIA DE AREAS
Parroquias CUMBAYA

Comparecientes

ENTIDAD: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO , R.U.C.: 1760003410001 COMPARECIENTE: DANIELA LIZBETH PALACIOS GRANDA, cédula: 1104871387, SOLTERA,y otros .

Otorgamiento

En esta fecha se me presentó la CEDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD Documento No. 16998 de fecha 23.08.2022 emitida por la Dirección Metropolitana de Catastro, para que en cumplimiento al Libro IV.1. Titulo II del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, se proceda a corregir la superficie que consta en estos registros, y que en cinco fojas útiles incluido el certificado de gravámenes se adjuntan en nuestros archivos magnéticos

Antecedentes

Las señora MARIA CRISTINA PALACIOS GRANDA, casada con capitulaciones matrimoniales y señorita DANIELA LIZBETH PALACIOS GRANDA, soltera, son propietarias de la NUDA PROPIEDAD del LOTE DE TERRENO, situado en la parroquia CUMBAYA de este cantón.- PREDIO 279186.- Adquirido mediante compra a los señores FRANCISCO EZEQUIEL ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADO, ISABEL CONCEPCION GUADALUPE ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, JOSE VICENTE ALBILIO ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADO, MARIA TERESA ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, ROSA MARIA ALTAMIRANO ALVAREZ, VIUDA, MARIANA ROSARIO DE JESUS ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, Representada por: ISABEL CONCEPCION GUADALUPE ALTAMIRANO ALVAREZ EN CALIDAD DE APODERADA, según escritura otorgada ante la NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA de QUITO con fecha 30 de Julio del 2021, inscrita el veinte y cinco de agosto del dos mil veinte y uno...-. Por estos datos se hace constar que: USUFRUCTO: Con Fecha de Inscripción: 25 de Agosto de 2021 a las 12:18 Nro. Inscripción: 725 Fecha de Repertorio: 6 de Agosto de 2021 a las 11:30 Nro. Repertorio: 2021061286 Nro. Tramite: 1496785 Nro. Petición: 1592214 Libro: GRAVAMENES, según escritura se me presentó una copia certificada de la escritura de CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO otorgada ante la NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA de QUITO con fecha 30 de Julio del 2021, de la cual consta que: LOS SEÑORES FRANCISCO EZEQUIEL ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADO, por sus propios derechos, ISABEL CONCEPCION GUADALUPE ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, por sus propios derechos, JOSE VICENTE ALBILIO ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADO, por sus propios derechos, MARIA TERESA ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, por sus propios derechos, ROSA MARIA ALTAMIRANO ALVAREZ, VIUDA, por sus propios derechos, MARIANA ROSARIO DE JESUS ALTAMIRANO ALVAREZ, CASADA, Representada por: ISABEL CONCEPCION GUADALUPE ALTAMIRANO ALVAREZ EN CALIDAD DE APODERADA; CONSTITUYEN USUFRUCTO VITALICIO a favor de los cónyuges MARCO ANTONIO PALACIOS SOTOMAYOR y ZOLANDIA ELIZABETH GRANDA GALLARDO, por sus propios derechos, sobre el LOTE DE TERRENO, situado en la parroquia CUMBAYA de este cantón.- PREDIO 279186.

Objeto

Con estos antecedentes el MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, leglamente representado; y la señora DANIELA LIZBETH PALACIOS GRANDA, SOLTERA y otros, Aceptan la RESOLUCIÓN DE EXCEDENTES O DIFERENCIA DE AREAS, en el cual se establece: con la facultad que nos concede el Libro IV.1. Titulo II del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, se proceda a corregir la superficie del LOTE DE TERRENO, situado en la parroquia CUMBAYA de este cantón., que consta en estos registros, siendo la superficie real y correcta de 1052.67 m2.- Predio No. 279186

Valor Comercial

La cuantía para este acto/contrato es INDETERMINADA.

Gravámenes y Limitaciones

Ninguno.

Observaciones

Certificado de Gravamen del Inmueble Número de Trámite: 1967855 Número de Petición: 2080764 Fecha de Petición: 17 de Agosto de 2022 a las 08:49 wobp. Se presenta Declaración de responsabilidad mediante firma electronica a nombre del AR. Juan Sebastian Corral Aguilar debidamente autorizado. EL REGISTRADOR.-

Inscriptor: AEFV

Revisor: AEFV

Documento firmado electrónicamente



Municipio
de Quito

