

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0146-O

Quito, D.M., 29 de junio de 2022

**Asunto:** Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Liga San José. EXP. PRO. No. 2021-02070

Señor Doctor  
Renzo Silverio Lombeida Terán  
**Director Metropolitano de Deporte y Recreación**  
**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, RECREACIÓN Y DEPORTE - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**

Señor Arquitecto  
Héctor Fernando Zamorano Cevallos  
**Director Metropolitano**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor Abogado  
Brayan Gabriel Mier Mora  
**Director de Asesoría Jurídica**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN JURÍDICA**

Señor Magíster  
John Roberto Lema Mosquera  
**Responsable de la Unidad de Planificación**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE PROYECTOS**  
En su Despacho

De mi consideración:

En relación al oficio N.- GADDMQ-PM, mediante el cual el Mgs. Paul Esteban Romero , en calidad de Subprocurador de Asesoría de uso y Ocupación de Suelos, Procuraduría Metropolitana, solicita se analicen verifiquen y completen las observaciones para continuar con la suscripción del CONVENIO PARA LA ADMINISTRACIÓN Y USO DE LAS INSTALACIONES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, del inmueble ubicado en las calles Princesa Toa y Puruha, con clave catastral N.-30604-10-001, número de predio 198115, a favor de la liga Deportiva Barrial San José.

Al respecto me permito volver a solicitar a cada uno de sus dependencias lo más urgente posible en

**Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0146-O**

**Quito, D.M., 29 de junio de 2022**

la parte que le corresponda a cada uno lo siguiente:

1.- La Dirección Metropolitana de Deportes deberá emitir el informe favorable o desfavorable, el mismo que será suscrito por el Director Metropolitano de Deportes y Recreación, ya que en el informe técnico N.-DMDR-AFR-CDU-0027-2021, de 11 de marzo de 2021, este solo recomienda calificar el Informe como favorable.

2.-La Dirección Metropolitana de Catastro, emitirá la ficha técnica en la que señalara su criterio favorable o desfavorable en relación al Convenio de Uso solicitado, en base a lo establecido en el artículo 3499, del Código Municipal, estableciendo que la entrega del mismo es en forma parcial, ya que existen otras organizaciones que ocupan el mencionado predio, se adjunta planos en formato dwg con los linderos correspondientes.

3.-Se informe si el área de Obras Públicas, tiene previsto la realización de algún proyecto en la Planificación Operativa 2022, en el inmueble solicitado en Convenio de Uso, y emita su criterio con relación a lo solicitado.

4.- Adjuntar el Informe de Proyectos relacionado con la Planificación Operativa Anual periodo 2022, en el que nos informe si la administración tiene previsto realizar algún proyecto en el espacio solicitado en Convenio de Uso, y al mismo tiempo emita su criterio con relación al Convenio de Uso.

5.-La Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, emitirá el informe técnico en la que señalara su criterio favorable o desfavorable en relación al Convenio de Uso solicitado

6.-La Dirección Jurídica de esta Administración procederá a la suscripción del informe legal N.-148DJ-2021, por el Director Jurídico de la Zona y rectificara el texto que señala “Convenios de Administración y Uso Múltiple de áreas recreativas, casa barriales y Comunes del Distrito Metropolitano de Quito por el de “Convenio de Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos de Propiedad Municipal”.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Juan Francisco Manosalvas Rueda  
**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2022-1146-O

**Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0146-O**

**Quito, D.M., 29 de junio de 2022**

Anexos:

- GADDMQ-PM-2022-1146-O-1 oficio procuraduria solicitando rectificacion informes.pdf
- documentos liga deportiva san jose\_-juan\_arias-\_31-10-19.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2020-0036-M INFORME SOCIAL LIGA 01-2020.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-UP-2021-0011-M INF PROYEC -02-20121.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2020-0206-M infor levan top con coordenandas.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00479-M oficio deportes liga san jose.pdf
- informe\_liga\_san\_josé de oopp pedido de concejal.pdf
- informe\_social\_ LIGA SAN JOSE.pdf
- levantamiento\_topografico\_liga\_san\_jose (1).dwg
- nueva\_ficha\_tecnica\_inf\_tec\_dmc-uce-2021-599-signed (1).pdf

Copia:

Señora  
 Margarita Oñate Orozco  
**Auxiliar de Servicios**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - SECRETARÍA GENERAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marco Vinicio Galarza Palacios	mvgp	AZEA-DGT-UTV	2022-06-10	
Revisado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-06-29	
Aprobado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-06-29	

