

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0683-OF**

**Quito, D.M., 27 de abril de 2023**

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Estimado señor Secretario General del Concejo, en mi calidad de Alcalde Metropolitano, al amparo de lo previsto en el artículo 90, letra c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispongo se sirva convocar a los miembros del Concejo Metropolitano, a Sesión Ordinaria el martes, **02 de mayo de 2023, a partir de las 09h00**, a realizarse en el coliseo de la Unidad Educativa Municipal Quitumbe, a fin de tratar el siguiente orden del día:

**I.** Himno a San Francisco de Quito.

**II.** Conocimiento y aprobación del acta de la sesión Nro. 280 Ordinaria de 25 de abril de 2023.

**III.** Conocimiento del Informe Nro. IC-CUS-2023-015 de la Comisión de Uso de Suelo que contiene dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano autorice la revocatoria de la Resolución No. C-149, de 15 de junio de 2018, mediante la cual el Concejo Metropolitano de Quito, en sesión pública ordinaria realizada el 14 de junio de 2018, resolvió autorizar el fraccionamiento del predio municipal No. 1223974, clave catastral 32607-01-002, ubicado en el sector La Bretaña; y, resolución al respecto.

**IV.** Conocimiento y resolución de los informes de la Comisión de Propiedad y Espacio Público:

**IV.1 IC-CPP-2023-050**

Petición	Comodato
Dictamen de la Comisión	Dictamen, para alcanzar del Concejo Metropolitano la revocatoria de las Resoluciones del Concejo Metropolitano emitidas el 21 de julio de 1982; 5 de mayo de 1983; y, 18 de mayo de 2017; y la autorización de la entrega en comodato, por el plazo de 20 años, de forma parcial de los predios Nos. 801313, 141196 y 801370 ubicados en el parque la Carolina, a favor de Fundación Botánica de los Andes, para ser destinados para la recreación, educación y conservación vegetal.

**IV.2 IC-CPP-2023-020**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial El Mirador de la Argelia y la Administración Zonal Eloy Alfaro, correspondiente a la totalidad del predio Nro. 800921, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia La Argelia, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0683-OF**

**Quito, D.M., 27 de abril de 2023**

**IV.3 IC-CPP-2023-021**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial “Primero de Mayo El Calzado” y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 608469, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia San Bartolo, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.4 IC-CPP-2023-022**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial Turubamba de Monjas la Ecuatoriana y la Administración Zonal Quitumbe, de forma parcial del predio Nro. 338903, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia La Ecuatoriana, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.5 IC-CPP-2023-026**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Federación de Ligas Deportivas Barriales y Parroquiales del Cantón Quito” y la Administración Zonal La Delicia, del predio Nro. 803785, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia Ponceano, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.6 IC-CPP-2023-027**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial “Chaguarquingo” y la Administración Zonal Eloy Alfaro, correspondiente al predio No. 190185, de propiedad municipal, ubicado en la Parroquia La Ferroviaria, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.7 IC-CPP-2023-029**

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0683-OF**

**Quito, D.M., 27 de abril de 2023**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial "San Andrés Kim" y la Administración Zonal Eloy Alfaro, del predio No. 805362, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia Solanda, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.8 IC-CPP-2023-030**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial Turubamba y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 327356, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia Solanda, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.9 IC-CPP-2023-034**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial "San José" y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio Nro. 198115, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia La Magdalena, de conformidad con los datos técnicos que constan en la ficha técnica remitida por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**IV.10 IC-CPP-2023-035**

Petición	Convenio de Administración y Uso
Dictamen de la Comisión	Dictamen Favorable para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial "Ciudadela México" y la Administración Zonal Eloy Alfaro, del predio Nro. 131283, de propiedad municipal, ubicado en la parroquia Chimbacalle, de conformidad con los datos técnicos que constan en la ficha técnica remitida por la Dirección Metropolitana de Catastro.

**V. Primer debate de los siguientes proyectos de Ordenanza:**

**V.1** Ordenanza Metropolitana Reformativa al Libro I.I, del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, referente al procesamiento de las actas de Comisiones del Concejo Metropolitano de Quito. (Informe de Comisión Nro. IC-CCL-2023-003).

**V.2** Ordenanza Metropolitana Reformativa al Libro IV.7 Del Ordenamiento Territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de post-regularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0683-OF**

**Quito, D.M., 27 de abril de 2023**

asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito. (Informe de Comisión Nro. IC-COT-2023-005).

**VI.** Segundo debate de los siguientes proyectos:

**VI.1** Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza 004 sancionada el 22 de abril de 2019, mediante el cual se aprobó el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “La Balbina” a favor de sus copropietarios. (Informe de Comisión Nro. IC-COT-2023-007.).

**VI.2** Ordenanza para la modificatoria del trazado vial de la calle Camilo Orejuela (Oe8) - tramo desde el predio Nro. 548123 ABS 0+126.09 hasta la calle (S48) ABS 0+739.00 - barrio/sector: Turubamba de Monjas (Camal Metropolitano) - parroquia Guamaní. (Informe de Comisión Nro. IC-O-CUS-2023-007).

**VI.3** Ordenanza que aprueba y autoriza el fraccionamiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Santa Mónica. (Informe de Comisión Nro. IC-O-CUS-2023-022).

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo

**ALCALDE METROPOLITANO**

**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2023-04-27	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	sngi	AM	2023-04-27	

