



Municipio
de Quito

Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2022-1501-O

Quito, D.M., 03 de mayo de 2022

Asunto: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO A FAVOR DE NANCY PADILLA

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mis consideraciones

Reciba un cordial y atento saludo de parte de la Administración Zonal Calderón y al mismo tiempo deseándole éxitos en sus funciones.

En atención al memorando Nro. GADDMQ-AZC-2021-1355-E de fecha 20 de agosto de 2021 suscrito por el Dr. Vicente Patricio Egas Muñoz, mediante el cual expone: *“En mi calidad de abogado en libre ejercicio profesional y dando contestación a los oficios números GADDMQ-AZCA-2021-2469-O y GADDMQ-AZCA-2021-2775-O de fechas 17 de agosto de 2021 y 02 de septiembre de 2021 respectivamente, y con fin de cumplir lo requerido por su autoridad a usted digo; adjunto sírvase encontrar el presente cinco (05) CDs correspondientes a los inmuebles que en posesión están cinco personas que obtuvieron las sentencias de prescripción adquisitiva de dominio las mismas que se encuentran ejecutoriadas, datos necesarios para el cálculo del pago del 15% de las áreas verdes y que corresponden a (...)*

Al respecto, la Administración Zonal Calderón a través de la unidad de Gestión Urbana procede a emitir Informe Técnico Nro. AZCA-DGT-2022-023 de 26 de abril de 2022 con criterio **Desfavorable** a la Prescripción Adquisitiva de una parte del predio No. 1296658, ya que afecta las condiciones generales de los inmuebles de la zona; a su vez, la Dirección Jurídica con informe GADDMQ-AZCA-DAJ-2022-0192-M emite criterio **No Favorable**.

En virtud de lo expuesto, conforme lo establecido adjunto al presente Informe Técnico y Legal mencionados para conocimiento y resolución de Concejo Metropolitano.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2022-1501-O

Quito, D.M., 03 de mayo de 2022

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Ana Maria Sanchez Castillo
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN

Anexos:

- 001_057_ Nancy Padilla.pdf
- F001_057.pdf
- G001_057.dwg
- GADDMQ-AZCA-DAJ-2022-0192-M.pdf
- INFORME 23 NANCY PADILLA(1).pdf
- gaddmq-azca-catastro-2022-0008-m-1.pdf

Copia:

Señora Ingeniera
Jessica Isabel Castillo Rodriguez
Directora de Gestión del Territorio
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Señor Ingeniero
Holguer Israel Jimenez Veloz
Jefe Zonal de Gestión Urbana
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2022-04-29	
Revisado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2022-04-29	
Aprobado por: Ana Maria Sanchez Castillo	amsc	AZCA	2022-05-03	
Aprobado por: Jessica Isabel Castillo Rodriguez	jjcr	AZCA-DGT	2022-04-29	

