



**Dirección General  
de Aviación Civil**

**Oficio Nro. DGAC-JX-2017-0502-O**

**Quito, D.M., 10 de octubre de 2017**

Señor  
Jose Julio Bolaños Baldeón  
Presente.-

En atención al oficio s/n tendente a obtener el "Permiso de Altura Máxima de Construcción Permitida", y una vez realizado el análisis técnico correspondiente la Dirección General de Aviación Civil, emite la presente autorización del sitio propuesto:

**SECTOR:** PRIMAVERA CENTRO / PREDIO 104444  
**PARROQUIA:** PIFO  
**CANTÓN:** QUITO  
**PROVINCIA:** PICHINCHA

**COORDENADAS:** N75,00 ; E 96,50

**A2(A1002-35) LOTE MÍNIMO = 1.000,00 M2 Y ALTURA MÁXIMA = 8,00 M(OCHO METROS)**

El Permiso de Altura Máxima de Construcción Permitida, se otorga de conformidad a lo establecido en el **INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA No. 638898**, en el Numeral Afectaciones/ Protecciones.

De existir error en la ubicación de las coordenadas, o cualquier enmienda al documento lo **ANULARA**. Este Permiso de Altura tiene **6 MESES DE VALIDEZ**.

La Dirección General de Aviación Civil emite el presente **PERMISO DE ALTURA DE CONSTRUCCIÓN** al amparo de las **Regulaciones Técnicas de Aviación Civil RDAC-Parte 153, RDAC-Parte 154** y de lo que dictamina el Código Aeronáutico en el Capítulo III "Servidumbres Aeronáuticas", Artículos 36, 37 y 38. Al **incumplimiento de la máxima altura otorgada se aplicará lo establecido en el Artículo 39**, mismo que manifiesta: "Por seguridad de la navegación aérea la Dirección General de Aviación Civil podrá disponer la **destrucción** de las plantaciones, obras y construcciones que constituyan peligro para las operaciones aéreas, previa indemnización justipreciada. **Se exceptúan de esta disposición relativa a indemnización, las construcciones, obras y plantaciones realizadas con transgresión de lo dispuesto en este Capítulo y sus reglamentos**".

Atentamente,

Ing. Lauro Aquiles Vera Jimenez  
**DIRECTOR DE INGENIERÍA AEROPORTUARIA**

Referencias:  
- DGAC-AB-2017-7853-E

Anexos:  
- jose\_bolaños\_7853.pdf

jb/cv/jl

