

Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0347-OF

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Estimado señor Secretario General del Concejo, en mi calidad de Alcalde Metropolitano, al amparo de lo previsto en el artículo 90, letra c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispongo se sirva convocar a los miembros del Concejo Metropolitano, a Sesión Ordinaria el martes, 14 de marzo de 2023, a partir de las 09h00, a través de la plataforma Zoom, a fin de tratar el siguiente orden del día:

I. Himno a San Francisco de Quito.

II. Conocimiento y aprobación del acta de la sesión Nro. 273 Ordinaria de 07 de marzo de 2023.

III. Reconsideración de la votación de los siguientes proyectos:

III.1 Ordenanza que aprueba el Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial “San José”. (Informe de Comisión Nro. IC-O-CUS-2022-106).

III.2 Ordenanza del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de la Pampa. (Informe de Comisión Nro. IC-O-CUS-2022-119).

IV. Presentación de los siguientes informes:

IV.1 Informes por parte de: **i)** Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, a través de la Jefatura de Cartera y Cobranza; y **ii)** Admiración General, respecto al avance del cumplimiento de la Ordenanza Metropolitana Nro. 047-2022-MET.

IV.2 Informe por parte de la Empresa Pública Metropolitana de Transporte de Pasajeros de Quito respecto a: **i)** la desaparición de bobinas y rollos de cables de cobre de las instalaciones de las bodegas del DINSE, que se utilizan para la conexión de las subestaciones de energía eléctrica; y, **ii)** las presuntas irregularidades por el cambio de partidas presupuestarias de talento humano en la Empresa.

Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0347-OF

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

V. Primer debate de los siguientes proyectos

V.1 Ordenanza Metropolitana de Codificación del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito. (Informe de Comisión Nro. IC-CCL-2023-002).

V.2 Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza 004 sancionada el 22 de abril de 2019, mediante el cual se aprobó el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “La Balbina” a favor de sus copropietarios. (Informe de comisión Nro. IC-COT-2022-022).

V.3 Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Comité Promejoras Jambeli del Barrio Naval”, reformatorio de la Ordenanza No.139-2021-AHC, sancionada el 29 de junio de 2021, a favor de sus socios. (Informe de comisión Nro. IC-COT-2022-027).

VI. Conocimiento de los siguientes informes de la comisión de Uso de Suelo; y, resolución al respecto:

VI.1 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-063

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 1296691, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de los señores Luz Marina Ramón Suquisupa y Nevio Homero Guanuche Sanmartín.

VI.2 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-075

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 1296691, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de la señora Blanca Lucumi Justicia.

VI.3 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-076

Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0347-OF

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 5334243, ubicado en la parroquia Llano Chico, a favor de los señores Gustavo León y Sandra Mercedes del Pilar Pullas.

VI.4 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-089

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 804210, ubicado en la parroquia Calderón, a favor del señor Jaime Cajas.

VI.5 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-090

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 804210, ubicado en la parroquia Calderón, a favor del señor Edgar Enrique Beltrán Zapata.

VI.6 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-093

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 1296691, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de la señora Evelyn Dorotea Lemus Villareal.

VI.7 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-094

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 1296691, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de la señora Carmita Llaneth Jiménez.

Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0347-OF

Quito, D.M., 10 de marzo de 2023

VI.8 Informe de Comisión Nro. IC-CUS-2022-095

Petición	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Dictamen de la Comisión	Dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 1296691, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de los señores Aparicio Aurelio Valarezo y María de Lourdes Saavedra.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo
ALCALDE METROPOLITANO
ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2023-03-10	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	sngi	AM	2023-03-10	

