

Quito, 23 de julio de 2019

Exp. No. 2016-02427

Gdoc: 2018-027128

Señor arquitecto

Rafael Carrasco

Secretario

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

En su despacho.-

Ref: Actualización de expediente para
modificatoria de Ordenanza de
Urbanización Wilson y Company

Señor Secretario:

A fin de continuar con el trámite para la modificatoria de la Ordenanza mediante la cual se aprobó la Urbanización Wilson y Company, de acuerdo a lo solicitado por el señor Jaime Crow Jarrín, en su calidad de Presidente del Comité Pro Mejoras del Barrio Wilson, Procuraduría Metropolitana, le devuelve el expediente en razón de que el mismo debería contar con la siguiente documentación:

Por parte del administrado:

1. Nombramiento del Presidente del Comité, debidamente inscrito.
2. Consentimiento de los propietarios de los predios de la Urbanización.
3. Certificados del Registro de la Propiedad de tres lotes de la Urbanización.
4. Solicitud firmada por el señor Jaime Crown, en la calidad en que comparece, debidamente justificada con el nombramiento inscrito y con los documentos que respalden su solicitud.

Por parte de la Administración Municipal:

1. Actualización de los informes técnicos que son parte del expediente que permitirían sustentar la modificatoria planteada.
2. Actualización del proyecto de ordenanza modificatoria con la exposición de motivos.

Muy atentamente,


Dr. Edison Yopez Vinueza

SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

Adj. expediente completo (791 fojas) va en dos carpetas grandes una color azul y otra color negro.

| | RESPONSABLE | UNIDAD | FECHA | SUMILLA |
|--------------|--------------------|---------------|--------------|----------------|
| Elaboración: | Patricio Guerrero | PRO | | <i>P</i> |
| Revisión: | Edison Yépez | PRO | | |
| Aprobación: | Edison Yépez | PRO | | |

Ejemplar 1: Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Ejemplar 2: Sr. Jaime Crow Jarrin, Telf: 0982105383 / 2380-610; o Sra. Mery Manosalvas, Telf: 0992526005

Ejemplar 3: Archivo Procuraduría Metropolitana

Ejemplar 4: Respaldo Unidad de Suelo

Oficio No. SGC-2018- **1384**

Quito D. M., a 3 MAYO 2018

TICKET GDOC: 2018-027128
2015-167172

Doctor
Gianni Frixone Enríquez
PROCURADOR METROPOLITANO (E)
Presente.-

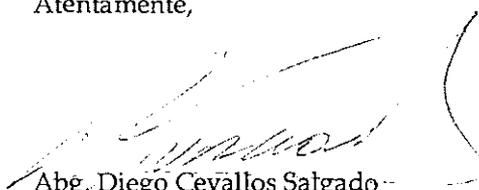
Asunto: Se remite oficio No. STHV-DMDU-1499-2018.

De mi consideración:

Por disposición del concejal Sergio Garnica Ortiz, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, remito a usted, para los fines pertinentes, el oficio No. STHV-DMDU-1499-2018, suscrito por el Arq. José Luis Barros, Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relacionado con el cambio de nombre de la Urbanización Wilson & Company.

Adjunto una hoja útil.

Atentamente,


Abg. Diego Cevallos Salgado**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Adjunto:

- Oficio No. STHV-DMDU-1499-2018 (1 hoja).

| Acción: | Responsable: | Siglas Unidad: | Fecha: | Sumilla: |
|----------------|--------------|----------------|------------|----------|
| Elaborado por: | V. Loachamín | SC | 2018-05-03 | (E) |
| Revisado por: | J. Morán | PGC | 2018-05-03 | X |

Ejemplar 1: Procuraduría Metropolitana

Ejemplar 2: Archivo auxiliar numérico

Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo

CC. para conocimiento

Ejemplar 4: Abg. Sergio Garnica Ortiz, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo.

SECRETARÍA DE TERRITORIO
DIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

QUITO
ALCALDÍA

Fecha: 07/11/2018 Hora: 10:50
RENOVIAS - UNH
Recibido por: [Firma]

Oficio No. STHV-DMDU- 1499-2018
DM Quito,

Ticket GDOC No. 2018-027128
GDOC No. 2015-167172 ✓

[Firma: Jaime Crow Jarrín]
[Firma: José de Jesús]
[Firma: [illegible]]

Doctor
Gianni Frixone Enríquez
ORICURADOR METROPOLITANO

Asunto: Barrio Wilson
Ref. Expediente No. 2427-2016

De mi consideración:

En atención al GDOC No. 2015-167172 de 30 de noviembre de 2016, mediante el cual solicita documentación a fin de emitir criterio técnico legal correspondiente sobre la petición del Sr. Jaime Crow Jarrín, en su calidad de Presidente de la Urbanización Wilson & Company, respecto al cambio de nombre de la referida urbanización y cambio de la superficie de rodamiento de asfalto a empedrado, me permito remitir la documentación requerida, conforme el siguiente listado, con sus respectivas observaciones y localización en el expediente:

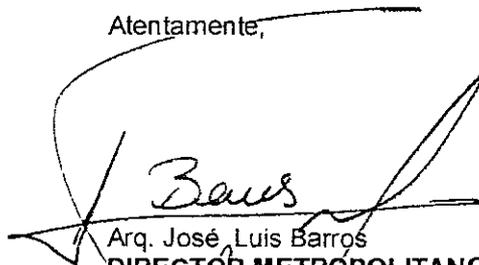
| Documentos solicitados | Observación | Página No. |
|---|---|---------------------|
| Nombramiento del presidente de la Urbanización & Company | Mediante GDOC No. 2018-027128 de 21 de febrero de 2018, el Sr. Jaime Crow, en calidad de presidente del Comité pro Mejoras del Barrio Wilson, ingresa Acta de la Asamblea celebrada el 8 de julio de 2017 con la participación de 69 propietarios de los 103, mediante el cual adjunta el Estatuto en el que consta la elección del Presidente y presentan el consentimiento sobre el informe emitido por parte de esta Secretaría. | 743-723 |
| Consentimiento de todos los propietarios de los predios de la urbanización; | | 743-740, 714-616 |
| Certificado emitido por el Registro de la Propiedad | Mediante GDOC No. 2018-027128 de 21 de febrero de 2018, el Sr. Jaime Crow, en calidad de presidente del Comité pro Mejoras del Barrio Wilson, ingresa copias de escrituras y cédulas de 50 lotes de los 103. | 615-001 |
| Informe de avance de obras, emitido por la Administración Zonal Tumbaco; | Adjunto original | 758-750 |
| Informe de 9 de junio de 2015, emitido por la Secretaría de Ambiente; | En el Informe emitido por esta Secretaría hace referencia a una presentación realizada el 9 de junio de 2015, se adjunta hoja de asistencia. Y | 761-760 |

SECRETARÍA DE
TERRITORIO

| | | |
|---|--|---------|
| | mediante e-mail (adjunto) la Secretaría de Ambiente se ratifica en los criterios emitidos al respecto. | |
| Informe emitido por la Empresa Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, en el que detalla que no existen proyecto de captación de agua en los alrededores de las quebradas Andrango, Churuhuayco y Ayahuaycouna, las mismas que rodean la Urbanización Wilson & Company | Adjunto original | 763-762 |
| Exposición de motivos de la ordenanza modificatoria. | Adjunto original | 768-767 |

Particular que pongo en conocimiento para los fines consiguientes.

Atentamente,



Arq. José Luis Barros

**DIRECTOR METROPOLITANO DE DESARROLLO URBANÍSTICO
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

| ACCIÓN | RESPONSABLE | SIGLA UNIDAD | FECHA | SUMILLA |
|--------------|-------------|--------------|-----------|---|
| Elaboración: | AAvila | UUyEP | 2018.3.23 |  |

CC. Abogado Diego Cevallos
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO.

Adjunto expediente en dos carpetas con 786 fojas en total.

Contacto Presidente Barrio Wilson
Sr. Jaime Crown 0982105383