

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1668-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Asunto: EXPEDIENTE Y BORRADOR DE CONVENIO CON LA LIGA DEPORTIVA BARRIAL Y PARROQUIAL LOS LIBERTADORES - PREDIOS 200138 Y 801361.

Señor Magíster
Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal
Procurador Metropolitano
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

La Administración Zonal Eloy Alfaro, luego de realizar las gestiones respectivas en la solicitud, recopilación y verificación por varias ocasiones de los informes técnicos de los diferentes órganos municipales, con la finalidad de que los mismos cumplan con lo dispuesto en el artículo 3499 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito; considerando además que con Circular Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2022-0049-C de 7 de julio de 2022, la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, dispone la aplicación del "Manual del Procedimiento de Gestión de Convenios para la Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos de Propiedad Municipal del Distrito Metropolitano de Quito", se solicitó la actualización de los informes técnicos respectivos dispuestos en la normativa para continuar con el trámite pertinente, al respecto la Dirección Jurídica de esta Administración Zonal ha obtenido los siguientes documentos finales:

Documentos Habilitantes:

Comunicación Nro. GADDMQ-DAF-UA-SG-2020-1704-E, formulado por el Abg. Hugo Salomón Borja Taco, presidente de la Liga Deportiva Barrial y Parroquial "Los Libertadores, quien solicita la suscripción del CONVENIO PARA LA ADMINISTRACION Y USO DE LAS INSTALACIONES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, de los inmuebles ubicados en la José Egusquiza, Benito Linares, Gualleturo y Pasaje Huaca, barrio ciudadela Los Libertadores, parroquia Chilibulo, cantón Quito, Provincia de Pichincha, con clave catastral No. 30506 06 001 – 30605 02 001, número de predio 801361 y 200138.

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGP-UP-2021-0012-M de 18 de febrero del 2021, el Mgs. John Roberto Lema Mosquera, Responsable de la Unidad de Planificación, informó que revisado el POA 2021, se determina que se encuentra planificado la obra "construcción de visera y cerramiento de la cancha alterna al complejo, Ciudadela Los Libertadores, parroquia Chilibulo.

Memorando Nro. GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00238-M de 19 de febrero del 2021, el Director Metropolitano de Deporte y Recreación, remitió el Informe Técnico Favorable Nro. DMDR-AFR-CDU-0007-2021 de 17 de febrero del 2021, a fin de continuar con el trámite respectivo para la suscripción del Convenio de Administración y Uso de las instalaciones y escenarios deportivos de propiedad municipal del Distrito Metropolitano de Quito, de los predios municipales Nro. 801361 y 200138, ubicados en la calle José Egusquiza, Benito Linares, Gualleturo y Pasaje Huaca, Ciudadela Los Libertadores, parroquia Chilibulo.

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGP-2021-0056-M de 24 de febrero del 2021, la Lcda. Andrea Katherine Alvarado Rodríguez, Directora de Gestión Participativa del Desarrollo, remitió el Informe Social Nro. AZEA-DGPD-07-2021 de 11 de febrero del 2021, el mismo que es Favorable para la suscripción del Convenio de Administración de Uso Múltiple con la Liga Deportiva Barrial y Parroquial "Los Libertadores".

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1668-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Memorando Nro. GADDMQ-DGT-UOP-2021-0027-M de 30 de marzo del 2021, el Arq. Mario Enrique Esparza Morocho, Responsable de la Unidad de Obras Públicas, remitió el Levantamiento Topográfico, así como los linderos y coordenadas de los predios Nro. 801361 y 200138.

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2021-0332-M de 9 de diciembre del 2021, el Arq. Juan Francisco Manosalvas Rueda, Responsable la Unidad de Territorio y Vivienda, emite Informe Técnico Favorable para que se suscriba el Convenio de Administración y Uso, de los predios Municipales Nro. 801361 y 200138, con la Liga Deportiva Barrial y Parroquia "Los Libertadores".

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2742-O de 27 de junio del 2022, el Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza, Jefe de la Unidad de Catastro Especial, remitió los Informes Técnicos Nro. STHV-DMC-UCE-2022-1521 y STHV-DMC-UCE-2022-1522 de 27 de junio del 2022, suscritos por el Ing. Geovanny Ortiz, Jefe de la Unidad Catastro Especial, en el que constan los datos técnicos y el Informe Favorable de los predios Nro. 801361 y 200138.

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2633-O de 15 de julio del 2022, el Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, remitió el Informe Técnico con Código DMGBI-AT-2022-0125 de 13 de julio del 2022, en el que se concluyó "(...) emite el informe técnico FAVORABLE para que se continúe con el trámite para la suscripción del Convenio de Administración y Uso a favor de la Liga Deportiva Barrial y Parroquial "Los Libertadores (...)".

Informe Nro. 2083-DJ-2022 de 18 de julio del 2022, mediante el cual la Dirección de Asesoría Jurídica, emitió **INFORME LEGAL FAVORABLE** para que se suscriba el Convenio de Administración y Uso, con la Liga Deportiva Barrial y Parroquial "Los Libertadores".

Solicitud:

Con base en la normativa establecida para el efecto; y, de conformidad con los informes técnicos emitidos; así como, la verificación sobre la competencia para suscripción del convenio, titularidad sobre el predio municipal, existencia legal de la organización solicitante y representación legal de la misma, esta Administración Zonal, emite el **CRITERIO FAVORABLE**, para continuar con el proceso de suscripción del Convenio para la Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos de Propiedad Municipal del Distrito Metropolitano de Quito.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Lida Justinne García Arias
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2022-2633-O

Anexos:

- GADDMQ-AZEA-DJ-2022-0035-M memo direccion juridica solicitando correcciones.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2021-0332-M, INFORMEN TECNICO DE TERRITORIO Y V.pdf
- SOLICTA CONVENIO DE USO DE LA LIGA DEPORTIVA BARRIAL LOS LIBERTADORES

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1668-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

- Anexo 1 IRM predio 801361.pdf
- Anexo 2 IRM predio 200138.pdf
- Anexo 3 ORDENANZA CUANTIA 1 - 11431 - 00596 - PROPIEDAD - 1972 (3).pdf
- Anexo 4 Cédula predial 801361.pdf
- Anexo 5 Cédula predial 200138.pdf
- informe_técnico_dmghi-at-2021-061-signed-signed.pdf
- nue_informe_tecnico_dmc-uce-2021-2530_gaddmq-azea-az-2021-0173-o-signed-signed.pdf
- nue_informe_tecnico_dmc-uce-2021-2530_gaddmq-azea-az-2021-0173-o-signed-signed.pdf
- levantamiento_top. (1).dwg
- LEVANT PDF LIGA LOS LIBERTADORES.pdf
- informe_SOCIAL 007 liga_los_libertadores.pdf
- INFORME OOPP 027 LEVANTAMIENTO TOP LOS LIBERTADORES.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2742-O.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00238-M, oficio de la direccion de deportes.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00238-M, oficio de la direccion de deportes.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0580-O OFICIO DIRECCION DE BIENES.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2021-0049-M INF POA 2021 OOPP.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-UP-2021-0012-M informe proyectos.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2021-0056-M, OFICIO INFORME SOCIAL.pdf
- INFORME TECNICO N° 0368- PREDIO N° 801361 - 200138.pdf
- informe_tecnico_n°_0368-_predio_n°_801361_-_200138 INFORME TECNICO DIRECCION DE BIENES.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-4042-O Oficio de bienes favorable 2022.pdf
- Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2021-4042-0.PDF
- Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-0133-0.PDF
- Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0030-M.PDF
- GADDMQ-AZEA-AZ-2022-0384-O
- it-sthv-dmc-uce-2022-1521-signed-signed.pdf
- it-sthv-dmc-uce-2022-1522-signed-signed.pdf
- ORDENANZA CUANTIA 1 - 11431 - 00596 - PROPIEDAD - 1972 (3).pdf
- PLANO URB LA CONCEPCION DE LOS LIBERTADORES - HPSC1131.pdf
- informe_tecnico_n°0125_-_predio_n°0801361_y_n°0200138-signed.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-2633-O (1).pdf
- INFORME DIRECCION DE DEPORTE No. DMDR-AFR-CDU-0007-2021 LIGA LOS LIBERTADORES-signed-signed.pdf
- INFORME SOCIAL No. 007 LIGA LOS LIBERTADORES.pdf
- INFORME TÉCNICO DIRECCIÓN DE BIENES INMUEBLES N° 0125 predios 801361 y 0200138-signed.pdf
- INFORME TECNICO STHV-DMC-UCE-2022-1521-signed-signed (3).pdf
- INFORME TECNICO STHV-DMC-UCE-2022-1522.pdf
- INFORME TECNICO UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA No. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2021-0332-M.pdf
- OFICIO DIRECCIÓN DE DEPORTES GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00238-M,.pdf
- OFICIO GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2742-O.pdf
- plano_urb_la_concepcion_de_los_libertadores_-_hpsc1131.pdf
- CONVENIO DE ADMINISTRACIÓN Y USO LIGA DEPORTIVA BARRIAL LOS LIBERTADORES.docx
- INFORME LEGAL N° 208-DJ-2022.PDF

Copia:

Señora
Margarita Oñate Orozco
Auxiliar de Servicios
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - SECRETARÍA GENERAL

Señor Arquitecto
Juan Francisco Manosalvas Rueda
Responsable de la Unidad de Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Señor Abogado
Brayan Gabriel Mier Mora
Director de Asesoría Jurídica
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN JURÍDICA

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1668-O

Quito, D.M., 18 de julio de 2022

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: OSCAR ALEXANDRO JUMBO JUMBO	oajj	AZEA-DJ	2022-07-18	
Aprobado por: Lida Justinne García Arias	LJGA	AZEA-AZ	2022-07-18	

